

Vendredi 21 août 2020

Rapport d'inspection No. 089095

## CLIENT

LOMBARDO HELENE

VOIE DE MESSE 69A

4680 HERMEE



☎ 0495/65.74.23

✉ helene.lombardo@gmail.com

## ETAT DES LIEUX

Bâtiment d'appartements, la propriétaire du rez de chaussée a constatée des taches d'humidité au niveau du mur de la chambre a coucher a l'arrière du bâtiment. Elle remarque aussi que le sol est toujours humide et n'arrive pas a secher.

Présent à ce jour, MDME Lombardo propriétaire du rez de chaussée et son voisin MR Domenico, Propriétaire du numéro 71.

## TECHNIQUE(S) UTILISEE(S)

- |  |   |
|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Contrôle hygrométrie | <input type="checkbox"/> Gaz Tracant                          |
| <input type="checkbox"/> Test de pression                | <input type="checkbox"/> Détection acoustique                 |
| <input type="checkbox"/> Colorant de traçage             | <input checked="" type="checkbox"/> Endoscopie                |
| <input type="checkbox"/> Thermographie                   | <input type="checkbox"/> Détection par impulsions électriques |
| <input type="checkbox"/> Autres techniques               |   |

## DESCRIPTION DU CONTROLE

-Contrôle hygrométrie: un contrôle hygrométrie est effectué et je peux remarquer la présence d'humidité dans le mur et dans le sol.

-Endoscope: un contrôle endoscopique est effectué à partir de la descente d'eau pluvial mais je n'arrive pas a passer car le tuyau semble boucher a l'entrée du sol.

Le voisin du 71, Mr Domenico me dis que l'évacuation des eau de pluie passe par sa chambre de visite et m'invite a faire le contrôle a partir de sa chambre de visite.

-Endoscope: Un contrôle endoscopique est effectué a partir de la chambre de visite et je constate que le tuyau est fissuré sur une distance de 1m20 au niveau de la chambre a coucher.

## CONCLUSION

L'apparition des taches d'humidité est due à une fuite au niveau de l'évacuation qui se situe encastré sous chape et celle-ci sur une distance de 1m20.

Il est conseillé de réaliser l'ouverture de cette zone afin d'y effectuer les réparations nécessaires.

Aucune autre anomalie n'est constatée à ce jour.

Montant forfaitaire de l'intervention s'élève à 425 € TVAC et est payable directement, au technicien.

 Par bancontact En liquide Facturation

Nous restons à votre entière disposition et vous prions d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de nos sentiments les meilleurs. Les informations présentes dans ce rapport ne concernent que les canalisations et murs nommés ci-dessus et contrôlés à ce jour.

Pour Aquadetect, le technicien  
DERAET BRIAN

Le client,  
LOMBARDO HELENE

Lieu de l'intervention.



Des taches d'humidité ont fait leur apparition dans la chambre a l'arrière de l'habitation.



Contrôle hygrométrique.

P1090531.JPG





Contrôle endoscopique impossible par ici car le tuyau semble boucher en bas.

Contrôle endoscopique par la chambre de visite du voisin du numéro 71. Selon lui le tuyau d'évacuation du 67 passerait par sa chambre de visite.

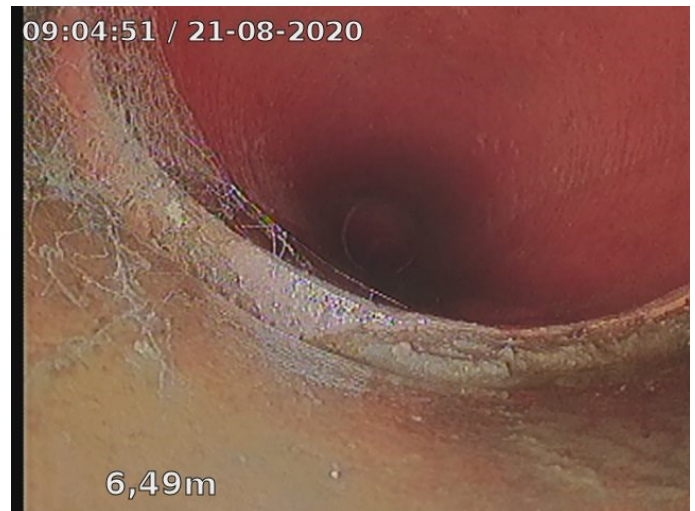
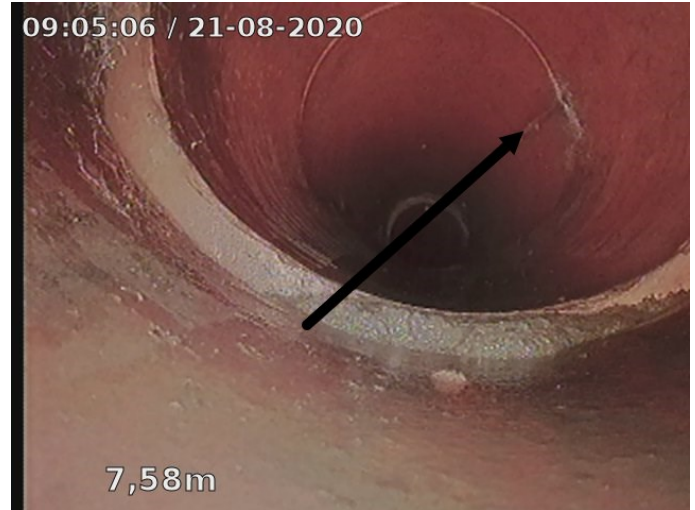




Fin de la fissure. La fissure se trouve sur une distance de 1m20.

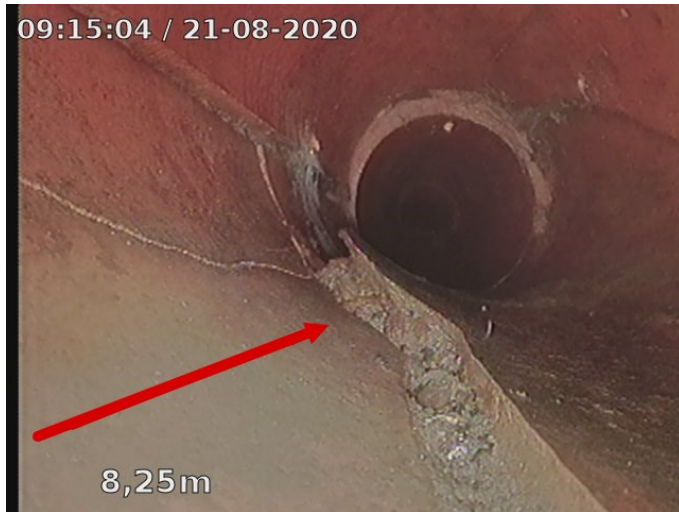
P1090539\_200822184047.JPG





Je constate que le tuyau 1m20 plus loin est toujours fissuré.

2020-08-21-09-15-42.jpg



2020-08-21-09-16-40.jpg

2020-08-21-09-36-57.jpg

