

Projet travaux

Photos



Rue Bidaut 20, 4000 Liège

Google Maps



Photos









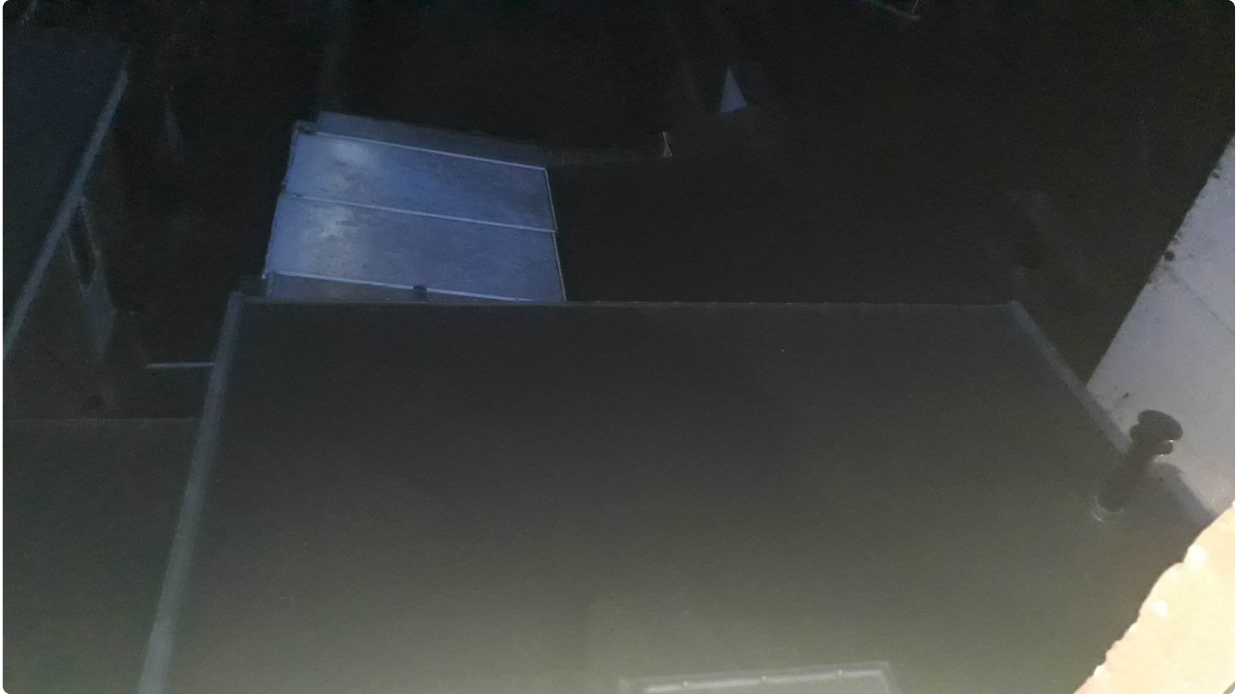






















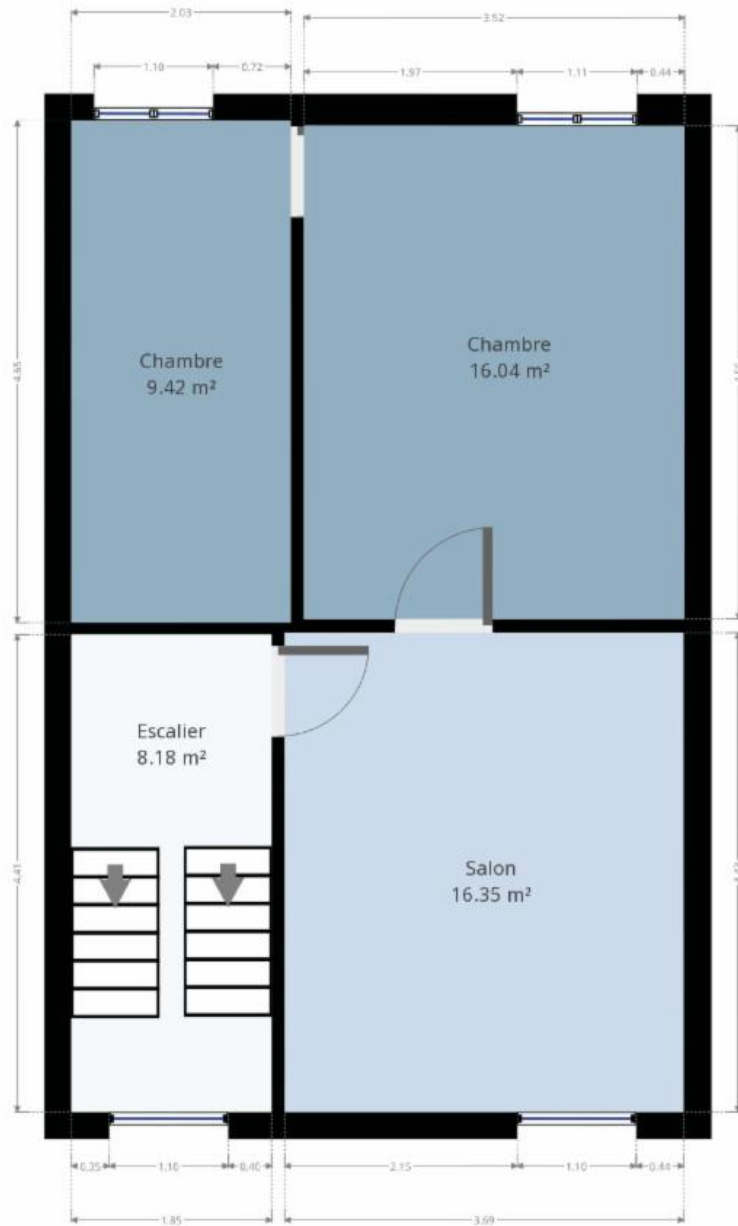








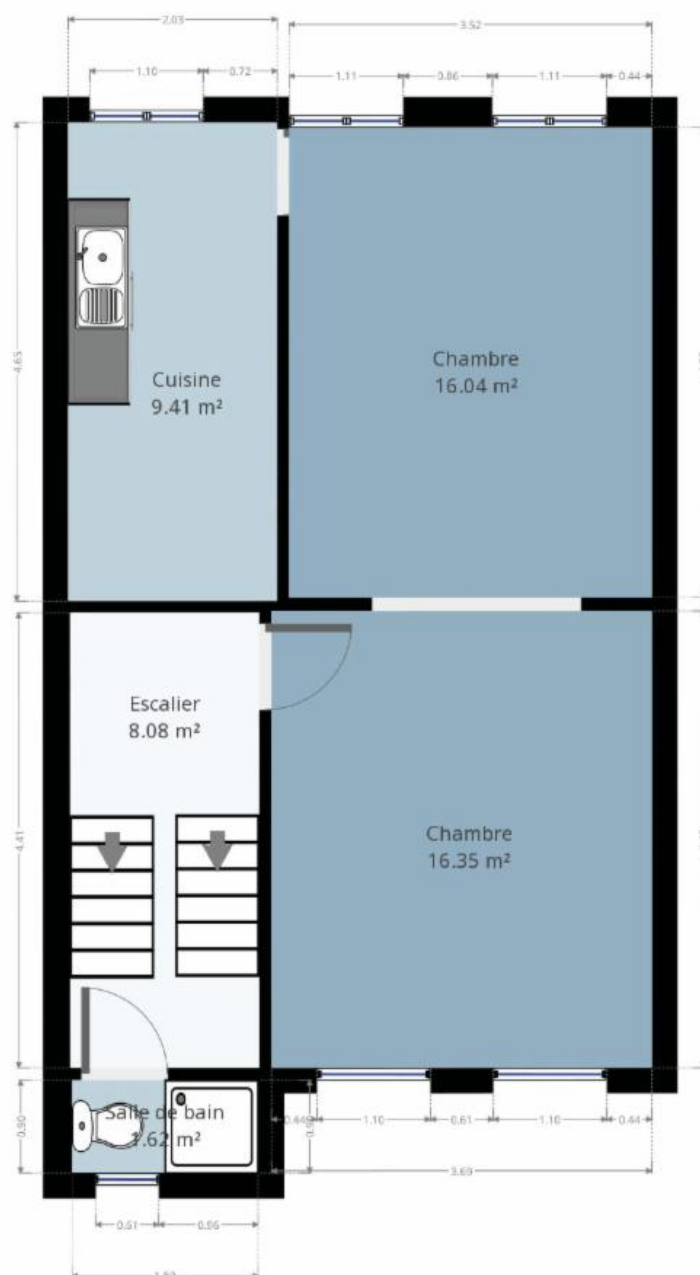
2^{ème} étage



LES PLANS SONT FOURNIS À TITRE INDICATIF ET NE SONT PAS CONTRACTUELS.
T. 0800 82 171 | M. INFO@CERTINERGIE.BE | W. WWW.CERTINERGIE.BE



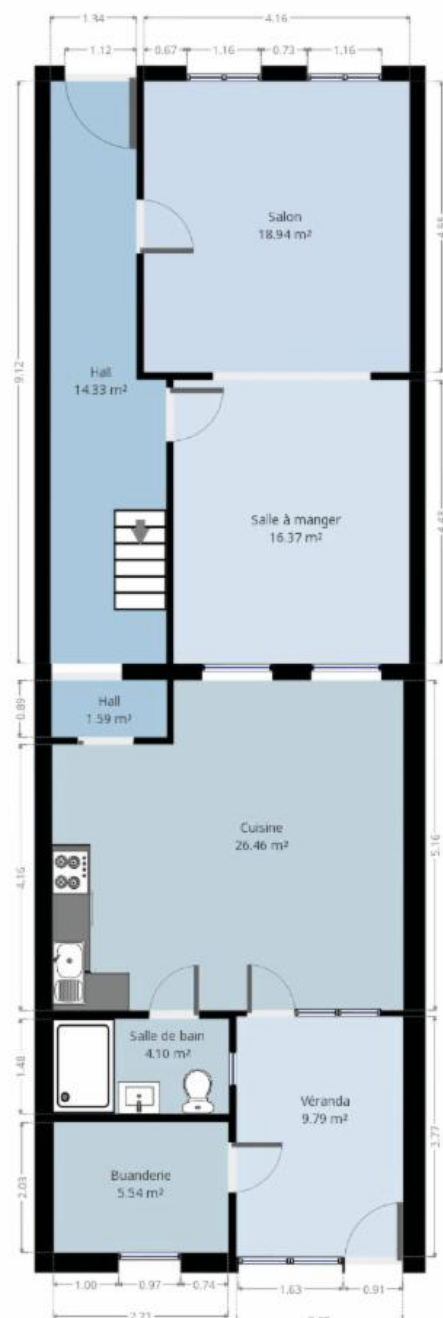
1^{er} étage



LES PLANS SONT FOURNIS À TITRE INDICATIF ET NE SONT PAS CONTRACTUELS.
T. 0800 82 171 | M. INFO@CERTINERGIE.BE | W. WWW.CERTINERGIE.BE



Rez-de-chaussée



LES PLANS SONT FOURNIS À TITRE INDICATIF ET NE SONT PAS CONTRACTUELS.
T. 0800 82 171 | M. INFO@CERTINERGIE.BE | W. WWW.CERTINERGIE.BE



Plans

Liste des travaux

Global

- Démolition, évacuation et nettoyage
- Mise aux normes complète de l'installation électrique (+ domotique optionnelle)
- Travaux de plomberie (à définir)
- Fourniture et pose de système de ventilation (invisivent, airria ou autre) (à définir)
- Suppression totale et définitive des textures sur les murs

Cave/LT + Cave 2 (40m²)

Obligatoire

- Création d'une cloison et d'une porte entre le Hall & Cave/LT
- Remontée du tableau électrique au rez-de-chaussé

Optionnel

- Si la chaudière est à remplacer
 - Fourniture et pose de ballon d'eau chaude
 - Fourniture et pose chaudière gaz à condensation
 - Suppression de la citerne à mazout et de l'ancienne chaudière
- Réparation de la fenêtre cave si cassée
- Raccordement de machine à laver au sous-sol
- Epoxy au sol (optionnel)

Hall

Obligatoire

- Ajout d'un escalier
 - du Rdc au 1er
 - du niveau intermédiaire au 2eme
- Suppression des portes
 - vers la cuisine
 - vers le salon
 - vers la salle à manger
- Fourniture et pose
 - d'une porte blindée vers salon
 - d'une porte grille devant escalier (Rdc→2eme)
- Fourniture et placement d'une porte entre hall et cuisine

Optionnel

- Dé-tapissage si papier peint à texture

Salon

Obligatoire

- Création d'une cloison pour créer bureau / wc
- Plomberie pour wc et évier
- Revêtement de sol (a définir)

Salle à manger

Obligatoire

- Rebouchage d'une partie de l'ouverture entre le salon et la salle à manger
- Fourniture et pose d'une double porte vitrée
- Fourniture et pose d'une cuisine équipée
- Suppression de la totalité du mur entre la salle à manger et la cuisine
- Revêtement de sol

Optionnel

- Suppression cheminée

Cuisine RdC

Obligatoire

- Suppression de la totalité du mur entre la cuisine, la véranda et la salle de douche
- Revêtement de sol

Optionnel

- Fourniture et pose d'une porte entre cuisine et hall
- Toiture végétale
- Remplacement de la fenêtre de toit si problèmes d'étanchéité

Véranda / Salle de douche / Buanderie

Obligatoire

- Suppression totale des murs entre les différentes pièces
- Revêtement de sol
- Fourniture et pose d'un poêle à bois

Optionnel

- Remplacement de la toiture en double pente par une toiture plate vitrée + Mur rideau sur toute la longueur du mur vers le jardin

Jardin

Obligatoire

- Suppression totale de la cabane de jardin

Cuisine 1er

Obligatoire

- Création d'une salle de bain avec douche et WC au 1er
- Suppression de l'ouverture entre la cuisine et la chambre 1
- Création d'une porte entre le futur hall de nuit et la future salle de bain
- Relooking du carrelage au sol (peinture ou autre)

Chambre 1 & Chambre 2

Obligatoire

- Création de cloisons pour créer le hall de nuit, le dressing et les deux chambres
- Revêtement de sol (linoléum ou autre)

Optionnel

- Création de placards pour le dressing (+-3m²)

Chambre 4

Optionnel

- Création d'une nouvelle fenêtre

Chambre 5

Obligatoire

- Création d'une cloison entre les futures cuisine et salle de douche
- Démontage et montage d'une salle de douche avec WC : RdC→2eme
- Démontage et montage d'une cuisine équipée : RdC→2eme

Grenier

Obligatoire

- Placer 1 velux sur chaque pan de toiture
- Isoler le toit

Optionnel

- Redescendre le plancher (à voir si possible)
- Isoler les murs mitoyens (à voir)