

**CONSTRUCTION D'UNE HABITATION UNIFAMILIALE**  
**sis Rue des Bruyères à Jalhay**  
**Pour le compte de Christian BONIVER**  
**BORDEREAU**

**LOT 1 - GROS-ŒUVRE – MACONNERIES**

ART.	DESIGNATION DES OUVRAGES	U.	QUANT.	P.U	SOMMES
	INSTALLATION DE CHANTIER				
	Installation de chantier	PM			
	Matériel et moyens d'exécution	PM			
	Tracé des ouvrages	PM			
	Consommations	PM			
	Coordination sécurité santé	PM			
	TERRASSEMENTS				
	Décapage de la terre arable (Immeuble + parking)	Fft M3	52,34		
	Assiette générale (Immeuble)	Fft M3	81,06		
	Terrassement en tranchées	Fft M3	11,24		
	Remblais et nivellement	Fft	1,00		
	Empierrement d'accès chantier (Parking)	Fft QP	126,61		
	RACCORDEMENTS				
	Tranchée prof. > 1,00 m	QP Mcrt	10,00		
	Tranchée prof. < 1,00 m	QP Mcrt	10,00		
	Fourreaux	QP Pces	4,00		
	Gaines				
	Placement de gaines fournies par le distributeur	Fft -			
	Gaines annelées 3/4" avec tir-fils	QP Mcrt	10,00		
	Gaines annelées 6/4" avec tir-fils	QP Mcrt	10,00		
	Gaines PVC Ø 110	QP Mcrt	10,00		
	ABORDS				
	Empierrement (Parking + terrasse)	QP M2	156,02		
	Graviers de finition 7/14 (Parking + terrasse)	QP M2	156,02		
	EGOUTTAGE				
	Chambres de visite	QP Pces	4,00		
	Sterput	QP Pces	1,00		
	Canalisations EU	QP Mcrt	36,84		
	Canalisations EP	QP Mcrt	50,71		
	Drains	Fft Mct	44,38		
	Drain d'épandage (surface à calculer par bureau d'étude)	Fft -	1,00		
	CUVES DIVERSES				
	Micro-station d'épuration	Fft Pces	1,00		
	Citerne d'eau de pluie 10 000 litres (y compris groupe hydrophore)	Fft Pces	1,00		
	FONDACTIONS				
	Boucle de terre	Fft Mct	44,98		
	Béton de fondation entre terres	Fft M3	11,24		
	Acier d'armatures (voir étude de stabilité selon essais de sol)	QP Kg ?			
	MACONNERIE DE FONDEMENT				
	Blocs de béton lourds ép.0,39	Fft M3	11,61		
	Blocs de béton lourds ép.0,19	Fft M3	0,88		
	DISPOSITIONS DIVERSES CONTRE L'HUMIDITE				
	Enduit hydrofuge + bitume	Fft M2	34,56		
	Drainage vertical (Platon)	Fft M2	43,20		
	Barrière contre humidité ascensionnelle	Fft -	1,00		
	Étanchéité du mur mixte	Fft -	1,00		
	Bande d'étanchéité EPDM périphérique	Fft -	1,00		
	MACONNERIES EXTERIEURES MIXTES				
	Maçonneries en blocs de béton				
	Parement intérieur en blocs d'argex	Fft M3	26,57		
	Parement intérieur en blocs de béton apparent	Fft M3	8,50		
	Isolation des pieds de murs				
	Blocs béton cellulaire ép: 0,10	QP Mcrt	10,40		
	Blocs béton cellulaire ép: 0,15	QP Mcrt	52,73		
	Blocs béton cellulaire ép: 0,20	QP Mcrt	2,95		
	Isolation acrotère + tas de blocs grenier				
	Blocs béton cellulaire ép: 0,15	QP Mcrt	52,73		
	Parement extérieur en briques de terre cuite				
	Surfaces pleines	Fft M2	233,31		
	Isolation thermiques PU 12cm (y compris mur de séparation intérieur habitation/garage)	Fft M2	252,07		
	Supplément pour armatures "Murfor"	Fft -	1,00		

MACONNERIE D'ELEVATION INTERIEURE						
Maçonneries en blocs de béton lourd						
Ep.0,19	Fft	M3	2,84			
Cloisons en blocs de béton léger	Fft	M2	79,31			
HOURDIS PREFABRIQUES						
Hourdis face inférieure rugueuse	Fft	M2	58,80			
Hourdis face inférieure lisse	Fft	M2	129,78			
PROFILES METALLIQUES						
Poutrelles (voir étude de stabilité)	QP	Kg	?			
Cornières (y compris raidisseur soudés à la poutrelle pour les cornères de >1m)	QP	Kg	394,74			
OUVRAGE EN BETON						
Poutre de ceinture et de répartition (voir étude de stabilité)	Fft	Mcrt	34,40			
Asselets	Fft	-	1,00			
OUVRAGE EN PETIT GRANIT						
Seuils des baies extérieures sans talon	QP	M3	0,158			
Seuils des baies extérieures avec talon	QP	M3	0,047			
Couvre-murs acrotère plateforme	QP	M3	0,364			
REJOINTOIEMENT						
Parement int.blocs (en montant)	Fft	M2	60,71			
Parement extérieur briques	Fft	M2	233,31			
DIVERS						
Aérations vide sanitaire	QP	Pces	4,00			
Percement sortie VMC pignon	Fft	-	1,00			
IMPREVUS	Fft	€	5 000,00			

**TOTAL LOT 1: GROS-OEUVRE**

**TVA 21 %**

**TOTAL TVA C**


Soit un total de (en toutes lettres) : .....

.....

<i>Fait à, le</i> <i>le soumissionnaire (signature)</i>
--

<i>Cachet de l'entreprise</i>
-------------------------------