

**DEMANDEUR :****ARIAS NICASTRO Antoni**

Rue de l'Egalité 34 - 7020 NIMY

0493 66 90 72 - arias\_antoni@hotmail.com

**Veillez trouver ci-joint l'estimatif de prix pour la construction de 2 habitations, sises :****Rue des Masnuy - 7050 MASNUY-SAINT-PIERRE**

	DESIGNATIONS	UNITE	QTES	PRIX UNITAIRES	SOMMES EUR.
	<b><u>GROS-ŒUVRE</u></b>				
11	Installation de chantier	FF	1		
11,1	Etude de sol	FF	1		
11,1	Etude de stabilité	FF	1		
12,3,5	Tracé des ouvrages	FF	1		
13,2	Mise en réserve de la couche arable	m <sup>2</sup>	193		
	remblayage et remise a niveau du terrain	FF	1		
	Sable stabilisé à 150kg sous le radier 5cm QP	m <sup>3</sup>	9,65		
15,1	Fouilles ordinaires pour assiette de bâtiment (avec evac)QP	m <sup>3</sup>	48,25		
	Fouilles pour réalisation du coupe gel (avec evac) QP	m <sup>3</sup>	11		
15,2	Radier ( voir étude ingénieur) béton C25/30 QP	m <sup>3</sup>	48,25		
	Acier treillis radier et épingles QP	kg	2000		
15,4	Boucle de terre	m	61		
16,1	Remblais damés avec terres du chantier	FF			
	Remblais sable stabilisé contre mur de cave Q.P.	m <sup>3</sup>			
	Courbe de raccordement pour énergies	FF			
16,2	Empierrement sous radier	m <sup>3</sup>	19,3		
23,1,a	Partie intérieure des murs extérieurs en blocs TC 14 cm	m <sup>3</sup>	38		
23,2	Murs intérieurs portants en TC ( bloc 14 cm)	m <sup>3</sup>	30		
23,2,1	mURS intérieurs portants en TC ( bloc 19 cm)	m <sup>3</sup>	8		
23,3	Cloisons de 9cm, lourdes	m <sup>2</sup>	120		
	Blocs isolant Ytong hydrophobe Ytong C4/500 QP	m <sup>3</sup>	6,5		
24,3	Parement en briques (Mod 65 voir client)	m <sup>2</sup>	248		
24,4	Isolation thermique pour murs creux PUR ép.10 cm	m <sup>2</sup>	248		
	Rejointoyage à postériori	m <sup>2</sup>	248		
25,2	Seuils en pierre bleue	m <sup>3</sup>	0,33		
26,2	Poutre isolée de béton QP	m <sup>3</sup>	3,2		
26,5	Escalier en béton armé ( marche )	mar	60		
27	crepi sur bloc	m <sup>2</sup>	23		
27,2	bloc de 9 cm avant crépi	m <sup>2</sup>	23		
27,4b	Poutrelle type HEB	m	17		
27,6	Cornières galva pour parement	m	33,8		
27,7	asselets	PC	8		
29,2	Plancher armé non spécifié à faces rugueuses	m <sup>2</sup>	320		
29,3	Isolant rigide projeté ép.12 cm sol	m <sup>2</sup>	193		
29,4	Chape de compression	m <sup>2</sup>	320		
	<b><u>TOITURE</u></b>				
31	CHARPENTERIES				
31,1	ferme préfabriquée 6x4 x 22	FF	1		
31,3	Châssis de toiture velux	p	4		
31,3a	sablère	MC	32		
31,4	Isolation thermique pour toiture ép.20cm	m <sup>2</sup>	256		
32	MENUISERIE POUR TOITURE				
32,1	Lattage pour couverture de toiture Delta Max	m <sup>2</sup>	256		
32,2	Matériaux pour sous-toiture	m <sup>2</sup>	256		

32,3	Planche de rive SRN	m	32	
33	EVACUATION DES EAUX DE TOITURE			
33,1	Gouttières en zinc rectangulaires ou carrées	m	32	
33,2	Tuyau de descente en zinc	m	18	
34	COUVERTURE DE BATIMENTS			
34,1	Couverture en tuiles ( voir choix client)	m <sup>2</sup>	256	
34,2	Tuiles faîtières	m	16	
	<b><u>ASSAINISSEMENT</u></b>			
35,1	Sterput	p	2	
35,2	Fosse septique 6 usagers	p	0	
35,3	Chambre et regard de visite	p	2	
35,5	Séparateur de graisse	p	0	
35,6	Canalisations enterrées PVC	m	60	
	Pièces spéciales coudes	p		
	Pièces spéciales Y	p		
35,8	Citerne eau de pluie 10.000L	p	0	
35,10	Raccordement à l'égout public	voir s/place		
35,12	Membrane étanche ( type platon )	m <sup>2</sup>		
	Dégraisseur 560L	p		
	Raccordement à l'égout public	FF	1	
	Remise en place des terres contre le bâtiment	FF	1	
	QP = Quantités Présumées, postes à remesurage			
			<b>TOTAL HORS TVA</b>	
			TVA 21%	
			<b>TOTAL</b>	
	<b><u>SECOND OEUVRE</u></b>			
	ensemble pour chassis	FF	1	
	ensemble pour électricité	FF	1	
	ensemble pour plafonnage	FF	1	
	ensemble pour chauffage ( chaudière gaz)	FF	1	
	ensemble pour sanitaires	FF	1	
	chapes	m2	366	
	carrelages	MC	366	
	menuiseries intérieures	FF	1	
	cuisine	FF	1	
	sanitaires	FF	1	
	raccordement divers	FF	1	
	abords	FF	1	
			<b>TOTAL HORS TVA</b>	
			TVA 21%	
			<b>TOTAL</b>	

Veuillez trouver ci joint l'estimation de vos deux habitations clé sur porte

<b>TOTAL HORS TVA</b>
TVA 21%
<b>TOTAL</b>

réalisé par Lo Monaco Salvatore architecte , le 16/02/2020