

Objet	Régularisation de la toiture, transformation et extension d'une habitation unifamiliale
Province	Brabant wallon
Ville	B - 1402 - Thines
Situation	Rue du Culot 23
Cadastre	Commune de Nivelles_7e Division _ Section A n°130 F

MAITRE DE L'OUVRAGE :

M. Julien Hublau et Mme Manon Gussemé

Rue du Culot 23,
1402 Thines
0474 / 24 08 54

CONTENU DU PLAN :

	Plans - Situation existante	ECH. : 1 / 50 E - 1 / 100 E
	Coupes - Situation existante	ECH. : 1 / 50 E
	Façades - Situation existante	ECH. : 1 / 50 E
	Plan d'implantation - Situation projetée	ECH. : 1 / 200 E
	Plans - Situation projetée	ECH. : 1 / 50 E - 1 / 100 E
	Coupes - Situation projetée	ECH. : 1 / 50 E
	Façades - Situation projetée	ECH. : 1 / 50 E

CADRE RESERVE A L'ADMINISTRATION COMMUNALE

Dossier	Hublau - Gussemé	
Feuille	1/24	
Modifications	A: Plans pour exécution	
Date :	07 / 04 / 2022	
Indice		
Objet	Demande de permis d'urbanisme	
L'architecte	Les maîtres de l'ouvrage	L'entrepreneur
		

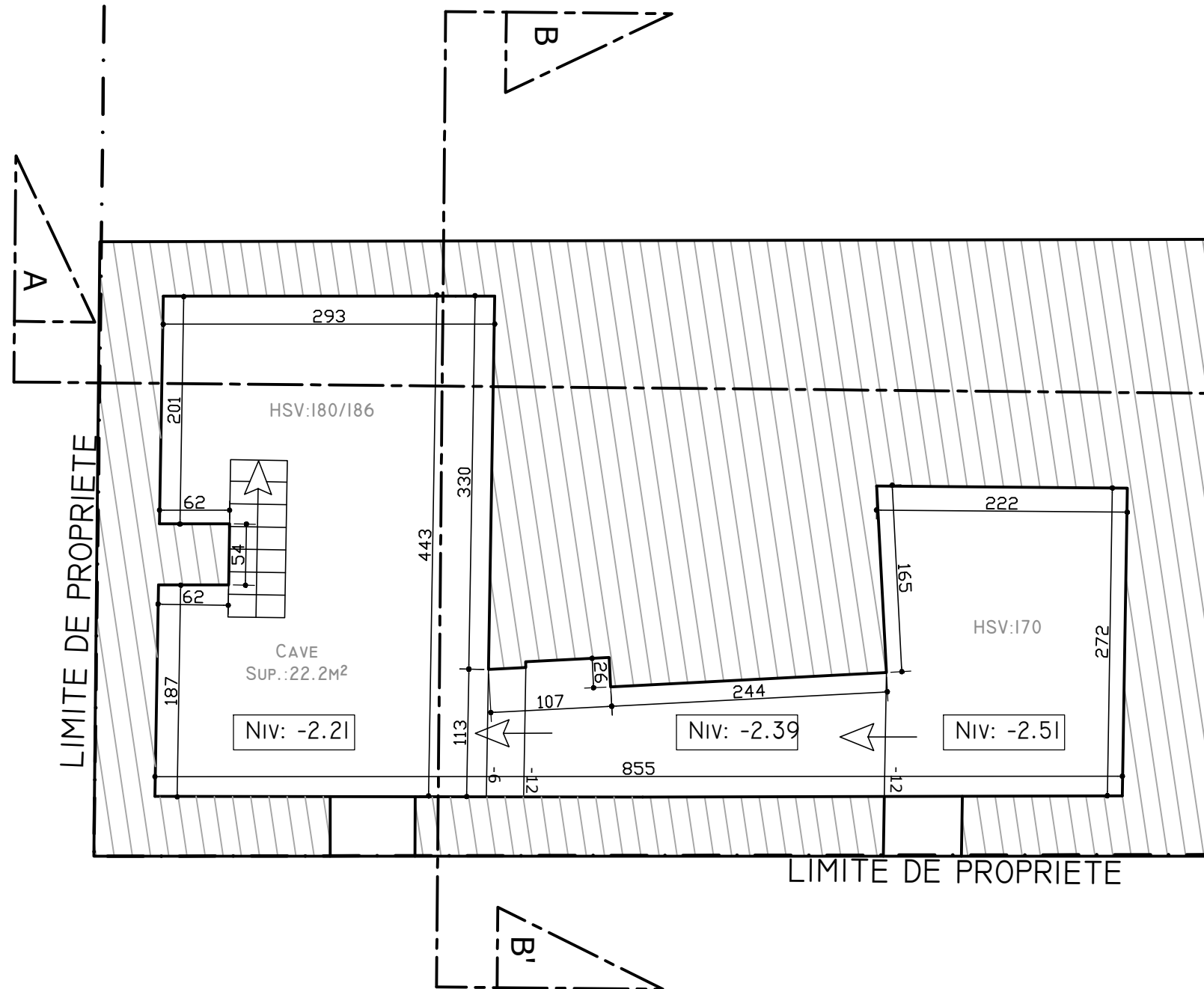
Bureau d'Architecture Christophe Latragna SRL

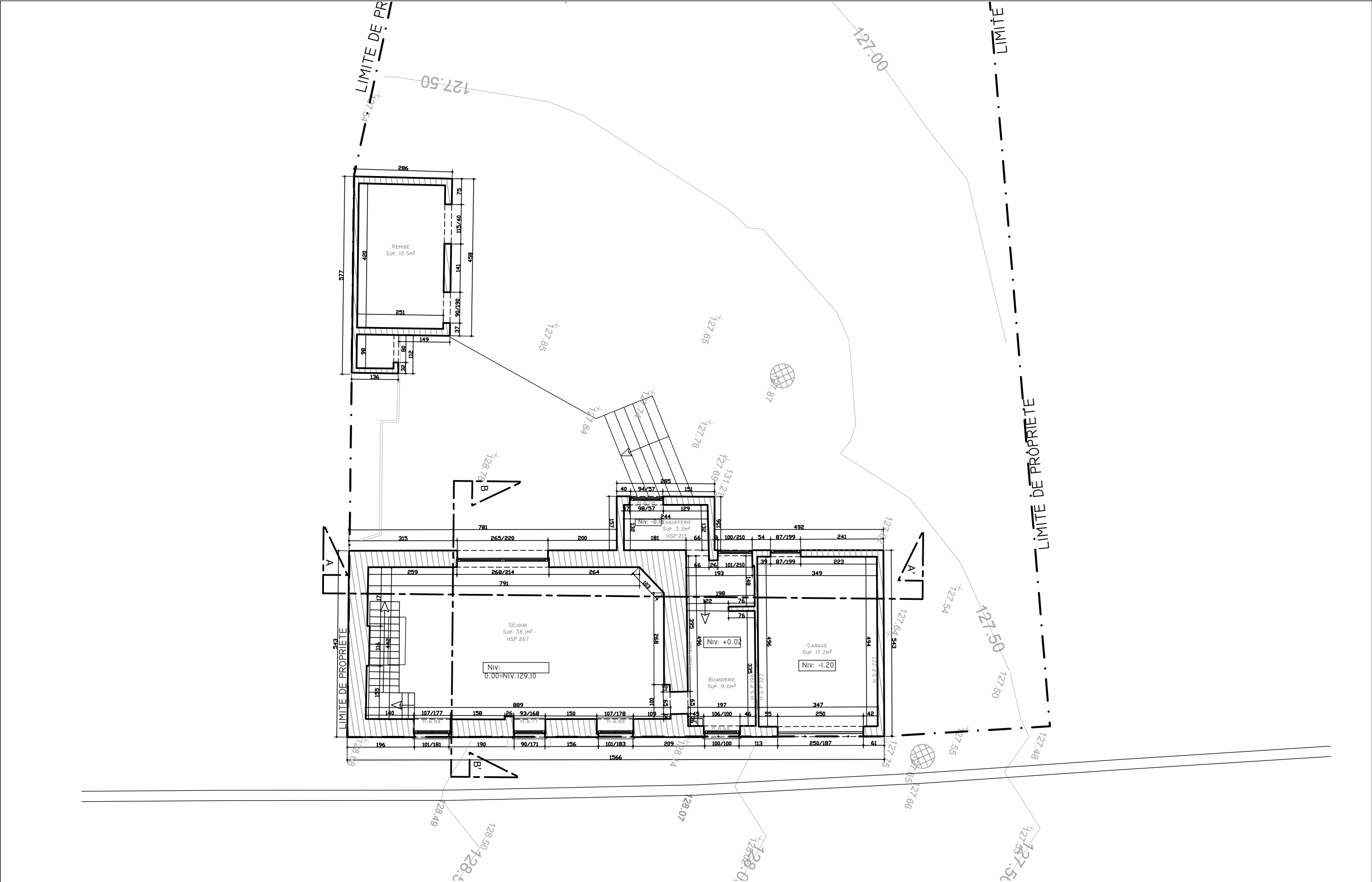
Inscrit du tableau de l'ordre des architectes de la province du Hainaut

Rue du Longfaux, 107

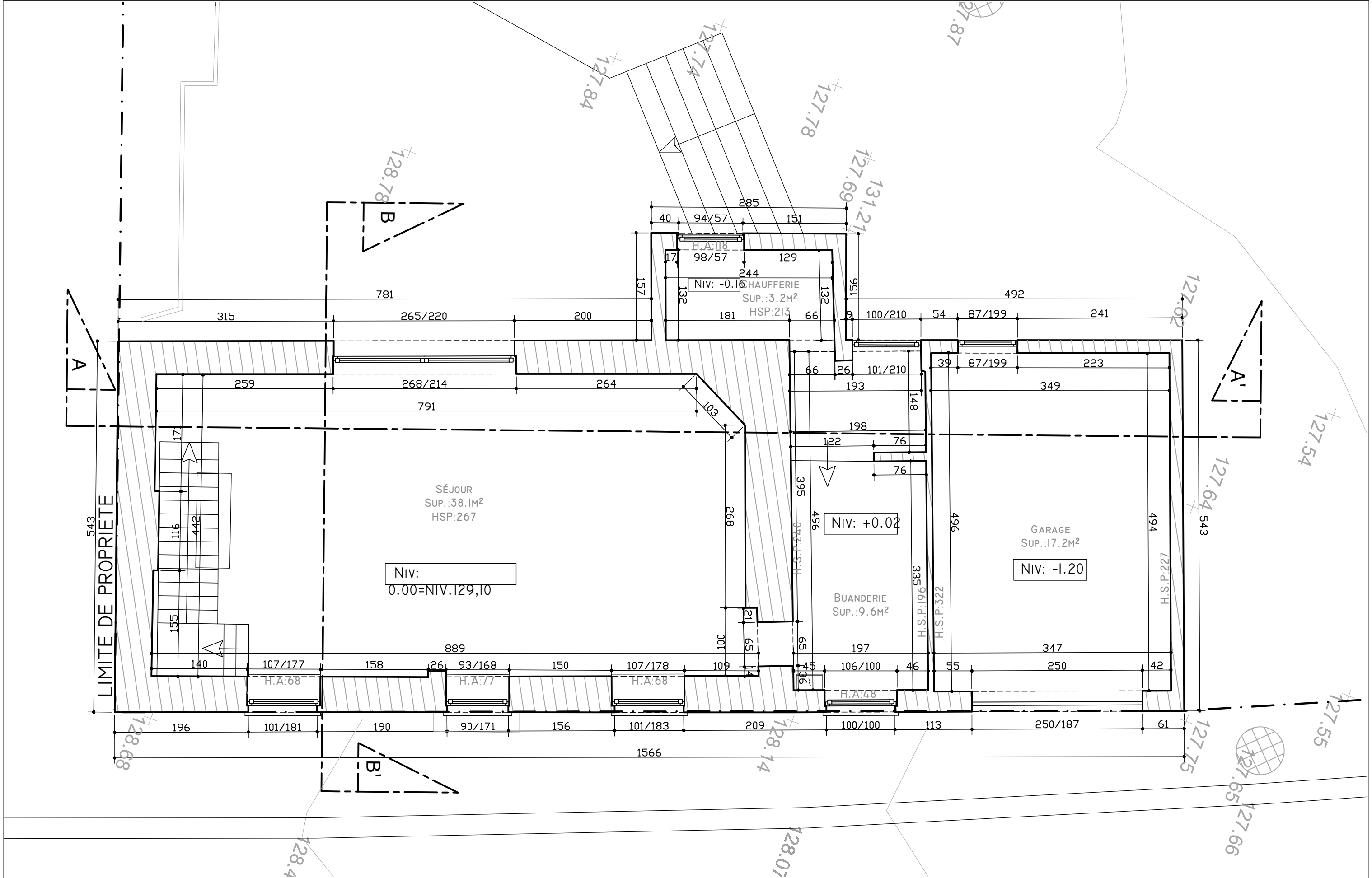
7133 Buvrinnes

Tél.: 0477 / 89 34 67 - Mail: latragna.christophe@gmail.com

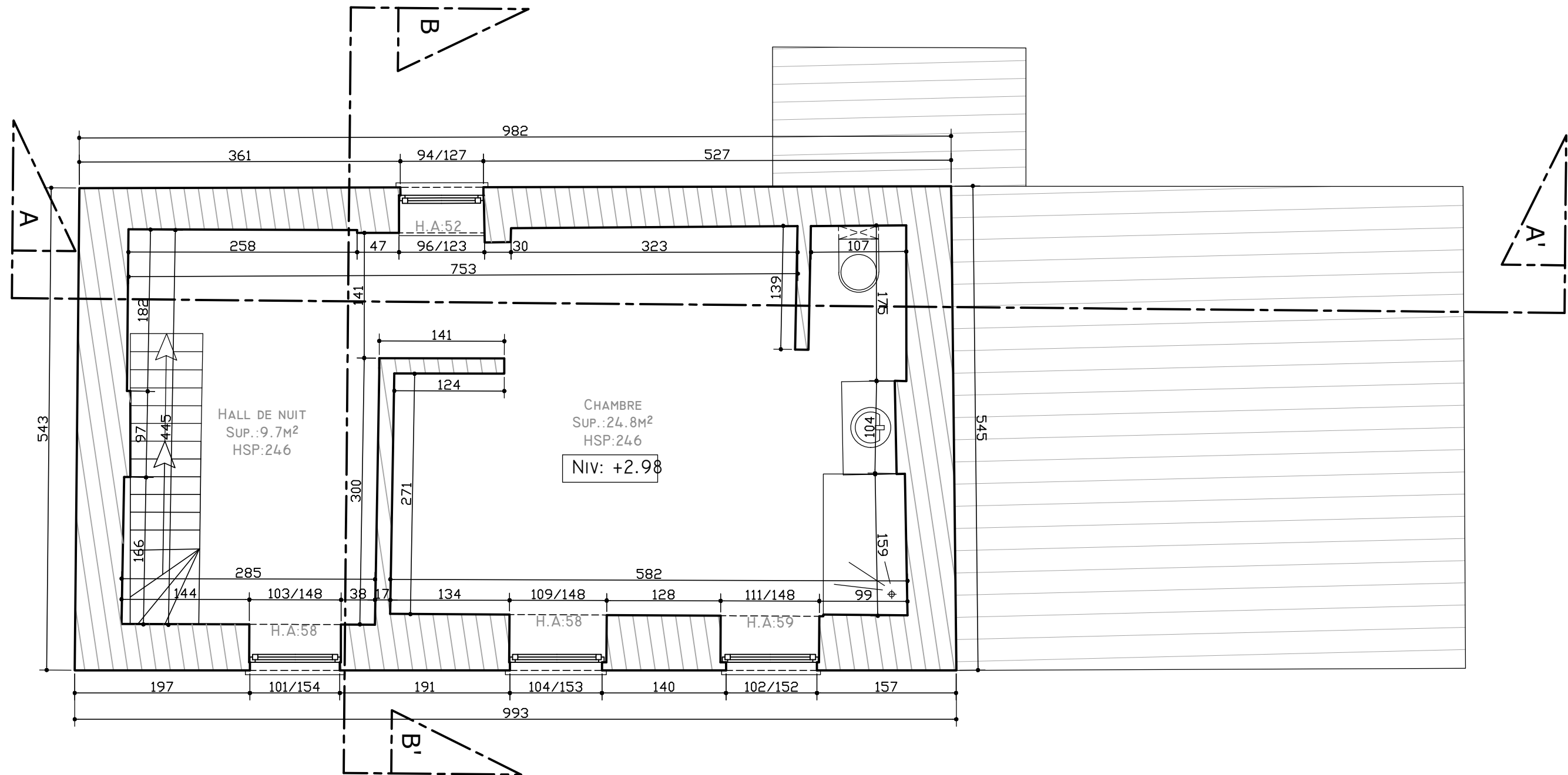




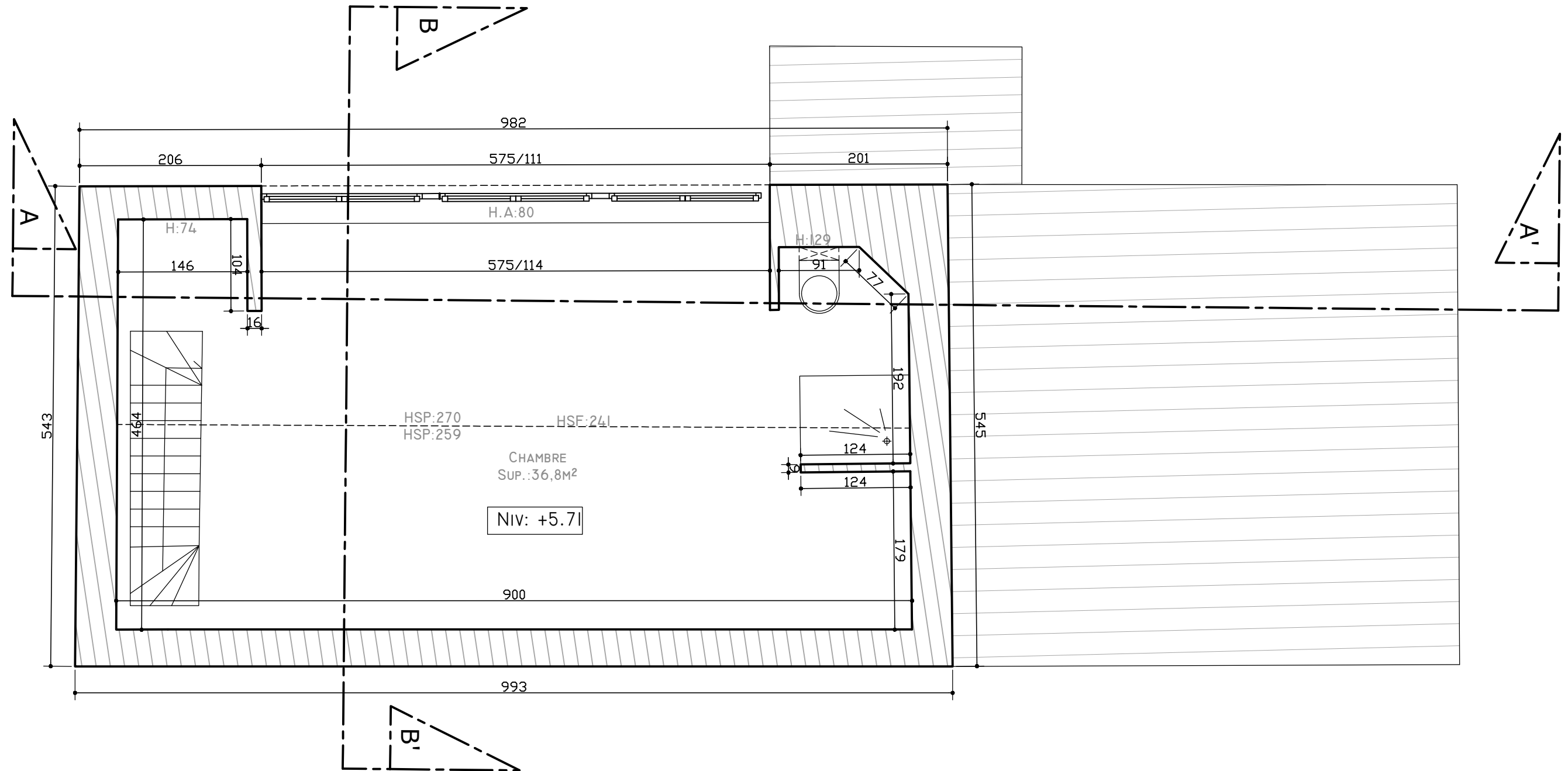
Bureau d'architecture Christophe Latragna SRL Rue du Longfaux 107 7133 Buvrinnes Tél: 0477/89.34.67 @:latragna.christophe@gmail.com	Les niveaux seront vérifiées sur place avant le démarrage des travaux. L'aménagement extérieur (hors entreprise) est dessiné à titre indicatif et n'engage pas la responsabilité de l'architecte.	structure et fondations à calculer par ingénieur le présent dossier ne peut en aucun cas servir à l'exécution des travaux	MODIFICATIONS :	DOSSIER GUSSEMÉ - HUBLAU	PROJET SIS: RUE DU CULOT 23 1402 THINES CADASTRÉ: NIVELLES_DIV.7_ SECTION A N°130 F	PLAN RDC EXISTANT ECH: 1/100E	N° PLAN PU: 3/23
			0:04/10/2021 PU				
			A:07/04/2022 EXE				
			B:				

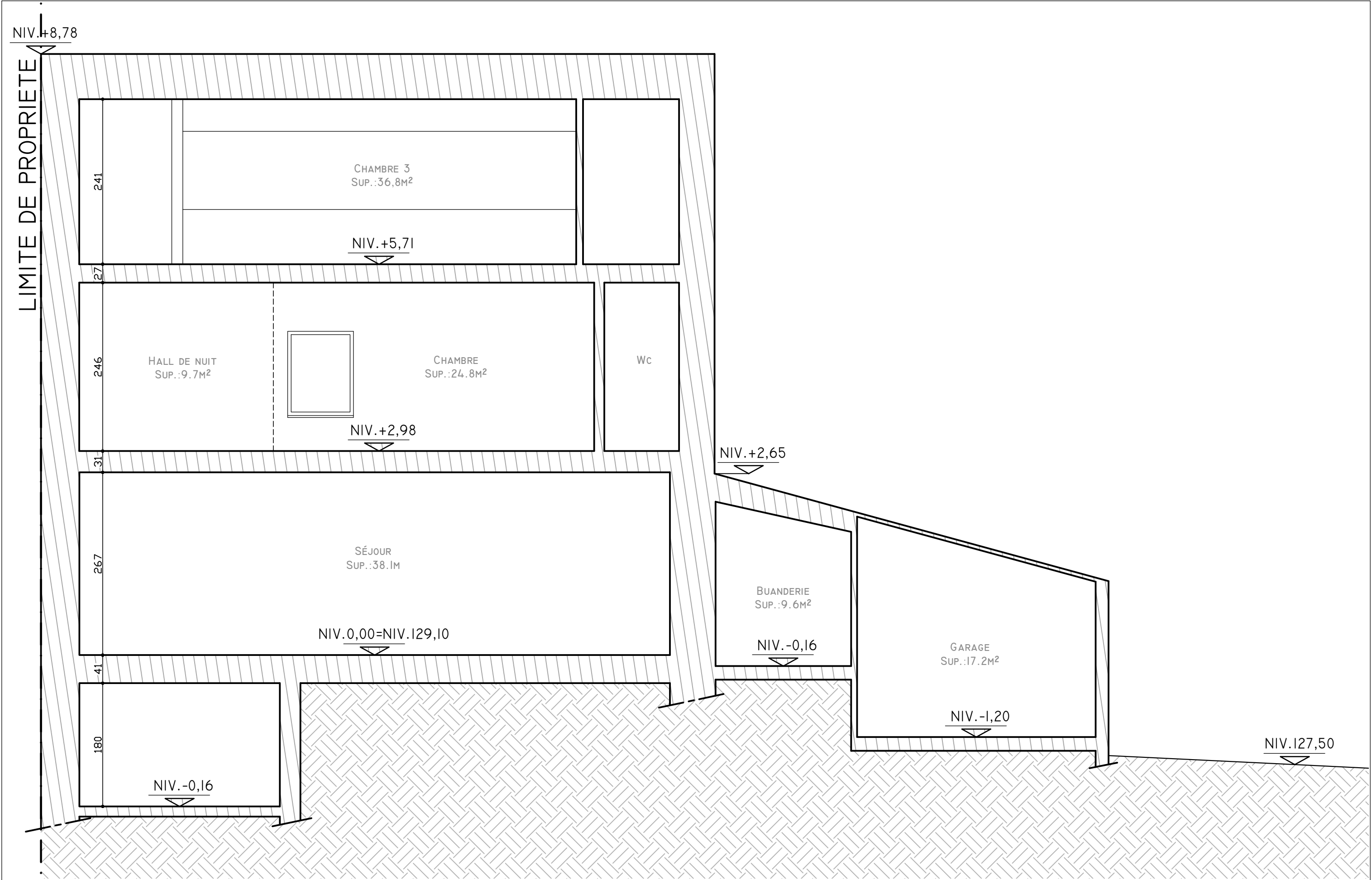


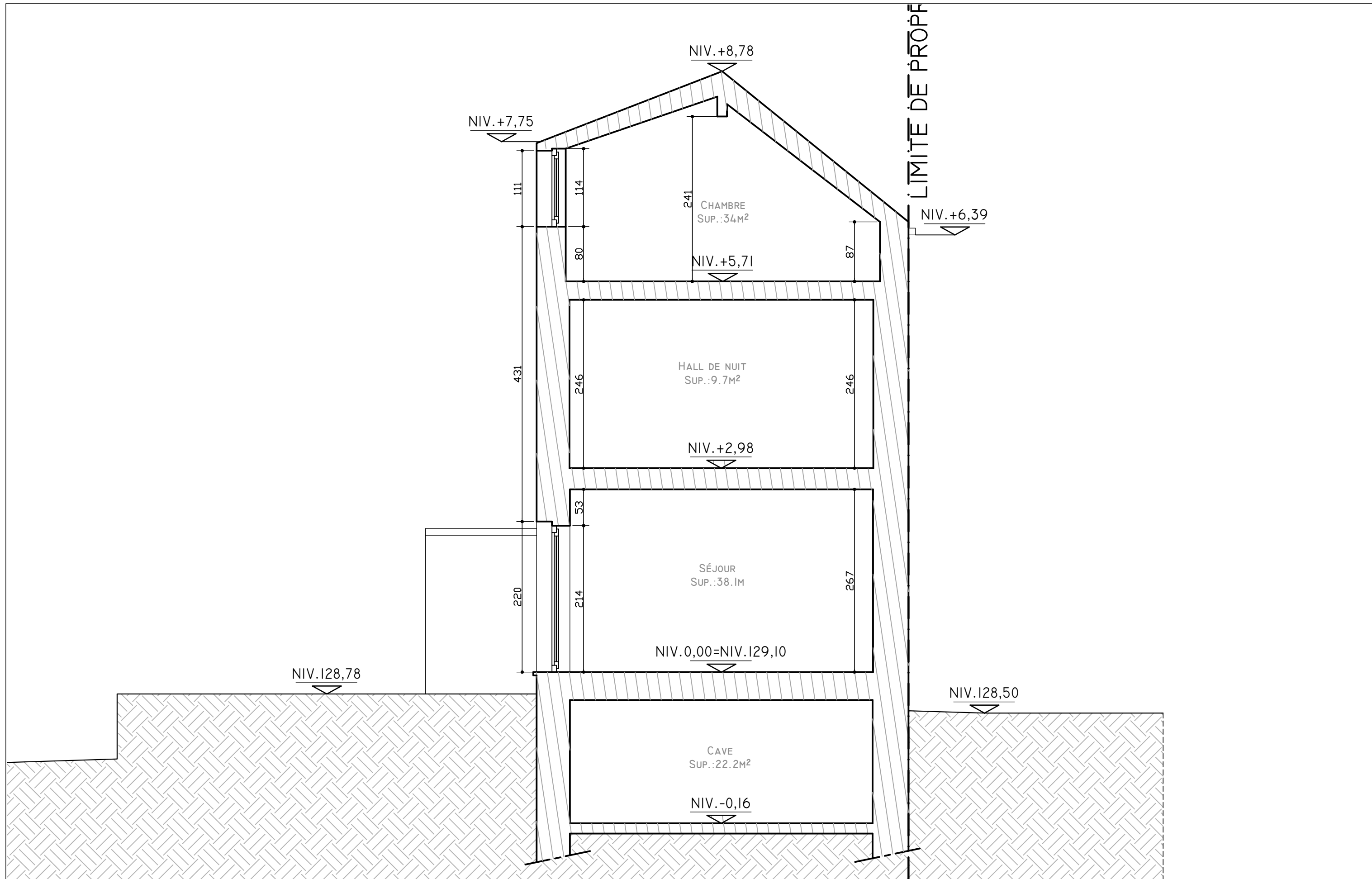
Bureau d'architecture Christophe Latragna SRL Rue du Longfaux 107 7133 Buvrinnes Tél: 0477/89.34.67 @:latragna.christophe@gmail.com	Les niveaux seront vérifiées sur place avant le démarrage des travaux. L'aménagement extérieur (hors entreprise) est dessiné à titre indicatif et n'engage pas la responsabilité de l'architecte.	structure et fondations à calculer par ingénieur le présent dossier ne peut en aucun cas servir à l'exécution des travaux	MODIFICATIONS :	DOSSIER GUSSEMÉ - HUBLAU	PROJET SIS: RUE DU CULOT 23 1402 THINES CADASTRÉ: NIVELLES_Div.7_ SECTION A N°130 F	PLAN RDC EXISTANT ECH: 1/50E	N° PLAN PU: 4/23
			0:04/10/2021 PU				
			A:07/04/2022 EXE				
			B:				



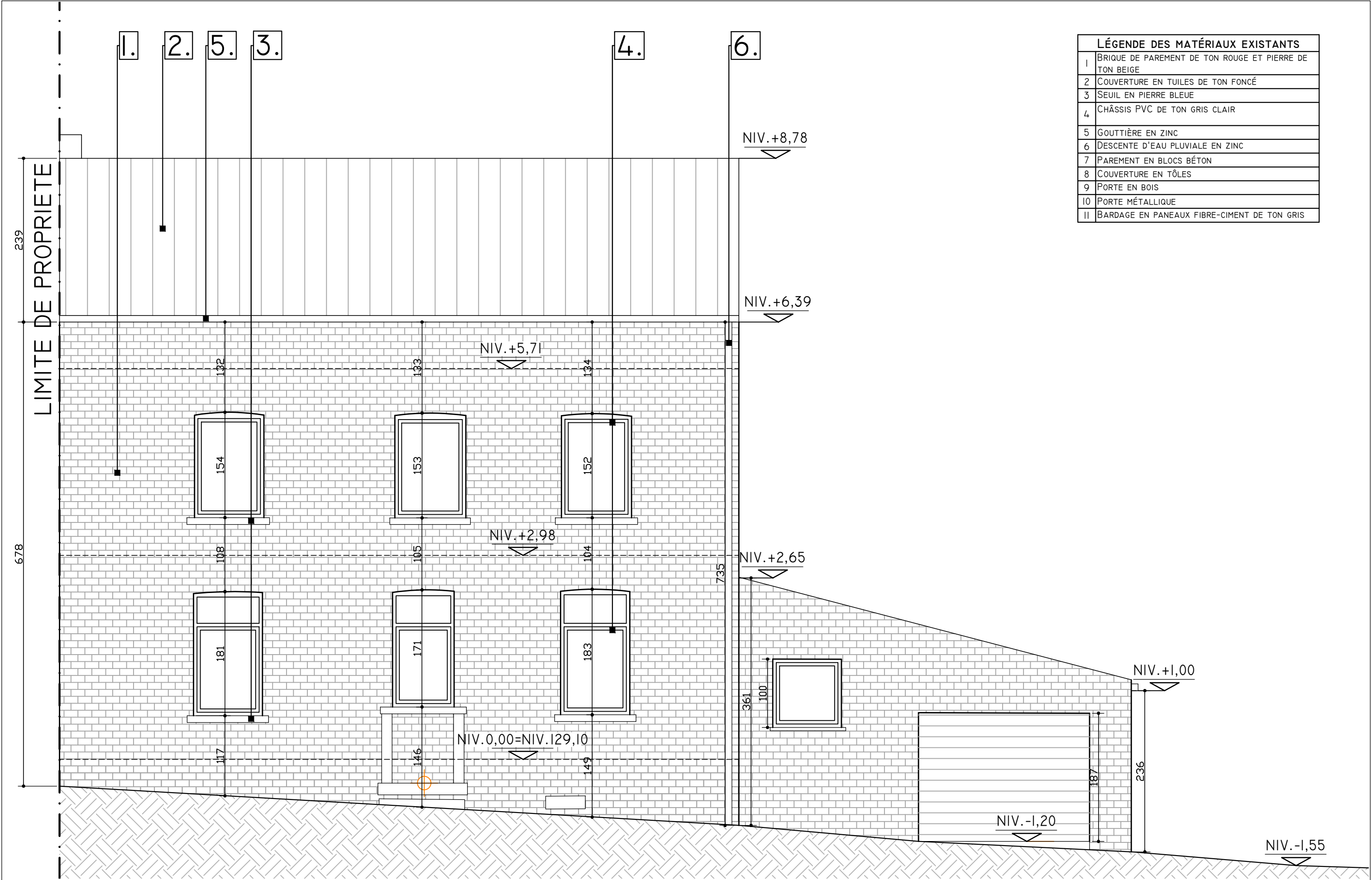
Bureau d'architecture Christophe Latragna SRL Rue du Longfaux 107 7133 Buvrinnes Tél: 0477/89.34.67 @:latragna.christophe@gmail.com	Les niveaux seront vérifiées sur place avant le démarrage des travaux. L'aménagement extérieur (hors entreprise) est dessiné à titre indicatif et n'engage pas la responsabilité de l'architecte.	structure et fondations à calculer par ingénieur le présent dossier ne peut en aucun cas servir à l'exécution des travaux	MODIFICATIONS :	DOSSIER GUSSEMÉ - HUBLAU	PROJET SIS: RUE DU CULOT 23 I402 THINES CADASTRÉ: NIVELLES_DIV.7_ SECTION A N°130 F	PLAN 1 ^{er} ÉTAGE EXISTANT ECH: 1/50E	N° PLAN PU: 5/23
			0:04/10/2021 PU				
			A:07/04/2022 EXE				
			B:				



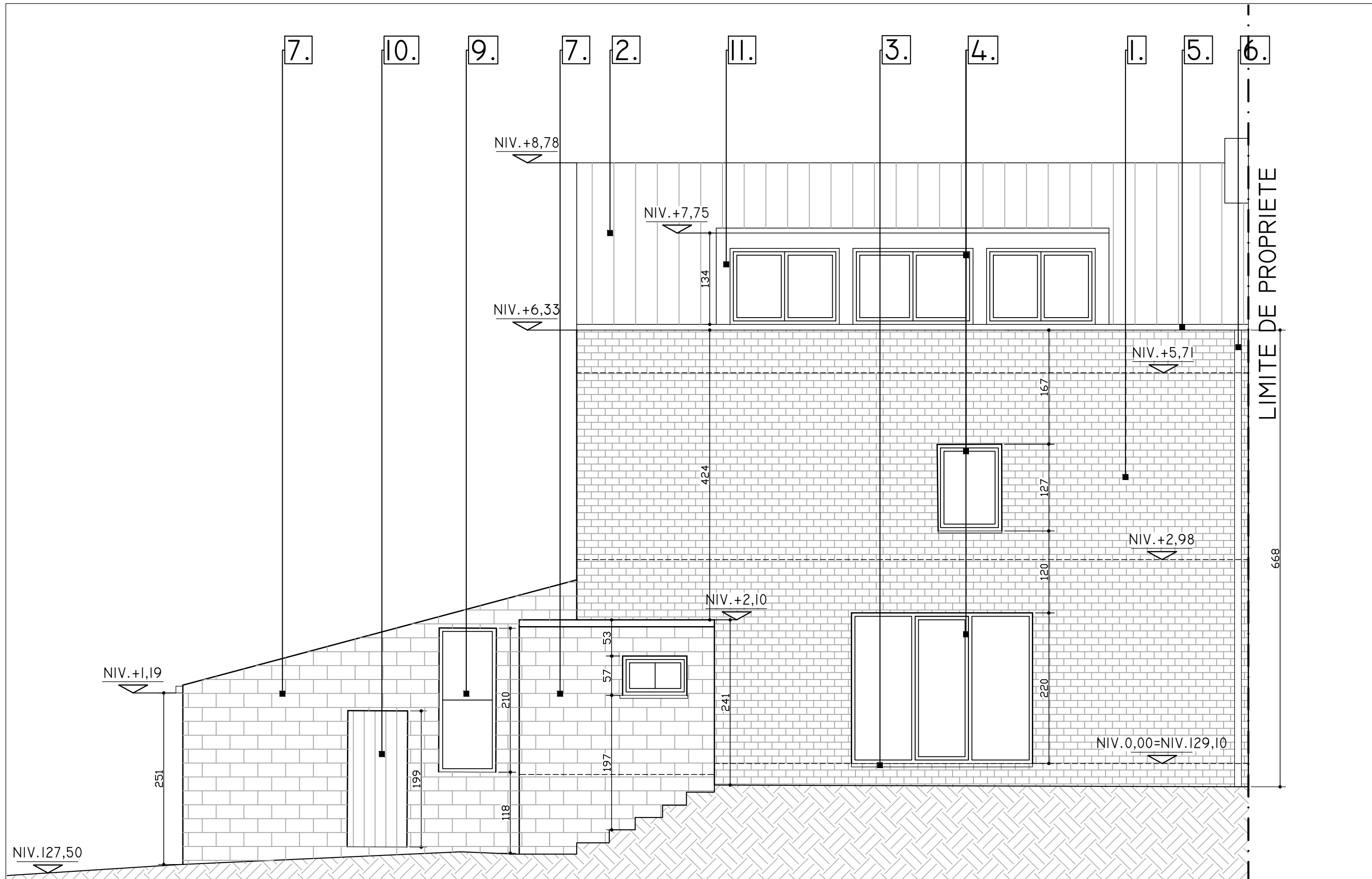




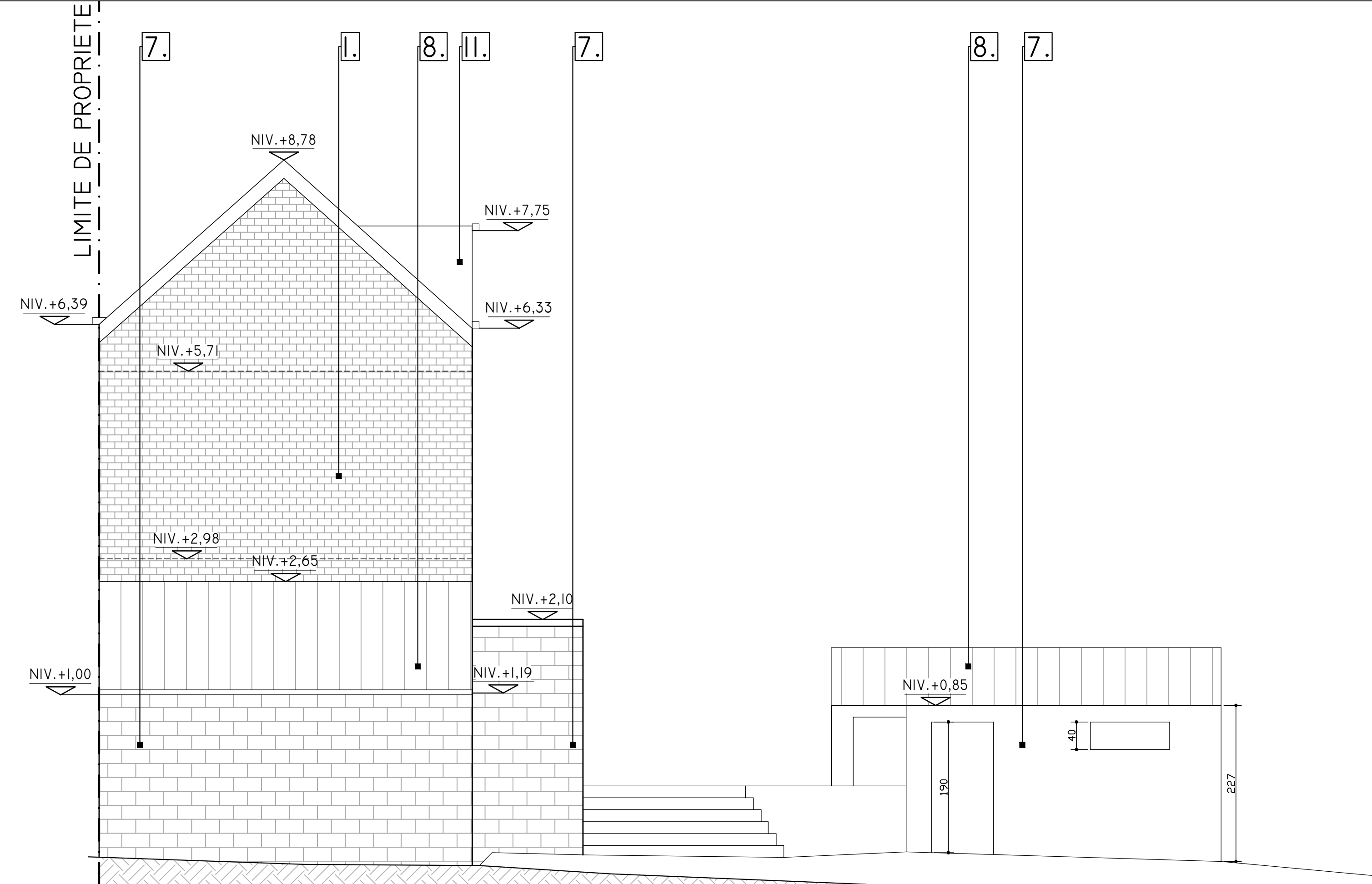
Bureau d'architecture Christophe Latragna SRL Rue du Longfaux 107 7133 Buvrinnes Tél: 0477/89.34.67 @:latragna.christophe@gmail.com	Les niveaux seront vérifiées sur place avant le démarrage des travaux. L'aménagement extérieur (hors entreprise) est dessiné à titre indicatif et n'engage pas la responsabilité de l'architecte.	structure et fondations à calculer par ingénieur le présent dossier ne peut en aucun cas servir à l'exécution des travaux	MODIFICATIONS :	DOSSIER GUSSEMÉ - HUBLAU	PROJET SIS: RUE DU CULOT 23 1402 THINES CADASTRÉ: NIVELLES_Div.7_ SECTION A N°130 F	COUPE BB EXISTANT ECH: 1/50E	N° PLAN PU: 8/23
			0:04/10/2021 PU				
			A:07/04/2022 EXE				
			B:				



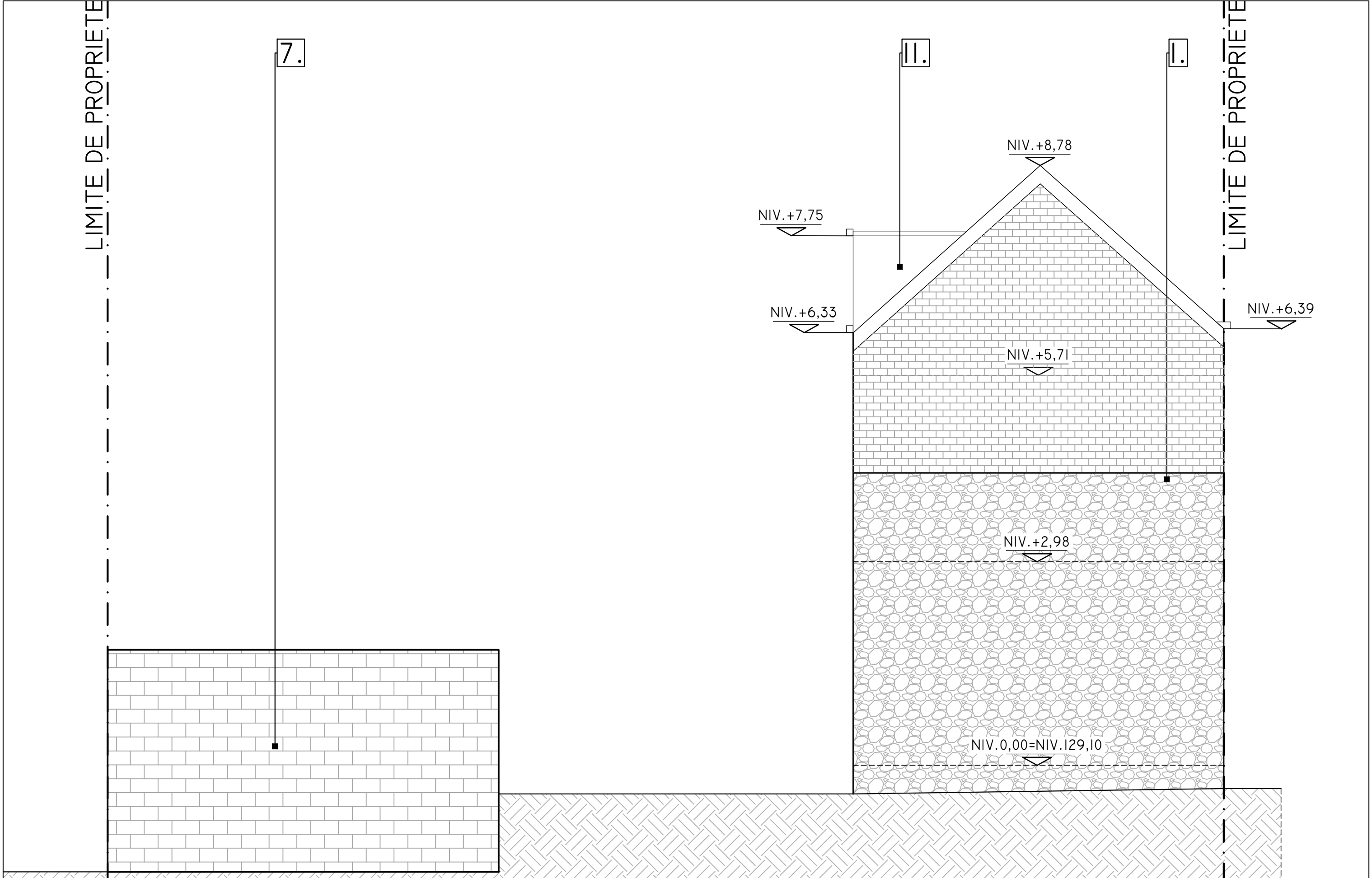
LÉGENDE DES MATÉRIAUX EXISTANTS	
I	BRIQUE DE PAREMENT DE TON ROUGE ET PIERRE DE TON BEIGE
2	COUVERTURE EN TUILES DE TON FONCÉ
3	SEUIL EN PIERRE BLEUE
4	CHÂSSIS PVC DE TON GRIS CLAIR
5	GOUTTIÈRE EN ZINC
6	DESCENTE D'EAU PLUVIALE EN ZINC
7	PAREMENT EN BLOCS BÉTON
8	COUVERTURE EN TÔLES
9	PORTE EN BOIS
10	PORTE MÉTALLIQUE
II	BARDAGE EN PANEUX FIBRE-CIMENT DE TON GRIS



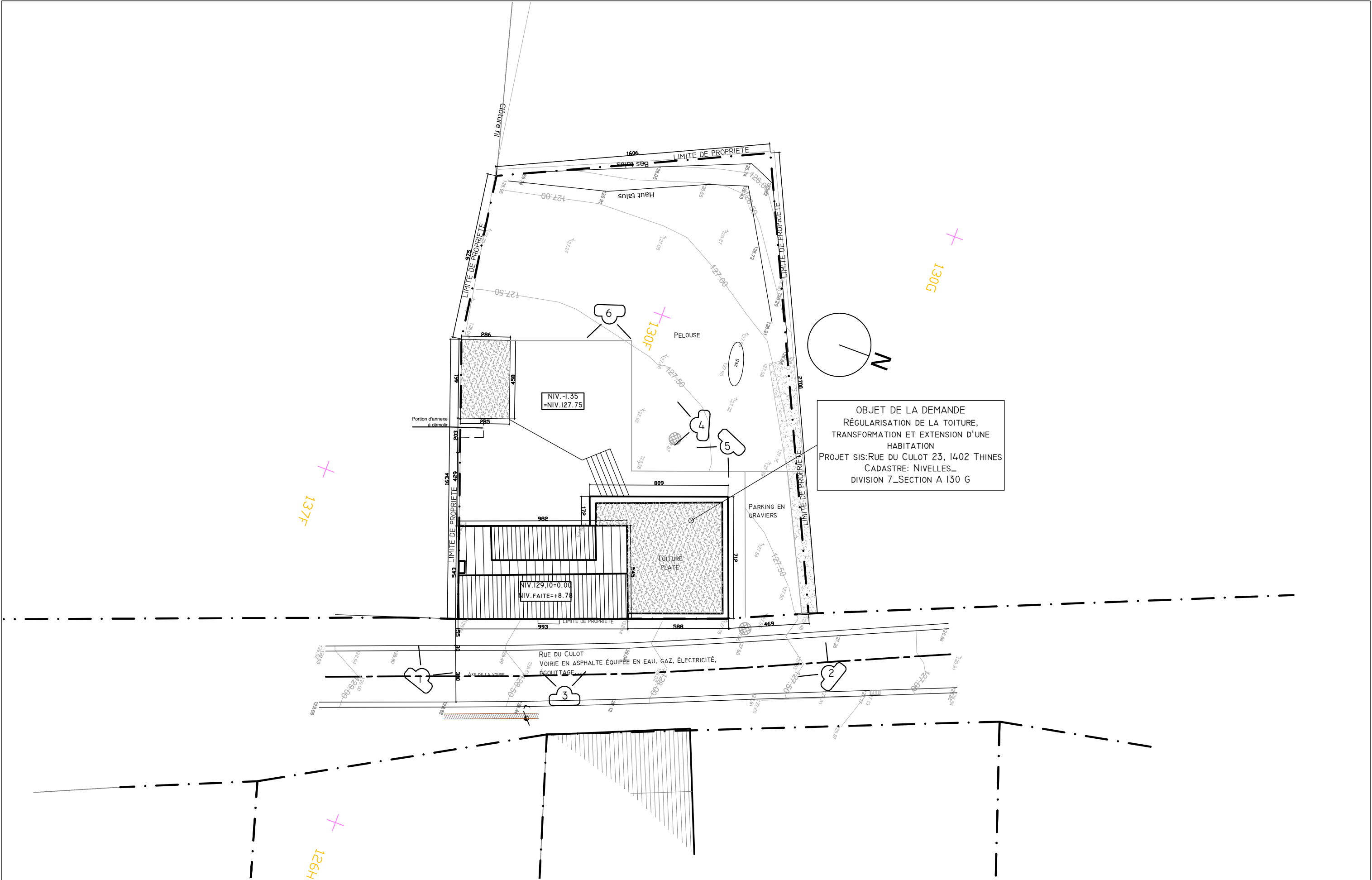
Bureau d'architecture Christophe Latragna SRL Rue du Longfaux 107 7133 Buvrinnes Tél: 0477/89.34.67 @:latragna.christophe@gmail.com	Les niveaux seront vérifiées sur place avant le démarrage des travaux. L'aménagement extérieur (hors entreprise) est dessiné à titre indicatif et n'engage pas la responsabilité de l'architecte.	structure et fondations à calculer par ingénieur le présent dossier ne peut en aucun cas servir à l'exécution des travaux	MODIFICATIONS :	DOSSIER GUSSEMÉ - HUBLAU	PROJET SIS: RUE DU CULOT 23 1402 THINES CADASTRÉ: NIVELLES_Div.7_ SECTION A N°130 F	FAÇADE ARRIÈRE EXISTANT ECH: 1/50E	N° PLAN PU: 10/23
			0:04/10/2021 PU				
			A:07/04/2022 EXE				
			B:				



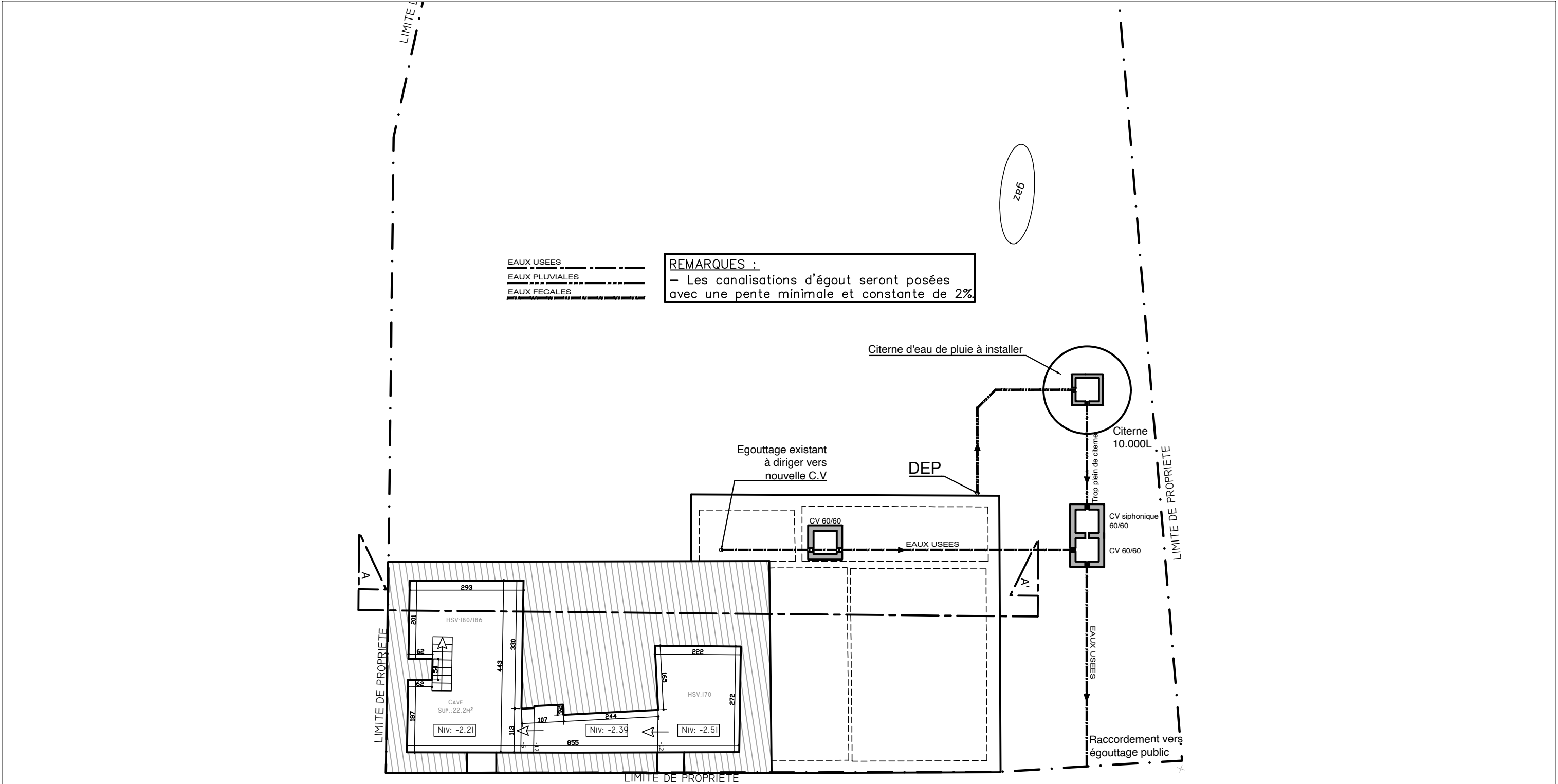
Bureau d'architecture Christophe Latragna SRL Rue du Longfaux 107 7133 Buvrinnes Tél: 0477/89.34.67 @:latragna.christophe@gmail.com	Les niveaux seront vérifiées sur place avant le démarrage des travaux. L'aménagement extérieur (hors entreprise) est dessiné à titre indicatif et n'engage pas la responsabilité de l'architecte.	structure et fondations à calculer par ingénieur le présent dossier ne peut en aucun cas servir à l'exécution des travaux	MODIFICATIONS :	DOSSIER GUSSEMÉ - HUBLAU	PROJET SIS: RUE DU CULOT 23 1402 THINES CADASTRÉ: NIVELLES_Div.7_ SECTION A N°130 F	FAÇADE DROITE EXISTANT ECH: 1/50E	N° PLAN PU: 11/23
			0:04/10/2021 PU				
			A:07/04/2022 EXE				
			B:				

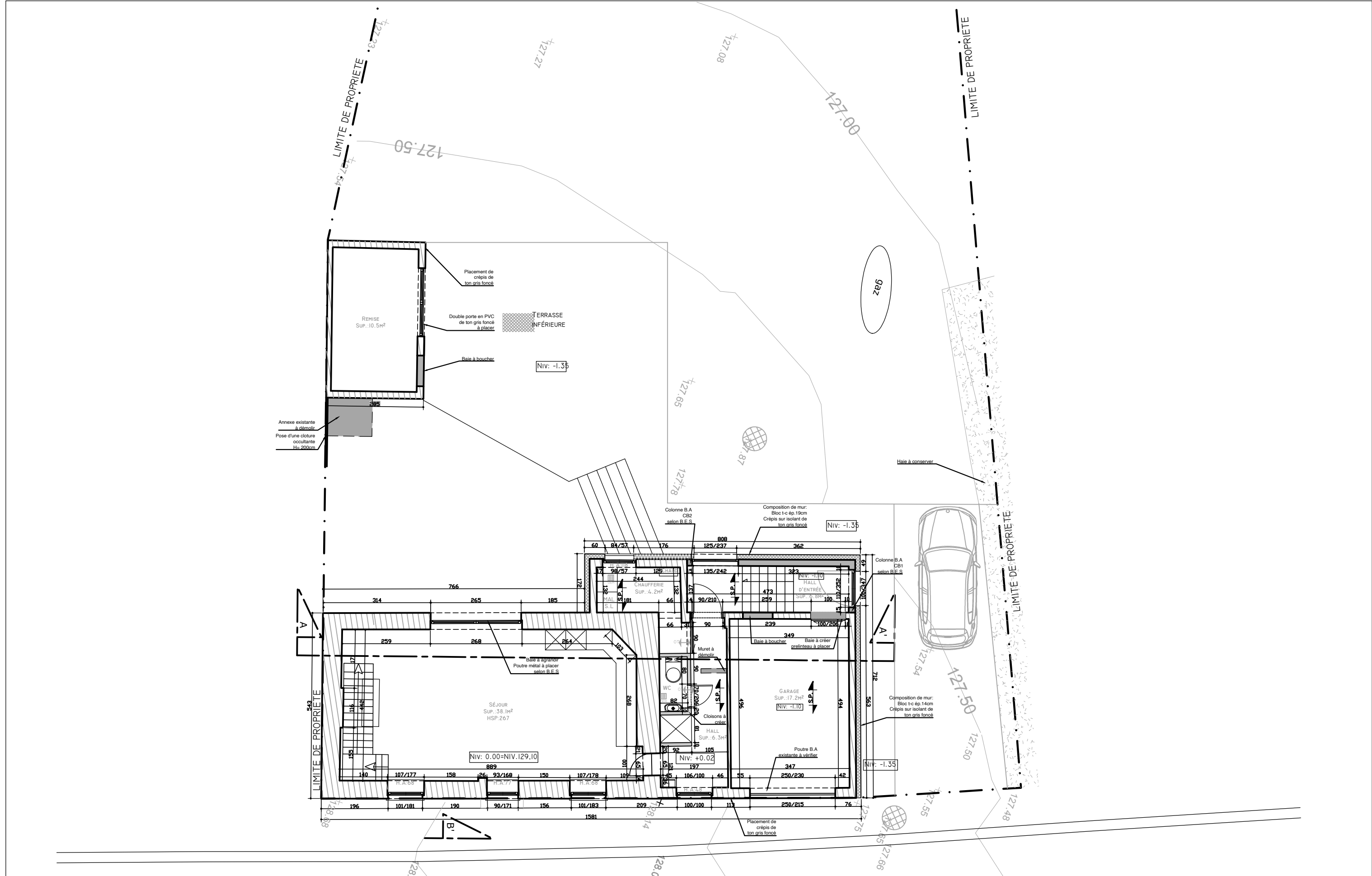


Bureau d'architecture Christophe Latragna SRL Rue du Longfaux 107 7133 Buvrinnes Tél: 0477/89.34.67 @:latragna.christophe@gmail.com	Les niveaux seront vérifiées sur place avant le démarrage des travaux. L'aménagement extérieur (hors entreprise) est dessiné à titre indicatif et n'engage pas la responsabilité de l'architecte.	structure et fondations à calculer par ingénieur le présent dossier ne peut en aucun cas servir à l'exécution des travaux	MODIFICATIONS :	DOSSIER GUSSEMÉ - HUBLAU	PROJET SIS: RUE DU CULOT 23 1402 THINES CADASTRÉ: NIVELLES_DIV.7_ SECTION A N°130 F	FAÇADE GAUCHE EXISTANT ECH: 1/50E	N° PLAN PU: 12/23
			0:04/10/2021 PU				
			A:07/04/2022 EXE B:				

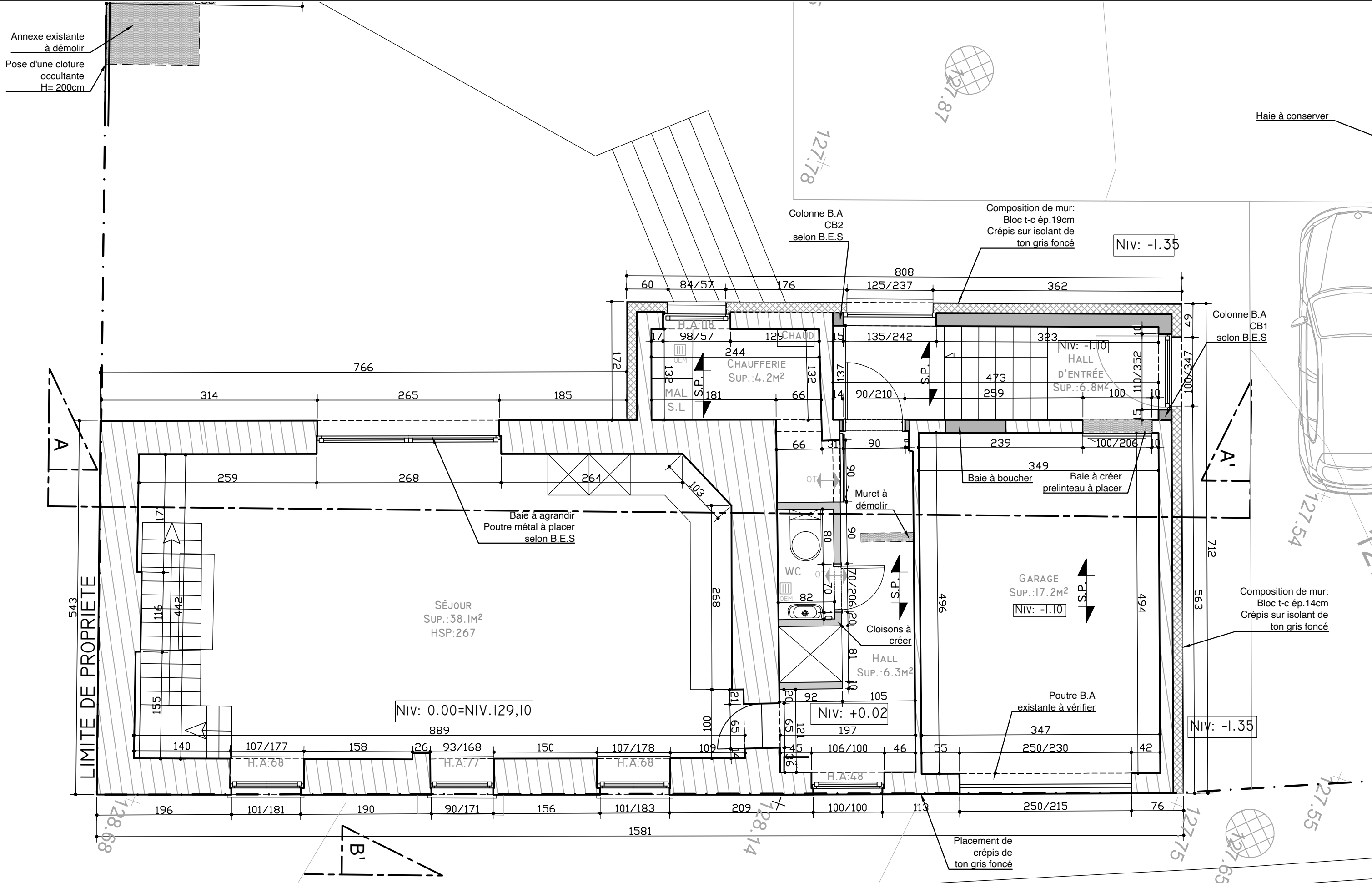


Bureau d'architecture Christophe Latragna SRL Rue du Longfaux 107 7133 Buvrinnes Tél: 0477/89.34.67 @:latragna.christophe@gmail.com	Les niveaux seront vérifiées sur place avant le démarrage des travaux. L'aménagement extérieur (hors entreprise) est dessiné à titre indicatif et n'engage pas la responsabilité de l'architecte.	structure et fondations à calculer par ingénieur le présent dossier ne peut en aucun cas servir à l'exécution des travaux	MODIFICATIONS :	DOSSIER GUSSEMÉ - HUBLAU	PROJET SIS: RUE DU CULOT 23 1402 THINES CADASTRÉ: NIVELLES_DIV.7_ SECTION A N°130 F	PLAN D'IMPLANTATION PROJETÉ ECH: 1/200E	N° PLAN PU: 13/23
			0:04/10/2021 PU				
			A:07/04/2022 EXE				
			B:				

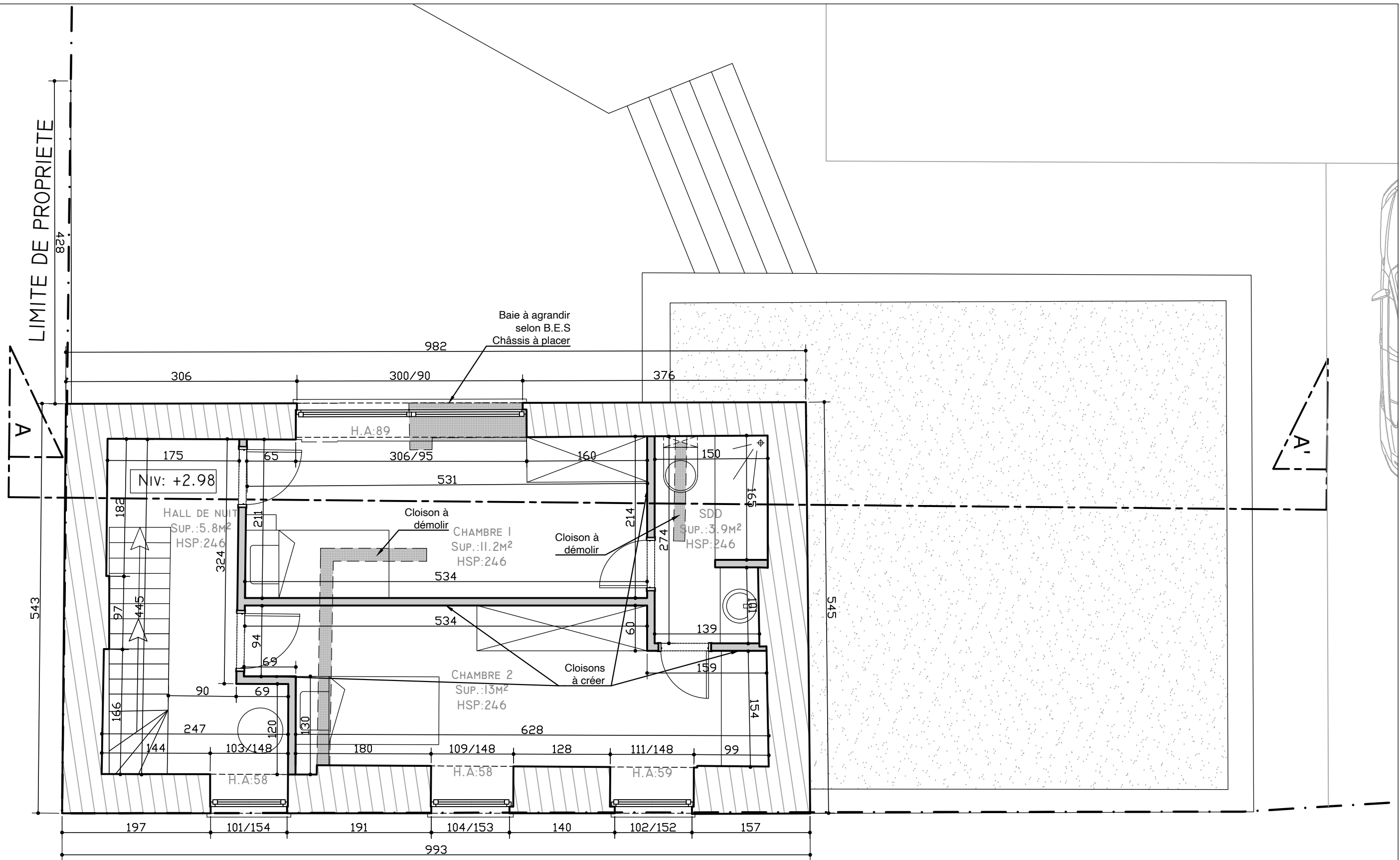




Bureau d'architecture Christophe Latragna SRL Rue du Longfaux 107 7133 Buvrinnes Tél: 0477/89.34.67 @:latragna.christophe@gmail.com	Les niveaux seront vérifiées sur place avant le démarrage des travaux. L'aménagement extérieur (hors entreprise) est dessiné à titre indicatif et n'engage pas la responsabilité de l'architecte.	structure et fondations à calculer par ingénieur le présent dossier ne peut en aucun cas servir à l'exécution des travaux	MODIFICATIONS :	DOSSIER GUSSEMÉ - HUBLAU	PROJET SIS: RUE DU CULOT 23 1402 THINES CADASTRÉ: NIVELLES_DIV.7_ SECTION A N°130 F	PLAN RDC PROJETÉ ECH: 1/100E	N° PLAN PU: 15/23
			0:04/10/2021 PU				
			A:07/04/2022 EXE				
			B:				



Bureau d'architecture Christophe Latragna SRL Rue du Longfaux 107 7133 Buvrinnes Tél: 0477/89.34.67 @:latragna.christophe@gmail.com	Les niveaux seront vérifiées sur place avant le démarrage des travaux. L'aménagement extérieur (hors entreprise) est dessiné à titre indicatif et n'engage pas la responsabilité de l'architecte.	structure et fondations à calculer par ingénieur le présent dossier ne peut en aucun cas servir à l'exécution des travaux	MODIFICATIONS :	DOSSIER GUSSEMÉ - HUBLAU	PROJET SIS: RUE DU CULOT 23 1402 THINES CADASTRÉ: NIVELLES_DIV.7_ SECTION A N°130 F	PLAN RDC PROJETÉ ECH: 1/50E	N° PLAN PU: 16/23
			0:04/10/2021 PU				
			A:07/04/2022 EXE				
			B:				



Bureau d'architecture
Christophe Latragna SRL
Rue du Longfaux 107
7133 Buvrinnes
Tél: 0477/89.34.67
@:latragna.christophe@gmail.com

Les niveaux seront vérifiées sur place avant le démarrage des travaux.
L'aménagement extérieur (hors entreprise) est dessiné à titre indicatif et n'engage pas la responsabilité de l'architecte.

structure et fondations
à calculer par ingénieur

le présent dossier ne peut en aucun cas servir à l'exécution des travaux

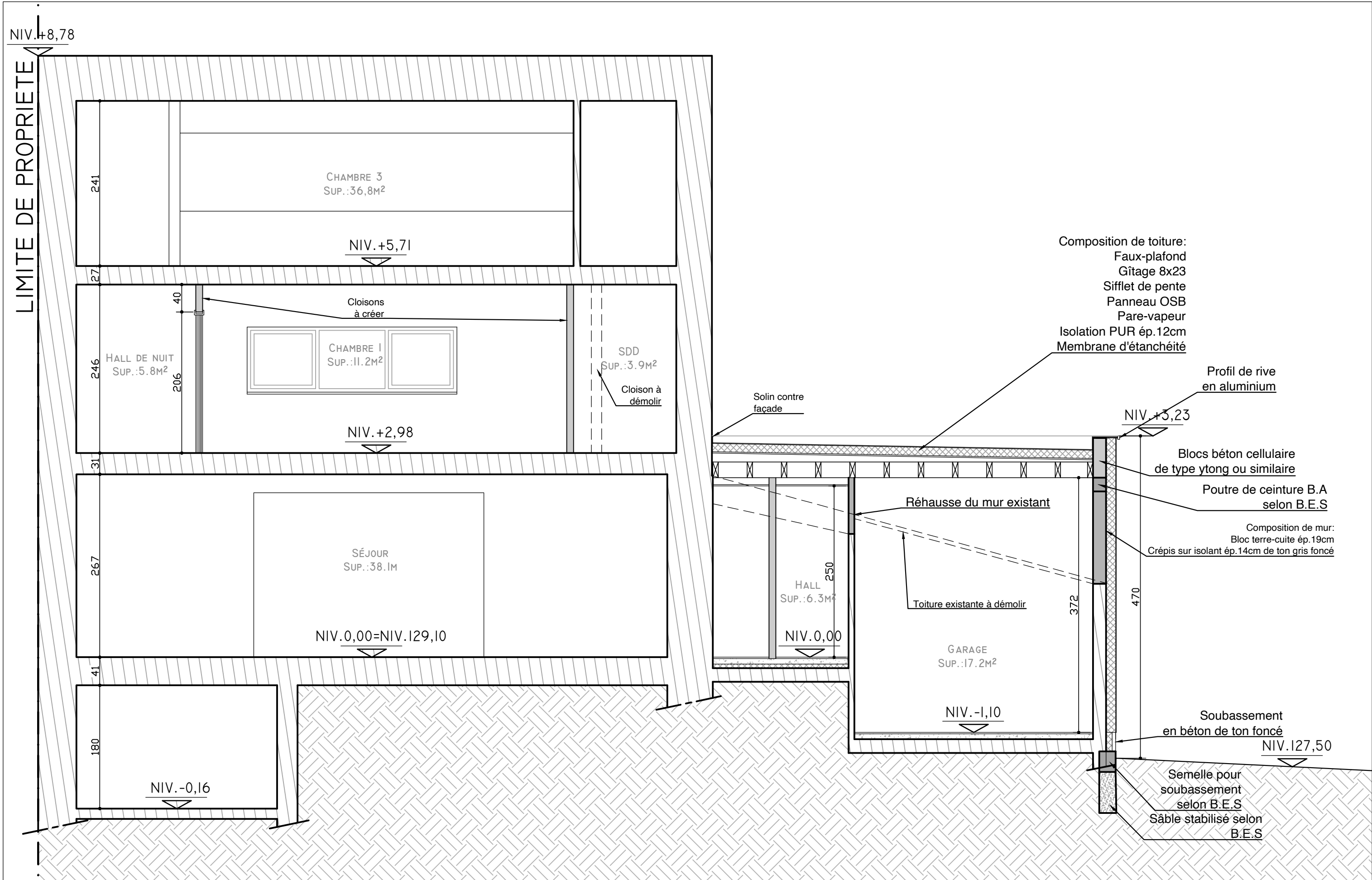
MODIFICATIONS :	
0:04/10/2021	PU
A:07/04/2022	EXE
B:	

DOSSIER
GUSSEMÉ - HUBLAU

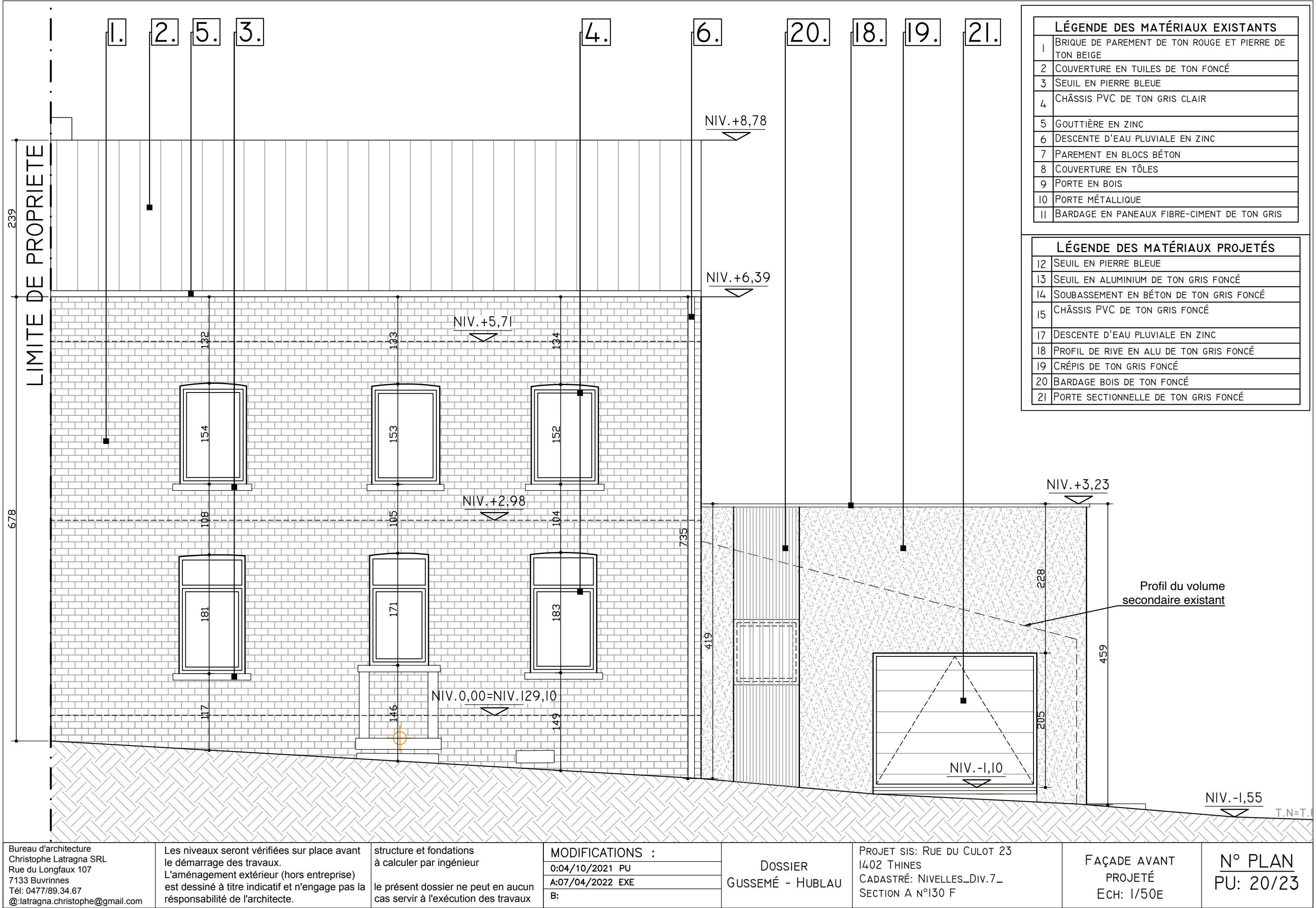
PROJET SIS: RUE DU CULOT 23
1402 THINES
CADASTRÉ: NIVELLES_DIV.7_
SECTION A N°130 F

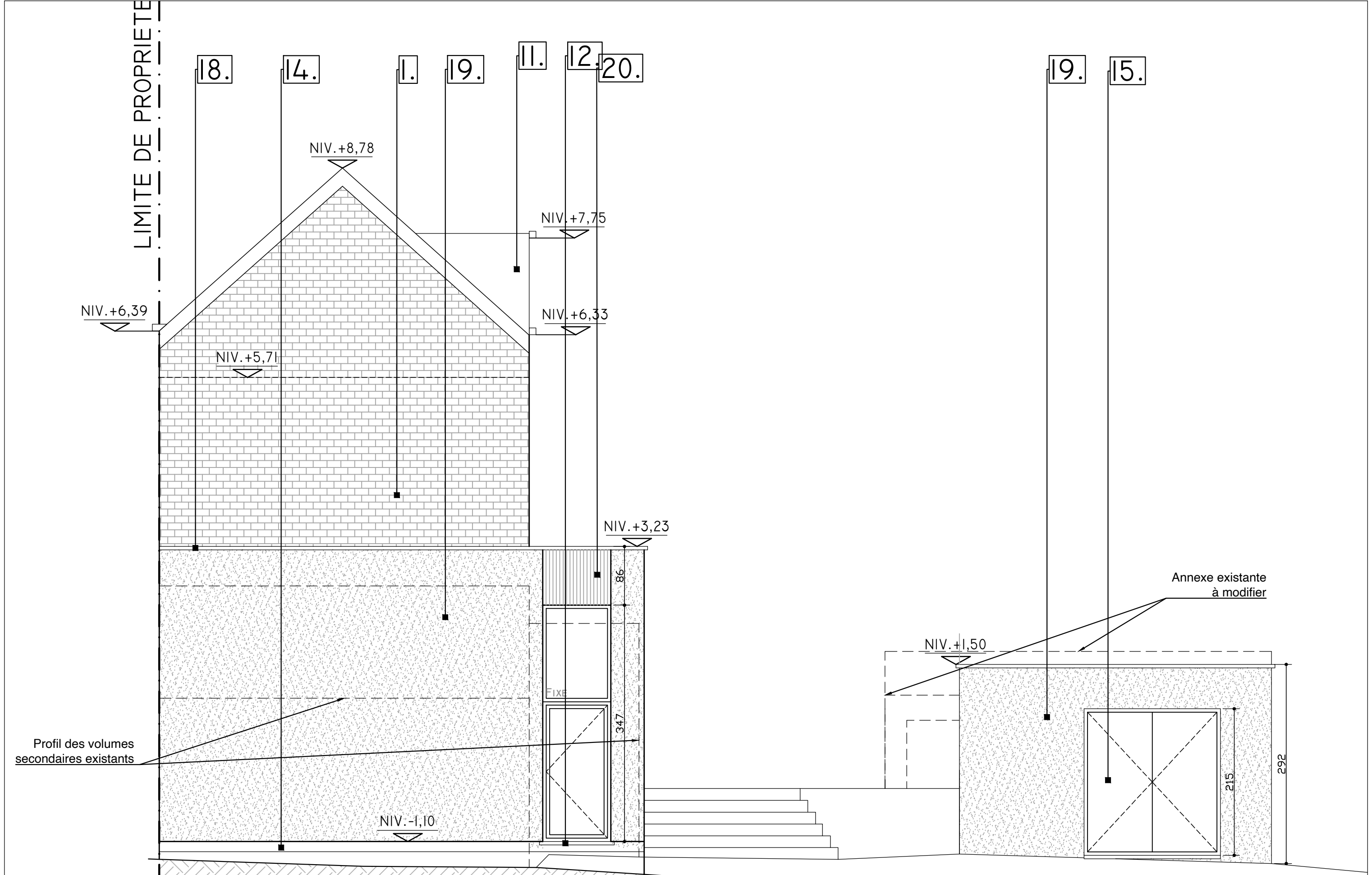
PLAN IE ÉTAGE
PROJETÉ
ECH: 1/50E

N° PLAN
PU: 17/23

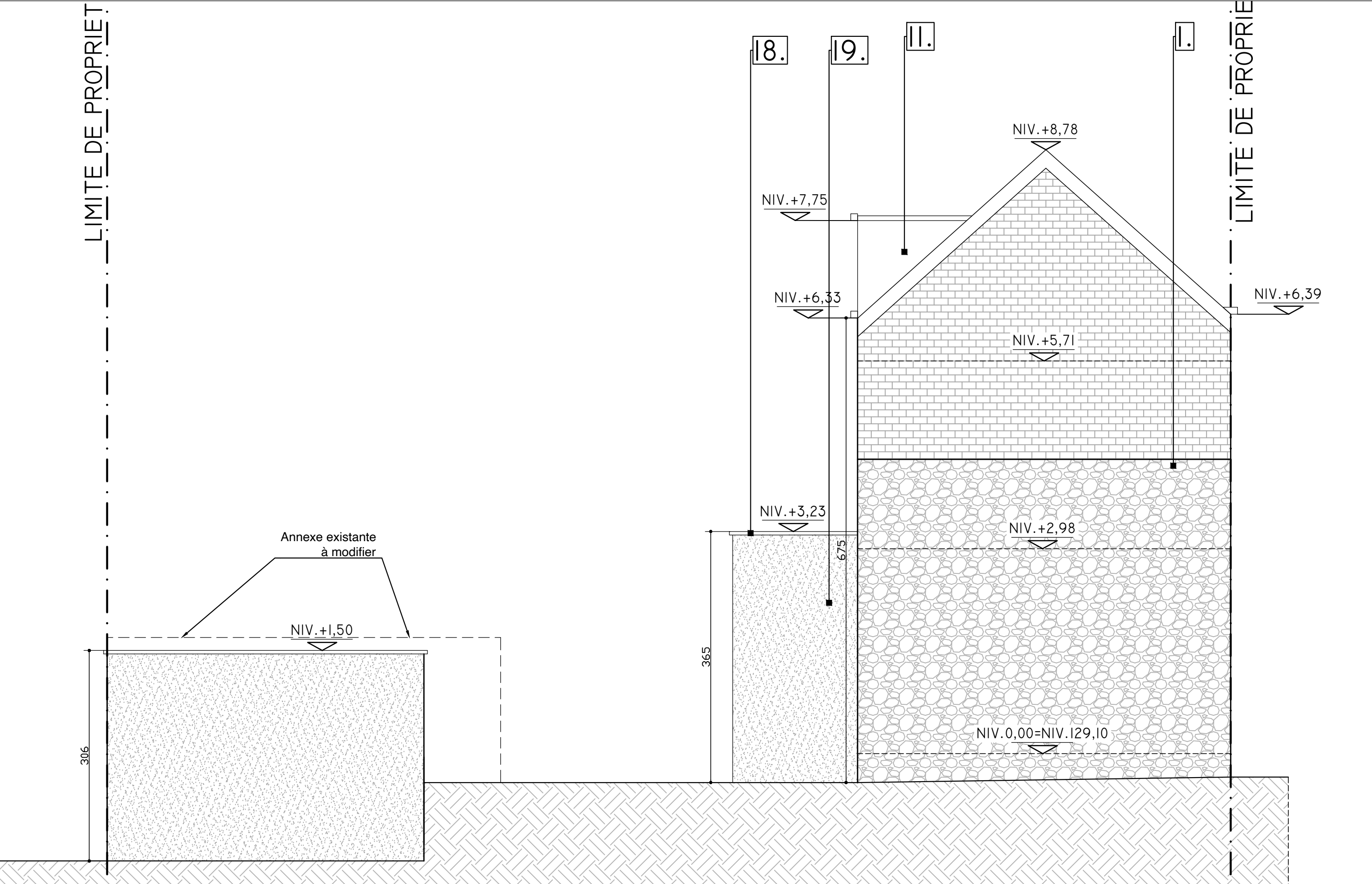


Bureau d'architecture Christophe Latragna SRL Rue du Longfaux 107 7133 Buvrinnes Tél: 0477/89.34.67 @:latragna.christophe@gmail.com	Les niveaux seront vérifiées sur place avant le démarrage des travaux. L'aménagement extérieur (hors entreprise) est dessiné à titre indicatif et n'engage pas la responsabilité de l'architecte.	structure et fondations à calculer par ingénieur le présent dossier ne peut en aucun cas servir à l'exécution des travaux	MODIFICATIONS :	DOSSIER GUSSEMÉ - HUBLAU	PROJET SIS: RUE DU CULOT 23 1402 THINES CADASTRÉ: NIVELLES_DIV.7_ SECTION A N°130 F	COUPE AA PROJETÉ ECH: 1/50E	N° PLAN PU: 19/23
			0:04/10/2021 PU				
			A:07/04/2022 EXE				
			B:				





Bureau d'architecture Christophe Latragna SRL Rue du Longfaux 107 7133 Buvrinnes Tél: 0477/89.34.67 @:latragna.christophe@gmail.com	Les niveaux seront vérifiées sur place avant le démarrage des travaux. L'aménagement extérieur (hors entreprise) est dessiné à titre indicatif et n'engage pas la responsabilité de l'architecte.	structure et fondations à calculer par ingénieur le présent dossier ne peut en aucun cas servir à l'exécution des travaux	MODIFICATIONS :	DOSSIER GUSSEMÉ - HUBLAU	PROJET SIS: RUE DU CULOT 23 1402 THINES CADASTRÉ: NIVELLES_DIV.7_ SECTION A N°130 F	FAÇADE DROITE PROJETÉ ECH: 1/50E	N° PLAN PU: 22/23
			0:04/10/2021 PU				
			A:07/04/2022 EXE				
			B:				



Bureau d'architecture Christophe Latragna SRL Rue du Longfaux 107 7133 Buvrinnes Tél: 0477/89.34.67 @:latragna.christophe@gmail.com	Les niveaux seront vérifiées sur place avant le démarrage des travaux. L'aménagement extérieur (hors entreprise) est dessiné à titre indicatif et n'engage pas la responsabilité de l'architecte.	structure et fondations à calculer par ingénieur le présent dossier ne peut en aucun cas servir à l'exécution des travaux	MODIFICATIONS :	DOSSIER GUSSEMÉ - HUBLAU	PROJET SIS: RUE DU CULOT 23 1402 THINES CADASTRÉ: NIVELLES_DIV.7_ SECTION A N°130 F	FAÇADE GAUCHE PROJETÉ ECH: 1/50E	N° PLAN PU: 23/23
			0:04/10/2021 PU				
			A:07/04/2022 EXE				
			B:				