ARNAUD PROUMEN
ARCHITECTE
RESPONSABLE PEB

MÉTRÉ DE SOUMISSION DES TRAVAUX

MAITRE D'OUVRAGE
Monsieur et Madame Irrera - Mendez
RUE DES VENNES, 270 à 4020 LIEGE
0499/56 75 68
nunzio.irrera@gcp-consulting.be

AUTEUR DE PROJET
ARNAUD PROUMEN ARCHITECTE
RUE DE CAMPINE 136/32 A 4000 LIEGE
0485/18 08 38
info@ap-architecte.be

CONSTRUCTION D'UN GARAGE ET TERRASSE	DOSSIER : 2014
Rue des Vennes, 270	RÉFÉRENCE : 2014 Métré_210123
4020 Liège	SUIVANT PLANS PU - INDICE B - DU **23/12/2021**

	RECAPITULATIF			ESTIMATION		TOTAL
01	GROS-ŒUVRE		#####	ESTIMATION		0,00 €
02	CHARPENTES		#####	ESTIMATION		0,00 €
03	COUVERTURE		#####	ESTIMATION		0,00 €
04	MENUISERIE EXTERIEURE EN ALUMINIUM		#####	ESTIMATION		0,00 €
05	MENUISERIE EN BOIS		#####	ESTIMATION		0,00 €
06	ENDUIT DE FACADE		#####	ESTIMATION		0,00 €
07	ELECTRICITE		#####	ESTIMATION		0,00 €
08	PISCINE		#####	ESTIMATION		0,00 €
09	FINITIONS		#####	ESTIMATION		0,00 €
				TOTAL HTVA		**0,00 €**
				TVA (6%)		0,00 €
				TOTAT TVAC		**0,00 €**

L'ENSEMBLE DES QUANTITÉS INDIQUÉES DANS CE MÉTRÉ DOIVENT IMPÉRATIVEMENT FAIRE L'OBJET DE VÉRIFICATIONS DE LA PART DE L'ENTREPRENEUR CONCERNÉ, CELUI-CI ÉMETTERA ÉGALEMENT SES ÉVENTUELLES REMARQUES DANS LA COLONNE PRÉVUE A CET EFFET

ARTICLE			DÉSIGNATION	MARCHÉ	UNITÉ	QUANTITÉ	PRIX UNITAIRE	TOTAL	REMARQUES
01			**GROS-ŒUVRE**			**ESTIMATION**		**0,00 €**	
01	**01**		**INSTALLATION CHANTIER**						
01	01	01	Installation chantier	PM				COMPRIS	
01	01	02	Etat des lieux	PM				COMPRIS	
01	**02**		**TERRASSEMENT**						
01	02	01	Terrassement tranchées de fondation et dalle béton	QF	M3	12,80		0,00	
			Terrassement piscine	QF	M3	80,77		0,00	
01	**03**		**DALLE DE SOL EN BETON**						
01	03	01	Epaisseur 20cm yc empierrement, sable et visqueen et lissage	QF	M3	23,51		0,00	
			Dalle garage (16,02m3)						
			Dalle Piscine (7,49m3)						
			Epaisseur 10 cm en béton maigre yc sable stablisé 10cm	QF	M3	1,40		0,00	
01	03	02	Retombées hors gel en béton ép 40cm et surprofondeurs localisées	QF	M3	12,80		0,00	
			Ferraillage	PM				COMPRIS	
01	03	03	Boucle de terre	PM				COMPRIS	
01	**04**		**EGOUTTAGE**						
01	04	01	Canalisations enterrées pour raccordement PD + eaux usées et mise en conformité du réseau vers égout public_yc crantage et bétonnage	QP	M1	22,00		0,00	
01	04	02	Raccordement sur réseau existant: eaux de pluies + eaux traitées	QF	FFT	1		0,00	
01	04	03	Chambre de visite simple 60x60	QF	PC	1		0,00	
01	04	04	Chambre double syphonique 60x60	PM				SI NECESSAIRE	
01	04	05	Sterfput	QF	PC	1		0,00	
01	**05**		**MACONNERIES D'ELEVATION**						
01	05	01	Mur extérieur en blocs de béton lourd éps 14cm	QF	M2	84,84		0,00	
01	**06**		**MACONNERIES INTERIEURES**						
01	06	01	Blocs de béton lourd ép 9cm	QF	M2	6,34		0,00	
01	**07**		**MACONNERIE ENTERREE**						
01	07	01	Blocs Stépoc ép 24cm yc étancheité et protection mécanqiue	QF	M2	47,04		0,00	
01	**08**		**PIERRE DE TAILLE**						
01	08	01	Seuils en pierre bleu de Belgique (ép.10cm/ prof 35cm)	QF	M3	0,12		0,00	
			Couvre-mur (ép. 4cm/ prof 28cm)	QF	M3	0,09		0,00	
			Margelle (ép. 4cm/ prof 30cm)	QF	M3	0,04		0,00	
01	**09**		**ABORDS**						
01	09	01	Remblais des terres dans le trou de la parcelle voisine	PM					
01	09	02	Nivellement	QP	H	4		0,00	
01	09	03	Apport de bonne terre supplémentaire	QP	M3	0		SI NECESSAIRE	
01	09	04	Pas japonais en béton	QF	PC	13		0,00	
01	**10**		**PISCINE**						
01	10	01	Cimentage des murs intérieurs	QF	M2	42,54		0,00	
01	10	02	Escalier piscine	QF	FFT	1		0,00	

ARTICLE			DÉSIGNATION	MARCHÉ	UNITÉ	QUANTITÉ	PRIX UNITAIRE	TOTAL	REMARQUES
02			**CHARPENTES**			**ESTIMATION**		**0,00 €**	
02	**01**		**ECHAFAUDAGE**						
02	01	01	Echafaudage	PM				COMPRIS	
02	**02**		**STRUCTURE EN BOIS**						
02	02	01	Gîtage 6,5x18cm entraxe 60cm sur garage	QF	M1	132,3		0,00	
2	02	02	Structure périphérique de l'auvent_Section 6,5x18cm	QF	M1	8		0,00	

2	02	03	Colonne 5x15cm_essence à préciser (10 Pce) yc pied acier de mise à distance de la dalle béton	QF	M1	28,3			
02	**03**		**PANNEAUTAGE ET PENTE**						
02	03	01	Cales de pente + panneau OSB ép 22mm sur toute la toiture	QF	M2	72,74		0,00	
02	**04**		**ACROTERE TOITURES PLATES**						
02	04	01	Echelle en structure SRN yc support pour rive en aluminium	QF	M1	41,46		0,00	

ARTICLE			DÉSIGNATION	MARCHÉ	UNITÉ	QUANTITÉ	PRIX UNITAIRE	TOTAL	REMARQUES
03			**COUVERTURE**			ESTIMATION		0,00 €	
03	**01**		**ETANCHEITE EPDM**						
03	01	01	Etanchéité collée yc relevé +/-15cm	QF	M2	78,98		0,00	
03	**02**		**RECOLTE ET EVACUATION DES EAUX DE TOITURE**						
03	02	01	Crépine + bac et grilles anti-gravier	QF	PC	2		0,00	
03	02	02	Tuyaux de descente en PVC section ronde diam.100mm	QF	M1	5,44		0,00	
03	**03**		**ZINGUERIE ET FINITIONS**						
03	03	01	Rive en alu laqué sur panneau multiplex, ht 4cm_Noir	QF	M1	28,37		0,00	
03	03	02	Rive en alu laqué sur panneau multiplex, ht 4cm_blanche	QF	M1	13,09		0,00	
03	**04**		**BARDAGE** (baies supérieures à 2m² décomptées)						
03	04	01	Bardage en panneaux Trespa gris quartz, yc membrane étanche, lattage et contre-lattage, finition basse et d'angle comprises ainsi que recouvrement de la porte d'entrée à rue et la porte de garage	QF	M2	14,30		0,00	
03	04	02	Bardage en panneaux Trespa blanc, yc membrane étanche, lattage et contre-lattage, finition basse et d'angle comprises ainsi que sous-face de l'auvent	QF	M2	32,41		0,00	

ARTICLE			DÉSIGNATION	MARCHÉ	UNITÉ	QUANTITÉ	PRIX UNITAIRE	TOTAL	REMARQUES
04			**MENUISERIE EXTERIEURE EN ALUMINIUM**			ESTIMATION		0,00 €	
04	**01**		**PORTES ET FENETRES EXTERIEURES EN ALUMINIUM RAL 9005**						
04	01	01	P0.1_Porte à rue 100/228 destiné à être bardée d'un parement en Trespa	QF	FFT	1		0,00	
04	01	02	P0.2_Porte garage 280/228 destinée à être bardée d'un parement en Trespa	QF	FFT	1		0,00	
04	01	03	P0.3_Porte terrasse 100/210 yc vitrage	QF	FFT	1		0,00	
04	01	04	FT0.1_Fenêtre de toit plat avec accès toiture	QF	FFT	1		0,00	
04	**02**		**VITRAGE**						
04	02	01	Double vitragee, Ug=1.1, Fs= +/- 0,45	PM				COMPRIS	
04	02	02	Intercalaire de vitrage noir, type TPS	PM				COMPRIS	
04	**03**		**OPTIONS**						
			Générales						
04	03	01	contacteur d'alarme intelligents sur les portes	QF	PC	1		0,00	option
04	03	02	membrane périphérique extérieure d'étanchéité à l'eau et l'air, type epdm, dans le cas de bardage et crépis	PM				COMPRIS	
04	**04**		**REJOINTOIEMENT**						
04	04	01	Resserrage entre parement et châssis + fond de joint	PM				COMPRIS	
04	**08**		**DIVERS**						
04	08	01	Mesurage et Etude	PM				COMPRIS	
04	08	02	Pose	PM				COMPRIS	

ARTICLE			DÉSIGNATION	MARCHÉ	UNITÉ	QUANTITÉ	PRIX UNITAIRE	TOTAL	REMARQUES
05			**MENUISERIE EN BOIS**			ESTIMATION		0,00 €	
05	**01**		**TERRASSE**						
05	01	01	Plancher en bois_essence à définir yc structure et plots réglable type Buzon	QF	M2	27,20		0,00	
05	**02**		**PORTES**						
05	02	01	Porte intérieure à peindre_Local Technique 90/210	QF	PC	1		0,00	

ARTICLE			DÉSIGNATION	MARCHÉ	UNITÉ	QUANTITÉ	PRIX UNITAIRE	TOTAL	REMARQUES
06			**ENDUIT DE FACADE**			ESTIMATION		0,00 €	
06	**01**		**ECHAFAUDAGE**						
06	01	01	Echafaudage	PM				COMPRIS	
06	**02**		**ENDUIT MURS**						
06	02	01	Enduit de façade monocouche 1cm d'épaisseur_blanc	QF	M2	31,36		0,00	

ARTICLE			DÉSIGNATION	MARCHÉ	UNITÉ	QUANTITÉ	PRIX UNITAIRE	TOTAL	REMARQUES
07			**ELECTRICITE**			ESTIMATION		0,00 €	
07	**01**		**INSTALLATION**						
07	01		Nouveau compteur	QF	FFT	1		0,00	Si nécessaire
07	**02**		**INSTALLATION ELECTRIQUE**						
			Garage						
07	02	01	8 points lumineux, 2 interrupteurs	QF	FFT	1		0,00	
			Local techniques						
07	02	02	1 point lumineux, 1 interrupteur	QF	FFT	1		0,00	
			Extérieur (terrasse béton)						
07	02	03	4 points lumineux, 1 interrupteur	QF	FFT	1		0,00	
			Piscine						
07	02	04	6 points lumineux, 1 interrupteur	QF	FFT	1		0,00	

ARTICLE			DÉSIGNATION	MARCHÉ	UNITÉ	QUANTITÉ	PRIX UNITAIRE	TOTAL	REMARQUES
08			PISCINE			ESTIMATION		0,00 €	
08	01		PISCINE						
08	01	01	Fourniture des plans et des pièces à sceller, 2 visites de chantier préalables	PM			COMPRIS AU POSTE GROS-ŒUVRE		
08	01	02	Tranchées, canalisations, CV trop plein et remblais vers local technique	PM			COMPRIS AU POSTE GROS-ŒUVRE		
08	01	03	Maçonnerie (yc niche à volet, escalier) et dalle de sol	PM			COMPRIS AU POSTE GROS-ŒUVRE		
08	01	04	Margelles en pierre bleue	PM			COMPRIS AU POSTE GROS-ŒUVRE		
08	01	05	Système de filtration et carrottage	QF	FFT	1			
08	01	06	Liner piscine, plage, marches et niche à volet	QF	FFT	1			
08	02		ELECTICITE						
08	02	01	Coffret électrique yc cablages nécessaires	QF	FFT	1			
08	02	02	Luminaires	PM			COMPRIS AU POSTE ELECTRICITE		
08	02	03	Télécommande pour LED	QF	FFT	1			
08	03		VOLET						
08	03	01	Volet motorisé	QF	FFT	1			
08	04		CHAUFFAGE						
08	04	01	Equipement nécessaire	QF	FFT	1			
08	05		OPTIONS						
08	05	01	Accessoires de base (épuissette profonde, thermomètre immergé, kit d'analyse de l'eau,...)	QF	FFT	1			option
08	05	02	Kit hivernage	QF	FFT	1			option
08	05	03	Système de régulation par électrolyse	QF	FFT	1			option
08	05	04	Système de régulation du PH et du chlore	QF	FFT	1			option
08	05	05	Robot automatique électrique	QF	FFT	1			option
08	05	06	Echelle inox	QF	FFT	1			option

ARTICLE			DÉSIGNATION	MARCHÉ	UNITÉ	QUANTITÉ	PRIX UNITAIRE	TOTAL	REMARQUES
09			FINITIONS			ESTIMATION		0,00 €	
09	01		LUMINAIRES						
09	01	01	Luminaires	QF	FFT	1,00		0,00	
09	02		PLANTATIONS						
09	02	01	Haie_à préciser	QF	M1	4,00		0,00	
09	03		PALISSADE						
09	03	01	Palissade en gabion	QF	M3	4,44		0,00	
09	04		PANNEAUX PHOTOVOLTAïQUE						
09	04	01	Panneaux photovoltaïque et installation	QF	PC	10,00		0,00	