

Rue du bois - 7140 Morlanwelz									
30-05-19				unités	Quant. Totale	Prix unitaire	Prix total	TOTAL	
CHAP. 1 - TRAVAUX PREALABLES									
1.01	Installation de chantier et mesures de sécurité et santé			FF	1,00		- €		
	Mesures de protection :	PM		compris					
	- Etat des lieux des bâtiments voisins								
	- protection des revêtements de sols existants								
	- protection des murs existants								
	- Isolation des zones de travaux du reste de l'habitation (poussières)								
	- protection contre la pluie en cas de travaux extérieur								
	Assurance "Tout Risque Chantier"	PM		compris					
	Nettoyage journalier du chantier	PM		compris					
1.02	Container			Pce	1,00		- €		
Sous-total - Travaux préalables								- €	
CHAP. 2- DEMOLITIONS, DEMONTAGES ET EVACUATIONS									
Comprend :									
	- le démontage et l'évacuation des éléments cités								
	- la protection des éléments existants dont la démolition n'est pas prévue								
	- la remise en état après travaux des parois attenantes								
	- le nettoyage du chantier								
	- renforcement structurel temporaire (étançon)								
2.02	Voussettes (poutrelle en bois + brique) - sol grenier	QF		m³	9,00		- €		
	comprend:								
	- enlèvement brique existant et évacuation (+/-11xcm)								
	- enlèvement solive/poutrelle bois existant et évacuation (+/-8x8cm)								
	- les tirants (type 1) sont à conserver et à refixer sur nouvelle structure								
2.03	Complexe plancher (voussettes à conserver) - sol niveau +01 (chambre)	QF		m³	5,00		- €		
	comprend:								
	- enlèvement chape existant et évacuation (+/-2cm)								
	- enlèvement dalle 16x16 existant et évacuation (+/-2cm)								
	- enlèvement chape égalisation existant et évacuation (+/-1cm)								
	- enlèvement remblais/gravats (remplissage voussettes) existant et évacuation (+/-2cm)								
	- les tirants (type 2) passant dans la complexe existant doivent être conservés (5x2cm)								
2.06	Poutre en bois	QF		Pce	5,00		- €		
	comprend:								
	- enlèvement de 5 poutres en bois existantes + évacuation (voir plan)								
	- tout renforcement structurel nécessaire (étançon RdC, plaque répartition charge au sol, ...)								
2.07	linteau en bois	QF		FF	1,00		- €		
	comprend:								
	- enlèvement d'1 linteau en bois (porte passage chambre)								
	- tout renforcement structurel nécessaire (étançon RdC, plaque répartition charge au sol, ...)								
Sous-total - Démolition, démontage et évacuations								- €	
CHAP.5 - CHAPE - suivant coupe principe "composition sol projeté - niv +01"									
5.00	Généralités								
5.01	Relevé	PM							
5.02	Nouvelle chape légère (avec billes de polystyrène) - Sol niveau +01	QF		m³	5,00		- €		
	Comprend								
	- la préparation du support								
	- la fourniture et la pose d'un film PE (chape flottante) si nécessaire suivant FT chape								
	- coulage de la chape au niveau suivant revêtement (parquet stratifié)								
	- joint de dilatation min 1cm								

Rue du bois - 7140 Morlanwelz							
30-05-19			unités	Quant. Totale	Prix unitaire	Prix total	TOTAL
	- Nivellement du sol						
Sous-total - Chape							- €
CHAP.6 - STRUCTURE PLANCHER - suivant coupe principe "composition sol projeté - Niv GRENIER							
6.00	Généralités						
6.01	Relevé		PM				
6.02	Nouvelle poutre acier (remplacement des poutres bois) - plancher niveau grenier <u>Suivant coupe principe "composition sol projeté - Niv GRENIER</u>		QF	Pce	2,00	- €	
	Comprend						
	- fourniture et pose HEB200 (suivant plans)						
	- scellement des points d'appui dans structure existante (y compris asselet)						
	- mise en oeuvre tenant compte de l'implantation des GT01 et GT02 (futur escalier)						
	- fixation et liaisonnement des tirants type1 existant sur la nouvelle structure						
	- assemblage des éléments métallique entre-eux (soudure, boulon, ...)						
	- mise à niveau						
6.03	Nouvelle poutrelle bois 63x175 (remplacement des poutrelles en bois des voussettes) - plancher niveau grenier		QF	FF	1,00	- €	
	Comprend						
	- fourniture et pose poutrelle (suivant plans)						
	- scellement des points d'appui dans structure existante et poutre acier						
	- mise en oeuvre tenant compte de l'implantation des GT01 et GT02 (futur escalier)						
	- fixation et liaisonnement des tirants type1 existant sur la nouvelle structure						
	- y compris entretoise						
	- mise à niveau						
6.04	Nouveau linteau en acier - niveau +01 (hauteur souhaitée 210cm sous linteau)		QF	FF	1,00	- €	
	<u>Suivant coupe principe - Projeté</u>						
	Comprend						
	- fourniture et pose linteau						
	- scellement des points d'appui dans structure existante						
	- Mise à niveau						
Sous-total - Structure acier							- €
TOTAL HORS TVA							- €
TVA 6%							- €
TOTAL TVA COMPRISE							- €