

06A04	Dossier BENS	Métré descriptif détaillé
-------	--------------	---------------------------

ART.	DESCRIPTION DES TRAVAUX	CODE	UNITE	QUANTITE	PU	PT
Art. 0 Logistique / Installation de chantier						
	Son compris dans ce poste l'ensemble des mesures de sécurité à mettre en place par l'entreprise pour réaliser des travaux en toiture et sur échafaudage en façade, la protection et maintien en état des ouvrages existants (terrasses, façades, châssis, etc.), le nettoyage en fin de chantier des bâtiments et ses abords, la pose et dépose des échafaudages, etc.					
0.1		QF	fft	1		€ 0,00
Art. 1 Travaux préparatoires						
1.1	Démolition / dépose / stockage					
1.1.1	Dépose soignée et évacuation des couvres-murs existants.					
	Dépose et entreposage pour repose ultérieure des éléments apposés en façade - éclairage, prise, brise-vue, gardes-corps, boîtier, bouches de ventilation, etc.					
		QF	ml	16,5		€ 0,00
1.1.2		QF	fft	1		€ 0,00
1.2	Nettoyage					
	Nettoyage des façades avec le produit Façaclean de la marque Cantillana - nettoyant de façade pour supports minéraux.					
1.2.1		QF	m²	105		€ 0,00
Art. 2 Etanchéité						
	Remplacement du couvre-mur actuel par un profil de rive. Pose en premier lieu d'une bande d'étanchéité entre le panneau d'isolant et l'étanchéité existante (sur le panneaux multiplex) en prolongeant l'étanchéité de toiture existante jusque sur le plan de façade. Mise en place du profil de rive et application d'une seconde bande d'étanchéité sur le profilé. Le profil de rive est inséré entre la couche inférieure et la couche supérieure d'étanchéité. Voir détail technique.					
2.1	Pose d'une bande d'étanchéité 2D de la marque Cantillana, bande d'étanchéité assurant l'étanchéité à l'eau entre le panneau isolant et le panneau multiplex existant.					
2.1.1	Pose d'un profil de rive de toiture en aluminium extrudé de 2 mm d'épaisseur, y compris profil d'angle préfabriqué (rentrant et sortant). Profils pliés industriellement dans un alliage d'aluminium extrudé Al.Mg.Si. 0,5 F 2. Finition laquée - RAL identique aux profilés existants. Hauteur de la face visible 150 mm. Profilé muni d'un petit relevé oblique. Le joint entre l'étanchéité et la rive sera obturée au mastic. Les profilés sont percés de trous de forme ovale pour permettre un certain mouvement des fixations. Les longueurs de moins de 3 m sont toujours réalisées en une seule pièce. Fixations en acier galvanisé.					
		QF	ml	16,5		€ 0,00
2.1.2	Pose d'une membrane d'étanchéité de 4 mm, de type Derbigum NT, pourvue en face supérieure de deux armatures distinctes, un voile de verre et un non-tissé de polyester. Adhérence de la membrane ; colle bitumineuse d'adhérence à froid, de type DERBIBOND NT, mise en œuvre sur un support propre, sec et compatible, suivant les prescriptions de mise en œuvre du fabriquant. Raccord avec la remontée de l'étanchéité de la toiture plate sur l'acrotère.					
		QF	ml	16,5		€ 0,00
2.1.3	Etanchéité et système de fixation des renauges à étanchéité entre la verrière et les façades : une nouvelle bande d'étanchéité doit être posée conformément aux règles de l'art au niveau du raccord entre la verrière du rez-de-chaussée et les façades en enduit. Le système de fixation des rehausse d'étanchéité comprend : le profil de base, en aluminium, vissé dans le mur, le profil de serrage en aluminium pour fixation de la feuille d'étanchéité, les pinces en acier inoxydable le joint entre le profil de base et le mur : en mastic de polysulfure, la fourniture doit comprendre les pièces accessoires nécessaires à une parfaite exécution : angles sortants et rentrants, raccords, arrêt d'enduit dans le cas de murs enduits, etc...					
2.2	Bande d'étanchéité					
2.2.1	Système de fixation des rehausse d'étanchéité					
		QF	ml	8		€ 0,00
		QF	ml	8		€ 0,00
Art. 3 Revêtement de façade						
	Traitement des fissures sur surface plane : Ouverture des fissures - enlèvement de la couche de finition pour vérifier la profondeur de la fissuration. Si les joints entre les panneaux (fissures horizontales et verticales en surface) sont ouverts, il seront rebouchés à l'aide de la mousse Grano'therm PU-fill. Dans le cas de manque d'adhérence on injectera de la mousse Grano'therm PU-fix tous les 20 cm. Eventuellement une fixation chevillée peut être envisagée, si les panneaux manquent de stabilité. Les fissures seront recouvertes d'une bande d'armature Grano'therm AGF d'environ, 20 cm en largeur enrobée dans le mortier en pâte Grano'therm Armax.					
3.1	Remplissage des fissures avec de la mousse Grano'therm PU-fill, de la marque Cantillana.					
3.1.1		QP	ml	15		€ 0,00

3.1.2	Injection de mousse Granol'therm PU-fix tous les 20 cm, de la marque Cantillana.	QP	ml	1	€ 0,00	
3.1.3	Fixation chevillée de renfort Granol'therm, de la marque Cantillana.	QP	pce	1	€ 0,00	
3.1.4	Bande d'armature Granol'therm AGF 20cm de largeur, de la marque Cantillana.	QP	ml	15	€ 0,00	
3.1.5	Mortier d'enrobage des bande d'armatre avec du mortier en pâte Granol'therm Armax, de la marque Cantillana.	QP	ml	15	€ 0,00	
<u>Traitement des fissures d'angle</u> : Les fissures seront recouvertes d'une bande d'armature Granol'therm AGF d'environ 40 cm en largeur (20 cm de part et d'autre de l'angle) enrobée dans le mortier en pâte Granol'therm Armax.						
3.2						
3.2.1	Bande d'armature Granol'therm AGF 40 cm de largeur, de la marque Cantillana.	QF	ml	7	€ 0,00	
3.2.2	Mortier d'enrobage des bande d'armature avec du mortier en pâte Granol'therm Armax, de la marque Cantillana.	QF	ml	7	€ 0,00	
<u>Traitement des fissures dans les coins des baies</u> : Les fissures dans les coins des baies (en haut et en bas) sont recouvertes d'une armature diagonale Granol'therm GFA. La pâte Granol'therm Armax est utilisée pour enrober les treillis.						
3.3						
3.3.1	Désolidariser le crépis du seuil en aluminium - réaliser un joint souple	QF	pce	20	€ 0,00	
3.3.2	Bande d'armature Granol'therm AGF 20 cm de largeur, de la marque Cantillana.	QF	ml	10	€ 0,00	
3.3.3	Mortier d'enrobage des bandes d'armatre avec du mortier en pâte Granol'therm Armax, de la marque Cantillana.	QF	ml	10	€ 0,00	
<u>Accessoires / fixations</u> : mise en œuvre d'élément de fixation sans ponts thermiques pour charges moyennes à lourdes - fixations des brises-vues et gardes-corps.						
3.4						
3.4.1	Eléments de montage Granol'fix Thermax, pour repose des gardes-corps et brises-vues, à appliquer conformément aux prescriptions du fabriquant.	QF	pce	10	€ 0,00	
<u>Traitement général des façades - accessoires - couche primaire - couche de finition</u> : Sur la totalité des façades à traiter une nouvelle couche d'armature doit être appliquée. Ici aussi le mortier en pâte Granol'therm Armax et le treillis Granol'therm AGF sont utilisés. Les profilés (cornières, profils d'arrêt, etc.) seront mis en oeuvre suivant les prescriptions du fabricant - Cantillana. La mise en place d'une couche de finition Granosil KR, après le traitement de la surface avec la couche primaire Granosil plus STF. L'ensemble des couches doit être appliqué conformément aux prescriptions du fabriquant.						
3.5						
3.5.1	Couche d'armature - treillis Granol'therm AGF y compris les profilés (cornières, profils d'arrêt, etc.), de la marque Cantillana.	QF	m²	105	€ 0,00	
3.5.2	Mortier d'enrobage des bande d'armatre avec du mortier en pâte Granol'therm Armax, de la marque Cantillana.	QF	m²	105	€ 0,00	
3.5.3	Couche primaire Granosil plus STF, de la marque Cantillana.	QF	m²	105	€ 0,00	
3.5.4	Couche de finition Granosil KR, de la marque Cantillana.	QF	m²	105	€ 0,00	
Art. 4	Equipements / Accessoires de façade					
4.1	Repose des équipements et éléments apposés en façade, démontés avant travaux					
4.1.1	Eclairages extérieurs		pce	1	€ 0,00	
4.1.2	Prises extérieurs		pce	1	€ 0,00	
4.1.3	Gardes-corps		pce	2	€ 0,00	
4.1.4	Brises-vue		pce	1	€ 0,00	
4.1.5	Bouche de ventilation		pce	3	€ 0,00	
4.1.6	Boîtier d'alarme		pce	1	€ 0,00	
4.1.7	Robinet de service		pce	1	€ 0,00	

QP

1