



**METRE RECAPITULATIF GROS-ŒUVRE (02/05/23)**

N°	DESCRIPTION	U.	Q.P.	P.U.€	P.T.€
<b>110 000</b>	<b>GROS - ŒUVRE (GENERALITES)</b>				
<b>111 000</b>	<b><u>TRAVAUX PRELIMINAIRES, FERMETURES PROVISOIRES, DEMOLITIONS...</u></b>				
111 122	Installation chantier comprend :: moyen de manutention , aire accès et de stockage ,  clôtures de chantier, signalisation de chantier, circulation et occupation de la voirie publique, baraquement de chantier, accès et mesures de sécurité et hygiène sur chantier, nuisances & troubles voisinage, entretien du chantier,  Entretien et mise en état de réception ouvrages (compris dans 111 122) Reconnaisances de sol selon essais de sol realises	FF	1		0.00
			PM		
	Implantation, tracé des ouvrages	FF	1		0.00
111 126	Boucle de terre	Mct	60		0.00
111 421	Enlèvement entreposage des terres arables	M³	79.875		0.00
111 451	<u>Déblais mécaniques</u> Déblais généraux (vide-ventilé)	M³	82.268		0.00
111 471	A. Déblais pour semelles de fondations	M³	16.826		0.00
	B. Surprofondeur fpour semelles de fondations	M3	12.467		0.00
111 481	<u>Déblais pour tranchées</u> tranchées pour impétrants y compris remblais tranchées pour égouttage, inclus dans prix canalisations	Mct	15		0.00
			PM		
111 721	Remblais des fondations autour habitation Remblais mécanique de sable stabilisé, voir stabilisé	M³	20.16		0.00
			PM		
	Evacuation des des terres exédentaires	M³	126.575		0.00
111 791	Nivellement de terre arable entreposée	M³	60		0.00
<b>112 000</b>	<b><u>EGOUTS, TUBAGES, GAINES &amp; GRILLES</u></b>				
112 111	Canalisations d'égout en PVC : - diam.: 160 (coudes compris), voir inclus B55article 112 811 - diam.: 110 (coudes compris), en tranchées - diam.: 110 (coudes compris), en vide-ventilé - clapet anti-retour 110 (en option)			PM	
		Mct	32		0.00
		Mct	44		0.00
		P	1		0.00
112 162	Drain PVC sur semelle avec protection géotextile (en option)	Mct	60		0.00
	Geotextile +5cm de gravier en vide ventilé (en Option )	M2	134		0.00
112 235	Chambres de visite en béton O.L 60/60	P	1		0.00
112 251	couvercles en fonte de chambres de visite O.L60/60	P	1		0.00
112 282	Citerne d'eau de pluie en béton préfabriqué (10000L.) avec prédisposition pompe, rehausse, couvercle y compris déblais, assise, remblais hors évacuation	P	1		0.00
112 811	Raccordement au réseau d'égout public y compris 6 m de canalisation pvc, diam. 160	FF	1		0.00
112 911	Gaines diam. 110 en attente pour raccordements, avec tire-fil Gaines diam. 50 en attente pour raccordements, avec tire-fil Ventilation vide-ventilé pvc diam. 200 y compris grille en fonte alu.	Mct	15		0.00
		Mct	20		0.00
		P	4		0.00
<b>113 000</b>	<b><u>OUVRAGES EN BETON à confirmer après étude de stabilité</u></b>				
	Fondations 60/30 compté sur lag.70cm	M³	16.80		0.00
	Aciers fondations (50Kg/m³)	Kg	831.10		0.00
	Sable stabilisé 100 kg/m³ pour surprofondeur fondations	M³	12.50		0.00

N°	DESCRIPTION	U.	Q.P.	P.U.€	P.T.€
	Poutres et linteaux en béton armé y compris coffrage	M³	2.500		0.00
	Colonnes en béton armé y compris coffrage	M3	0.080		0.00
	Asselets béton armé 0,14x0,30x0,19	P	4.000		0.00
	Armatures en barres poutres , colonnes , asselets	Kg	310.80		0.00
	Linteau préfabriqué 14/19	Mct	20.80		0.00
	Linteau préfabriqué 19/19	Mct	1.40		0.00
	Linteau préfabriqué 9/19	Mct	1.40		0.00
	Hourdis 13+6 y compris treillis 150/5 dans TC	M²	297.80		0.00
	Chevêtre de 60cm, accès vide-ventilé	P	2		0.00
	Chevêtre de 90cm, vide escalier	P	1		0.00
	Cornières linteau 90/90/120 passage baies dans vide-ventilé	P	4		0.00
	Eléments en acier S235JR grenailé prepeint	Kg	500.00		0.00
	1 x HEB ou A de 4,25 m, haut du rez				
	1 x Colone acier diamètre 139,7x6,3 de 2,45m porche entrée				
	1 x colonne acier 140/140/6 de 2,45 m angle arrière cuisine				
	2 x HEA 160 de 2,50 m support gîtage dégagement étage				
	Béton de pente toiture terrasse	M²	32.70		0.00
<b>115 000</b>	<b><u>MACONNERIES, PAREMENTS</u></b>				
115 121	<u>Maçonnerie de fondation en blocs de béton lourds</u>				
	ép.: 39 cm.	M³	13.959		0.00
	ép.: 19 cm.	M³	3.735		0.00
115 241	<u>Maçonneries portantes en blocs de béton cellulaire, type C4/500</u>				
	ép.: 14 cm,	M²	20.79		0.00
	ép.: 19 cm,	M²	0.7		0.00
	ép.: 9 cm,	M²	6.82		0.00
115 261	<u>Maçonneries portantes en blocs de terre cuite</u>				
	ép.: 19 cm,	M²	9.41		0.00
	ép.: 14 cm,	M²	262.98		0.00
115 321	<u>Maçonneries non portantes en blocs de terre cuite</u>				
	ép.: 9 cm,(autres cloisons prévu en blocs de plâtre )	M²	20.22		0.00
115 414	Consoles supports des maçonneries parement, type KORBO	Mct	34.6		0.00
115 551	Maçonnerie de parement en briques de terre cuite, <b>module 50 WF gris clair</b>				
	Rejointoyage à posteriori	M²	224.13		0.00
	Rejointoyage en montant murs de garage	M²	224.13		0.00
	Conduit de cheminé en beton vibré 20/20	M²	15.63		0.00
	Conduit de cheminé en beton vibré 20/20	Mct	5.8		0.00
	Souche de cheminée au delas toiture avec dalle en pierre bleue	Pce	1		0.00
115 611	<u>Seuils massifs en pierre bleue adoucie :</u>				
	Seuil porte et fenêtre ( 5cm. débordement + larmier)	M³	0.320		0.00
	Couvre-mur en pierre bleue ( l = 50 cm)	M³	0.689		0.00
<b>VARIANTE</b>	<b>Rives en aluminium laquée (anthracite) ht 12cm et support multiplex 18mm</b>	<b>Mct</b>	<b>27.55</b>		<b>0.00</b>
<b>117 000</b>	<b><u>STRUCTURES ET MENUISERIES EN BOIS SRN Traité</u></b>				
	Pannes 8/23 (structure toiture )	Mct	69.65		0.00
	Sablère 3,5/15	Mct	24.6		0.00
	Chevrons en bois 3,5/23 cm entre axe 60cm	Mct	276		0.00
	Gîtes 8/23 (structure plancher grenier) entre axe 50cm	Mct	153		0.00
	Chaînage 6/4 x13 gîtes grenier	Mct	30		0.00
	<b>Panneaux OSB4 de 18 mm plancher grenier (option)</b>	<b>M²</b>	<b>68.2</b>		<b>0.00</b>
<b>VARIANTE</b>	<b>Pannes 8/23 (structure toiture )</b>	<b>Mct</b>	<b>97.8</b>		<b>0.00</b>
	<b>Chevron 5/6,5 tous les 50cm</b>	<b>Mct</b>	<b>336</b>		<b>0.00</b>
	<b>ossature pans coupés 3,5/13</b>	<b>Mct</b>	<b>84</b>		<b>0.00</b>
117 721	Rives toiture en bois avec recouvrement anthra zinc , pour gouthières	Mct	24.6		0.00

N°	DESCRIPTION	U.	Q.P.	P.U.€	P.T.€
<b>118 000</b>	<b><u>ISOLATION &amp; ETANCHEITE DES PAROIS ENTERREES ET FACADES</u></b>				
118 162	Cimentage hydrofuge et enduit au goudron sur maç, enterrées	M²	41.68		0.00
118 251	Barrières d'étanchéité dans les maçonneries de façade	FF	1		0.00
	Barrières d'étanchéité entre les maçonneries et les fondations	FF	1		0.00
118 551	Isolation thermique des murs de façade en polyuréthane, ép. 12 cm. (λ.u 0,022)	M²	238.99		0.00
<b>119 000</b>	<b><u>ISOLATION ET ETANCHEITE DES TOITURES</u></b>				
119 443	Isolation thermique en panneaux rigides de mousse polyisocyanurate (λ.u 0,023) sous étanchéités de toiture, ép. 12 cm et pare vapeur Chanfrein 5/5	M² Mct	32.7 40.7		0.00 0.00
119 464	Couverture d'étanchéité type EPDM y compris relevés	M²	51.8		0.00
<b>VARIANTE</b>	<b>Etanchéité asphaltique Bicouche Debigum</b>	<b>M2</b>	<b>51.8</b>		<b>0.00</b>
	Avaloir en plomb avec tubulure diam. 80	P	2		0.00
119 484	Remontées d'étanchéité en enthra zinc (cheminée)	P	1		0.00
119 612	Couverture de toiture tuiles plates en terre cuite type Actua Migeon (anthracite) sous-toiture Delta Maxx et contre-lattage/lattage compris	M²	162.4		0.00
	Tuiles de rives	Mct	24		0.00
	Tuiles faîtières	Mct	14		0.00
119 828	Solins en enthra zinc , raccord toiture-lucarne	Mct	8.4		0.00
	Solins en enthra zinc, raccord maçonnerie-étanchéité plateforme	Mct	18.0		0.00
	Complément d'ossature bois SRN traité pour lucarne	FF	1.0		0.00
	Voligeage pour zinc	M²	9.8		0.00
	Habillage face avant lucarne par bande de enthra zinc (l=40cm)	Mct	8.4		0.00
	Habillage lucarnes / joues-toiture en enthra zinc	M²	10.5		0.00
119 838	Gouttières en enthra zinc	Mct	25.2		0.00
119 854	Crépines de toiture en pvc	P	6		0.00
119 861	Bac d'évacuation d'eau en enthra zinc	P	1		0.00
119 878	Descentes d'eaux pluviales extérieures en enthra zinc diam. 80	Mct	15.6		0.00
	Dauphin en polyéthylène diam. 100	P	3		0.00
122 000	velux 114/118 GGU 0070 + kit ventilation supplémentaire conforme PEB y compris volet extérieur à commande solaire	P	2		0.00
	<b>Option Fosse de Garage</b>				
	Terrassment mecanique en deblais	M³	3.993		0.00
	Dalle de fondation et epaisseur +/-15cm arme 50kg/m3	M³	0.72		0.00
	Remblai peripherique	M³	2.217		0.00
	Maconnerie portante de 19cm en bloc beton lourd	M²	6.24		0.00
	Protection mur contre terre	M²	5.0		0.00
	Cadre de fosse L 40/40/4 et Plancher 6/4"	PM			
	<b>TOTAL GROS-ŒUVRE (HTVA) :</b>				
	Assurance responsabilité décennale obligatoire à partir du 01/07/2018 (1% sur montant des travaux GO)	FF	1		0.00
	<b>TOTAL GROS-ŒUVRE GENERAL (HTVA) :</b>				<b>€ 0.00</b>

**TECHNIQUES, PARACHEVEMENTS (METRE RECAPITULATIF - 02/05/23)**

N°	DESCRIPTION	U.	Q.P.	P.U.€	P.T.€
	<b><u>FLUIDES ET SANITAIRE</u></b>				
	Canalisations alimentations + évacuation ( <b>sans appareils</b> )	FF	1		0.00
	Appareils sanitaires prévus				
	wc suspendu	Pce	2		0.00
	douche	Pce	2		0.00
	lavabo	Pce	3		0.00
	lave-main	Pce	1		0.00
	baignoire	Pce	1		0.00
	Groupe hydrophore	Pce	1		0.00
	<b><u>CHAUFFAGE</u></b>				
	Chaudière au gaz à condensation y compris boiler intégré	Pce	1		0.00
	Chauffage sol (salon, sam, cuisine)	M²	64.5		0.00
	Thermostat programme et regulation	Pce	1		0.00
	Radiateurs sèche serviettes	Pce	2		0.00
	Radiateurs intégra	Pce	6		0.00
	<b><u>VMC</u></b>				
	Placement d'une ventilation simple flux de type ECOVE de Codumé avec 5 points d'aspiration et 1 rejet , canalisation et accessoires acier galva	FF	1		0.00
	<b><u>ELECTRICITE</u></b>				
	Installation complète, <b>sans appareils d'éclairage</b>	FF	1		0.00
	Alarme	FF	1		0.00

N°	DESCRIPTION	U.	Q.P.	P.U.€	P.T.€
	<b><u>PARACHEVEMENTS (GENERALITES)</u></b>				
	<b><u>CHAPES &amp; SOUS-PAVEMENTS</u></b>				
	Chape, ép. 8cm, armée treillis 50/50/2	M²	133.7		0.00
	Chape adhérente armée fibre synthétique, ép. 8cm	M²	93.02		0.00
	Chape isolante, PU projeté, ép; 11 cm λu 0,027	M²	133.7		0.00
	Supplément surfaçage pour chauffage sol	M²	93.02		0.00
	<b><u>PLAFONNAGES, ENDUITS &amp; FAUX-PLAFONDS</u></b>				
	Enduits au plâtre en 1 couche sur maçonnerie	M²	268.4		0.00
	Cimentage sur maçonnerie	M²	10		0.00
	Enduits au plâtre en 1 couche sur hourdis	M²	67.9		0.00
	Tours de baie + cornièreangle	Mct	75.2		0.00
	Faux-plafonds Gîplat +enduit y compris lattage (étage)	M²	114.5		0.00
	Faux-plafonds en plaques de plâtre suspendu (cuisine)	M²	30.4		0.00
	Faux-plafond + isolation, porche d'entrée	M²	7.7		0.00
	Isolation laine minérale 22 cm λu 0,035 + pare-vapeur (étage)	M²	114.5		0.00
	Habillage châssis wc suspendu Gébérît Systemfix	Pce	2		0.00
	Caisson 25/25 en plaques de plâtre, cache tuyaux	Mct	13.7		0.00
	Cloison isolava ordinaire,ép. 10cm y compris enduisage 2 faces	M²	50.9		0.00
	Cloison isolava WP,ép. 10cm y compris enduisage 2 faces	M²	21.1		0.00
	Cornières angles murs, plafonds, cloisons	Mct	55.9		0.00
	<b><u>DALLAGES ET CARRELAGES INTERIEURS</u></b>				
	<b>Niveau Rez et Etage</b>				
	fourniture carrelages	M²	238		0.00
	fourniture plinthes	Mct	167		0.00
	pose carrelages	M²	226		0.00
	pose plinthes	Mct	167		0.00
	fourniture faïences murales	M²	15		0.00
	pose faïences muales	M²	15		0.00
	Membranne Kerdi coin douche	M²	15		0.00
	Tablettes de fenêtres, fourniture et pose	Mct	10.90		0.00
	<b><u>MENUISERIES INTERIEURES</u></b>				
	Vantaux de porte et huisserie en bois, lazure comprise y compris quincailleries et accessoires :	Pce	11		0.00
	Escalier escamotable	Pce	1		0.00
	<b><u>FERRONNERIES INTERIEURES</u></b>				
	Escalier métallique 1/4 tournant rayonnant à limon crémaillère y compris marches en bois et garde-corps métallique	Pce	1		0.00
	<b><u>FERRONNERIES EXTERIEURES</u></b>				
	Garde-corps en acier thermolaqué	Mct	12.80		0.00
	<b>TOTAL TECHNIQUES ET PARACHEVEMENTS (HTVA) :</b>				<b>0.00 €</b>