

Mardi 14 novembre 2023

Rapport d'inspection No.

LRI - BF01788

CLIENT

JULIEN BRUNO

MEERSSTRAAT 118

1770 LIEDEKERKE



☎ 0473/28.46.28

✉ brujuilien@hotmail.com

ETAT DES LIEUX

Nous intervenons à la suite des dégâts d'humidité survenus sur le mur du salon et d'un soulèvement de carrelages. Mr. Julien nous demande d'en déterminer la cause. Une détection de fuite est prévue.

TECHNIQUE(S) UTILISEE(S)

- | | |
|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Contrôle hygrométrique | <input type="checkbox"/> Gaz Tracant |
| <input type="checkbox"/> Test de pression | <input type="checkbox"/> Détection acoustique |
| <input type="checkbox"/> Colorant de traçage | <input checked="" type="checkbox"/> Endoscopie |
| <input checked="" type="checkbox"/> Thermographie | <input type="checkbox"/> Détection par impulsions électriques |
| <input type="checkbox"/> Haute fréquence électrique | <input type="checkbox"/> Fumigation |
| <input checked="" type="checkbox"/> Autres techniques | <input type="checkbox"/> Electro-acoustique |

DESCRIPTION DU CONTROLE

-Autre technique: j'ai réalisé un contrôle visuel et je constate des dégâts d'humidité sur le bas du mur dans le salon ainsi qu'un soulèvement des carrelages.

-Thermographie: un contrôle avec notre caméra infrarouge est réalisé et nous constatons un refroidissement thermique sur le bas du mur du salon dû à l'humidité.

-Contrôle hygrométrique: un contrôle hygrométrique est effectué et je peux remarquer un taux d'humidité très élevé sur le bas du mur et le sol du salon.

-Endoscope: un contrôle endoscopique est effectué à partir du sterfput situé à l'extérieur et nous constatons un manque d'étanchéité au niveau d'un emboitement, celui-ci se trouve à 6,50m depuis le point d'entrée de notre caméra et à une profondeur de 85cm.

CONCLUSION

Les dégâts d'humidité sur le bas du mur dans le salon ainsi que le soulèvement des carrelages sont dû au manque d'étanchéité de l'emboitement du tuyau d'évacuation.

Aucune autre anomalie n'a été constatée à ce jour.

Montant forfaitaire de l'intervention s'élève à 425 € TVAC et est payable directement, au technicien.

Par bancontact

Facturation

Les informations présentes dans ce rapport ne concernent que les canalisations et murs nommés ci-dessus et contrôlés à ce jour. Nous restons à votre entière disposition et vous prions d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de nos sentiments les meilleurs.

Pour Aquadetect

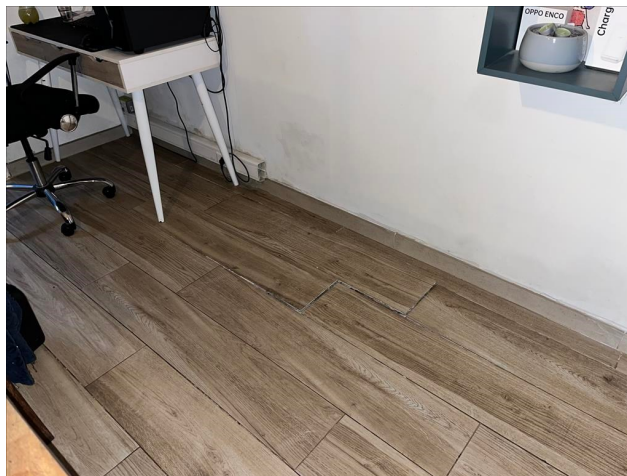
Le client,

RIZZO LUIGI
Technicien,
0800/30 678.

JULIEN BRUNO

Maison 3 façades.

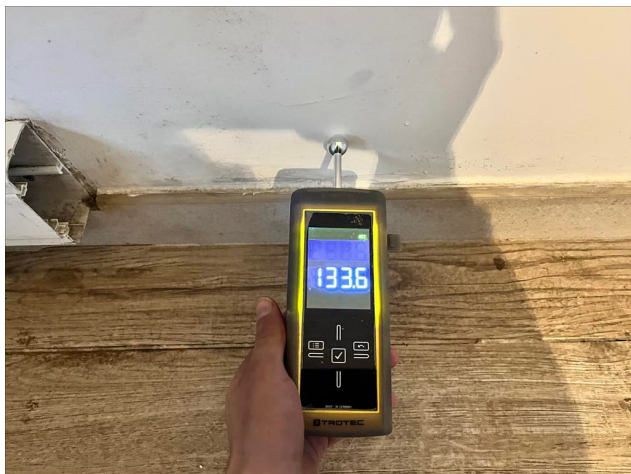
Mr. Julien nous déclare avoir des dégâts d'humidité sur le bas du mur dans le salon et un soulèvement des carrelages.



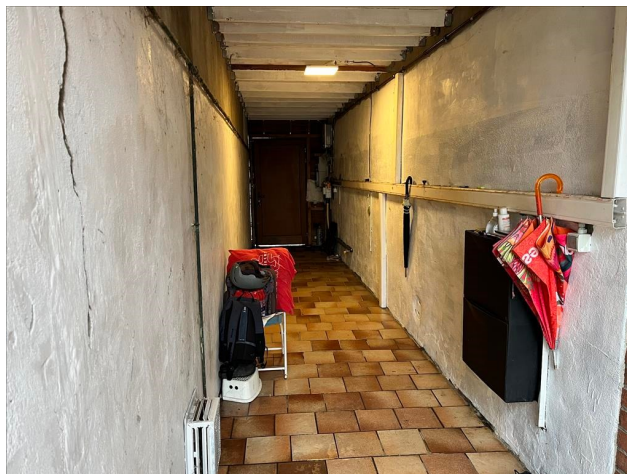
Nous mesurons à l'aide de notre testeur hygrométrique un taux d'humidité très élevé sur le sol du salon.



Adjacent au mur sinistré se trouve un sas d'entrée.



Nous contrôlons l'évacuation encastrée dans le sol avec notre caméra d'égout en direction de la façade avant à partir du sterfput.



Nous remarquons un manque d'étanchéité au niveau d'un emboîtement, nous pouvons voir le joint d'étanchéité depuis l'intérieur du tuyau d'évacuation.

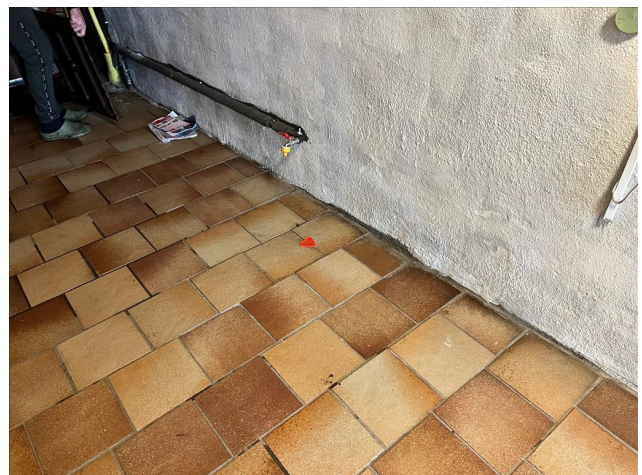




Nous ne remarquons rien d'anormal sur le reste du tuyau d'évacuation.



Le défaut constaté au niveau de l'emboîtement se trouve à l'endroit indiqué du marquage rouge à une profondeur de 85cm.



Avec la caméra infrarouge, nous constatons un refroidissement thermique dû à l'humidité sur le bas du mur dans le salon.

