

LISTE TRAVAUX EXTERIEURS

REMARQUE PRELIMINAIRE :

LES TRAVAUX REPRIS CI-DESSOUS SONT SUCEPTIBLES D'ETRE REALISES PAR DIVERSES ENTREPRISES.

LES ENTREPRISES SOLLICITEES SONT DONC LIBRES DE NE PAS CHIFFRER LES POSTES QUI NE RENTRENT PAS DANS LEURS HABITUDES DE TRAVAIL ... IL EST TOUTEFOIS COMPREHENSIBLES QU'UNE REFLEXION **MO+ARCH** SERA EFFECTIVE AFIN DE NE PAS DEVOIR MULTIPLIER LES INTERVENANTS.

LES DELAIS DE DISPONIBILITE et DUREE ESTIMEE DES TRAVAUX SERONT EGALEMENT PRIS EN COMPTE DANS LE CHOIX **ENTR.**

PARTIE 0 : INSTALLATION DE CHANTIER**00 01 AMENAGEMENT DU CHANTIER**

00	01	01	accès chantier et transports		FF		1,00		0,00
00	01	02	panneaux coordonnées intervenants				NEANT	NEANT	NEANT
non nécessaire aux travaux ici concernés									
00	01	03	alimentation électricité	mise à disposition par MO	MO		MO	MO	MO
00	01	04	alimentation eau	mise à disposition par MO	MO		MO	MO	MO
00	01	05	locaux de chantier	mise à disposition par MO	MO		MO	MO	MO
00	01	06	toilettes de chantier	mise à disposition par MO	MO		MO	MO	MO
00	01	07	contacts services et taxes emprises de voirie		PM		COMPRIS	COMPRIS	COMPRIS
en cas de nécessité. Ensemble de la zone de chantier toutefois envisagée sur le domaine privé									
00	01	08	gestion quotidienne des déchets et évacuations régulières		PM		COMPRIS	COMPRIS	COMPRIS
00	01	09	nettoyage final de chantier		PM		COMPRIS	COMPRIS	COMPRIS
00	01	10	containers		PM		COMPRIS	COMPRIS	COMPRIS
00	01	11	grues, engins de levage, engins de chantier		PM		COMPRIS	COMPRIS	COMPRIS
00	01	12	échafaudages				NEANT	NEANT	NEANT
00	01	13	parois de chantier		PM		COMPRIS	COMPRIS	COMPRIS
en cas de nécessité. Y compris pour éventuelles protections des baies vitrées, ...									
00	01	14	mise en place des chaises d'implantation				NEANT	NEANT	NEANT
non nécessaire aux travaux ici concernés									
00	01	15	établissement plan contrôle implant.et transfert au Service Urbanisme				NEANT	NEANT	NEANT
non nécessaire aux travaux ici concernés									

SOUS-TOTAL AMENAG. CHANTIER :**0,00**

00	02	DONNEES & DOCUMENTS ADMINISTRATIFS							
00	02	01	documents d'entreprise pour coordination sécurité-santé	PM		COMPRIS	COMPRIS	COMPRIS	
<div style="border: 1px solid black; background-color: #f4a460; padding: 2px;"> coordonnateur sécurité-santé nommé pour ce dossier : (04.... /) -@..... </div>									
00	02	02	transmission par ENTR. fiches techniques pour D.I.U	PM		COMPRIS	COMPRIS	COMPRIS	
<div style="border: 1px solid black; background-color: #f4a460; padding: 2px;"> à transmettre auprès COORDINATEUR SECURITE-SANTE <u>et</u> ARCHITECTE </div>									
00	02	03	déclaration de chantier auprès Sécurité Sociale	PM		COMPRIS	COMPRIS	COMPRIS	
<div style="border: 1px solid black; background-color: #fff9c4; padding: 2px;"> en cas de nécessité. </div>									
00	02	04	assurance décennale (couverture par entreprise)			NEANT	NEANT	NEANT	
<div style="border: 1px solid black; background-color: #fff9c4; padding: 2px;"> <i>non nécessaire aux travaux ici concernés</i> </div>									
SOUS-TOTAL DOCUM. ADMINISTR. :								0,00	
SOUS-TOTAL PARTIE 0 :								0,00	

PARTIE 1 : SEQUENCE ENTREE PIETONNE

01 01 TERRASSEMENTS

01 01 01 DEBLAIS

remarque préliminaire : les quantités de déblais sont difficilement quantifiables avec précisions. Les approches ici reprises en QP (quantité présumée) seront donc objet de décomptes selon quantités relevées en cours d'exécution ou sur base de bons d'évacuations

ce poste comprend :

- les nettoyages utiles de la zone concernée
- les déblais de terres
- les évacuations des excédents et déchets

déblais au droit de la zone concernée
(largement dégagée à ce stade)

M3	QP	1,00		0,00
----	----	------	--	------

01 01 02 REMBLAIS TERRES

remarque préliminaire : les quantités de remblais sont difficilement quantifiables avec précisions. Les approches ici reprises en QP (quantité présumée) seront donc objet de décomptes selon quantités relevées en cours d'exécution ou sur base de bons de livraisons (terres/sable stabilisé, sable, ...)

ce poste comprend :

- les préparations de la zone concernée
- les remblais de terres
- les mises à niveau pour la réalisation des engazonnements abords

remblais terres au droit de la zone concernée (par apport)

remblais terres **arables** au droit de la zone concernée (par apport)

M3	QP	35,00		0,00
M3	QP	5,00		0,00
SOUS-TOTAL TERRASSEMENTS :				0,00

01 02 FONDATIONS & ETANCHEITES CONTRE TERRE

01 02 01 FONDATIONS BETON ARME

ce poste comprend :

- les terrassements nécessaires à la réalisation de l'ouvrage
(profondeur selon garde au gel)
- les coffrages et décoffrages éventuels
- la fourniture et pose d'une membrane type visqueen en contours fondations
- les ferrailages nécessaires selon reprise des murs supérieurs
- le bétonnage des fondations
(section supposée : hauteur 25 cm / largeur : 40 cm)
- tous travaux nécessaires à la bonne réalisation de cette partie d'ouvrage

sous mur entre zone entrée garage et escalier accès piéton

dimensions estimées : longueur 530 cm / hauteur 25 cm / largeur 40cm

M3	QF	0,55		0,00
----	----	------	--	------

sous mur entre trottoir et escalier accès piéton

dimensions estimées : longueur 220 cm / hauteur 25 cm / largeur 40cm

M3	QF	0,25		0,00
----	----	------	--	------

01 02 02 MEMBRANE ETANCHEITE CONTRE TERRE

ce poste comprend :

- la fourniture et pose d'une membrane type PLATON
(contre les maçonneriesface contre terres)
- la fourniture et pose des accessoires nécessaires à cet ouvrage

contre mur maçonné entre zone entrée garage et escalier accès piéton

M2	QP	13,50		0,00
----	----	-------	--	------

SOUS-TOTAL FONDAT. & ETANCH. :				0,00
---	--	--	--	-------------

01 03 MACONNERIES

01 03 01 MACONNERIES BLOCS BETON (parties non vues)

VARIANTE 1 : BLOCS TYPE STEPOC 15 cm (sans faux-joints)

ce poste comprend :

- les ferrillages nécessaires et prescrits par le fabricant
- la fourniture et pose des blocs
- les étançonnements utiles au bétonnage
- le bétonnage des intérieurs de blocs
- tous travaux nécessaires à la bonne réalisation de cette partie d'ouvrage

partie haute entre zone entrée garage et escalier accès piéton

M3	QF	0,75		0,00
----	----	------	--	------

dimensions estimées : longueur 180 cm / hauteur 280 cm / largeur 15 cm

partie entre zone entrée garage et escalier accès piéton

M3	QF	0,70		0,00
----	----	------	--	------

(partie inclinée à maçonner en "escalier ")

dimensions estimées : longueur 260 cm / hauteur moyenne 180 cm / largeur 15 cm

partie basse entre zone entrée garage et escalier accès piéton

M3	QF	0,15		0,00
----	----	------	--	------

dimensions estimées : longueur 100 cm / hauteur 100 cm / largeur 15 cm

retour palier 1 entre trottoir et escalier accès piéton

M3	QF	0,15		0,00
----	----	------	--	------

dimensions estimées : longueur 100 cm / hauteur 100 cm / largeur 15 cm

VARIANTE 2 : BLOCS TYPE BETON LOURD 14 cm

M1	QF	1,00		VARIANTE
----	----	------	--	-----------------

01 03 02 MACONNERIE BRIQUES DE PAREMENTS

ce poste comprend :

- les mises en place des membranes d'étanchéité contre remontées ascensionnelles
- la fourniture et pose des briques de parements (similaires partie basse volume habitation)

VANDERSANDEN JAVA

- les rejointoiements (même teinte partie basse volume habitation)
- tous travaux nécessaires à la bonne réalisation de cette partie d'ouvrage

partie haute entre zone entrée garage et escalier accès piéton

M2	QF	5,05		0,00
----	----	------	--	------

dimensions estimées : longueur 180 cm / hauteur 280 cm

partie entre zone entrée garage et escalier accès piéton

M2	QF	4,70		0,00
----	----	------	--	------

(partie inclinée à maçonner en "escalier " avec découpes sous couvre-murs)

dimensions estimées : longueur 260 cm / hauteur moyenne 180 cm

partie basse entre zone entrée garage et escalier accès piéton dimensions estimées : longueur 100 cm / hauteur 100 cm	M2	QF	1,00		0,00
retour palier 1 et escalier entre trottoir et escalier accès piéton dimensions estimées : longueur 240 cm / hauteur 100 cm	M2	QF	2,40		0,00
face "intérieure" entre trottoir et escalier accès piéton dimensions estimées : longueur 240 cm / hauteur 100 cm <i>maçonnerie dessus blocs STEPOC repris ci-dessus</i>	M2	QP	1,20		0,00
face "intérieure" entre zone garage et escalier accès piéton dimensions estimées : longueur 540 cm / hauteur 20 cm <i>maçonnerie dessus blocs STEPOC repris ci-dessus</i>	M2	QP	1,10		0,00
SOUS-TOTAL MACONNERIES :					0,00

01 04 PIERRES DE TAILLES

01 04 01 COUVRE-MURS

ce poste comprend :

- les mise en place des membranes d'étanchéité contre remontées ascensionnelles
- la fourniture et pose des éléments de pierre bleue
pierre bleue Belge / faces vues finition adouci
y compris casse-gouttes au droit dépassants
dépassants latéraux maçonneries : entre 4 et 5 cm
- les éléments de retenue pour pièces au droit pente pour éviter glissements
- les rejointoiements entre éléments (mastic teinte pierre bleue type SIKA)
- la coordination avec ferronnier garde-corps pour mise en œuvre des attaches
- tous travaux nécessaires à la bonne réalisation de cette partie d'ouvrage

partie haute entre zone entrée garage et escalier accès piéton dimensions estimées : longueur 180 cm / largeur 35 cm / épaisseur 5cm	M3	QF	0,03		0,00
partie entre zone entrée garage et escalier accès piéton dimensions estimées : longueur 200 cm / largeur 35 cm / épaisseur 5cm	M3	QF	0,04		0,00
partie basse entre zone entrée garage et escalier accès piéton dimensions estimées : longueur 100 cm / largeur 35 cm / épaisseur 5cm	M3	QF	0,02		0,00
retour palier 1 et escalier entre trottoir et escalier accès piéton dimensions estimées : longueur 240 cm / largeur 35 cm / épaisseur 5cm	M3	QF	0,04		0,00

VARIANTE 1 : PIERRE BLEUE MARCHES MONOBLOCS

ce poste comprend :

- la fourniture et pose des couches sous-jacentes suivant prescriptions fournisseurs
sable stabilisé / concassé / membrane géotextile ...
- la fourniture et pose des éléments de pierre bleue
pierre bleue Belge / faces vues finition adouci
- les rejointoiements entre éléments (mastic teinte pierre bleue type SIKA)
- tous travaux nécessaires à la bonne réalisation de cette partie d'ouvrage

partie 1 escalier (partie basse côté trottoir)

FF		1,00		0,00
----	--	------	--	------

- nombres marches : 3 pc + marche palière
- longueur marches : 100 cm
- hauteur marches (à préciser selon calcul définitif escalier) : entre 17 et 17,5 cm
- profondeur marches : 30 cm
- profondeur marche palière : 15 cm

partie 2 escalier (partie haute côté entrée garage)

FF		1,00		0,00
----	--	------	--	------

- nombres marches : 8 pc + marche palière
- longueur marches : 100 cm
- hauteur marches (à préciser selon calcul définitif escalier) : entre 17 et 17,5 cm
- profondeur marches : 30 cm

VARIANTE 2 : PIERRE BLEUE AVEC MARCHES et CONTREMARCHES

marches avec dépassement de contremarches (3 cm)

partie 1 escalier (partie basse côté trottoir)

FF		1,00		VARIANTE
----	--	------	--	----------

dimensions similaires ci-dessus

partie 2 escalier (partie haute côté entrée garage)

FF		1,00		VARIANTE
----	--	------	--	----------

dimensions similaires ci-dessus

montant pour marquage anti-dérapant en tête de marche

PC	QF	1,00		VARIANTE
----	----	------	--	----------

*prix à la marche*VARIANTE 3 : ELEMENTS PREFABRIQUES BETON (EBEMA/EURODAL)

partie 1 escalier (partie basse côté trottoir)

FF		1,00		VARIANTE
----	--	------	--	----------

dimensions similaires ci-dessus

partie 2 escalier (partie haute côté entrée garage)

FF		1,00		VARIANTE
----	--	------	--	----------

dimensions similaires ci-dessus

VARIANTE 1 : PALIERS EN PIERRE BLEUE

ce poste comprend :

- la fourniture et pose des couches sous-jacentes suivant prescriptions fournisseurs
sable stabilisé / concassé / membrane géotextile ...
- la fourniture et pose des éléments de pierre bleue
pierre bleue Belge / faces vues finition adouci
- les rejointoiements entre éléments (mastic teinte pierre bleue type SIKA)
- tous travaux nécessaires à la bonne réalisation de cette partie d'ouvrage

palier 1 (partie basse côté trottoir / formant 1er marche)

- dimension (voir découpes) : 120 x 100 cm

FF		1,00		0,00
----	--	------	--	------

palier 1 (partie basse côté trottoir / formant 1er marche)

- dimension (voir découpes) : 100 x 100 cm

FF		1,00		0,00
----	--	------	--	------

palier 3 (formant palier devant entrée)

- dimension totale : 175 x 175 cm

pièce 1 (tête escalier) : 100 x 100 cm

pièce 2 (face escalier contre façade) : 100 x 75 cm

pièce 3 (angle retour escalier) : 75 x 100 cm

pièce 4 (vers passage contre façade) : 75 x 75 cm

FF		1,00		0,00
----	--	------	--	------

VARIANTE 2 : ELEMENTS PREFABRIQUES BETON (EBEMA/EURODAL)

palier 1 (partie basse côté trottoir / formant 1er marche)

dimensions similaires ci-dessus

FF		1,00		VARIANTE
----	--	------	--	----------

palier 1 (partie basse côté trottoir / formant 1er marche)

dimensions similaires ci-dessus

FF		1,00		VARIANTE
----	--	------	--	----------

palier 3 (formant palier devant entrée)

dimensions similaires ci-dessus

FF		1,00		VARIANTE
----	--	------	--	----------

SOUS-TOTAL PIERRES DE TAILLES :**0,00****01 05 BORDURES & ELEMENTS RETENUES TERRES**

01 05 01 interventions au droit des murs de retenues existants

découpe et finitions pour préparation raccord entrée piétonne

nettoyage des moëllons existants (partie haute vers voisin)

*par tous moyens appropriés (voir jet d'eau / karcher / brosse fer / ...)**longueur estimée : 6,5 mct / hauteur estimée : 60 cm*

réfections des rejointoiements

longueur estimée : 6,5 mct / hauteur estimée : 60 cm

FF		1,00		0,00
----	--	------	--	------

FF		1,00		0,00
----	--	------	--	------

FF		1,00		0,00
----	--	------	--	------

modèle envisagé :

MISE A NIVEAU 1 (assise et hauteurs supposées identiques)

retour vers moëllons existants

*hauteur **visible** estimée : 1,5 mct / hauteur élément 175 cm*

retour bas escalier accès depuis trottoir

*hauteur **visible** estimée : 1,5 mct / hauteur élément 175 cm*

face contre volée basse escalier

*hauteur **visible** estimée : 1,5 mct / hauteur élément 175 cm*

face retour contre volée haute escalier

*hauteur **visible** estimée : 1,5 mct / hauteur élément 175 cm*

MISE A NIVEAU 2 (assise et hauteurs supposées identiques)

face contre volée haute escalier

*hauteur **visible** estimée : 1,0 mct / hauteur élément 120 cm*

retour palier supérieur

*hauteur **visible** estimée : 1,0 mct / hauteur élément 120 cm*

retour vers façade palier supérieur

*hauteur **visible** estimée : 1,0 mct / hauteur élément 120 cm***complément** pour face teinte "blanche"

variante bordures selon mises à niveau des terres

(terrasse plus haute que terres zone devant cuisine)

M1	QF	0,50		0,00
----	----	------	--	------

M1	QF	1,00		0,00
----	----	------	--	------

M1	QF	2,00		0,00
----	----	------	--	------

M1	QF	1,00		0,00
----	----	------	--	------

M1	QF	1,50		0,00
----	----	------	--	------

M1	QF	0,50		0,00
----	----	------	--	------

M1	QF	1,00		0,00
----	----	------	--	------

FF		1,00		VARIANTE
----	--	------	--	-----------------

SOUS-TOTAL RETENUES TERRES :				0,00
-------------------------------------	--	--	--	-------------

SOUS-TOTAL PARTIE 1 :				0,00
------------------------------	--	--	--	-------------

PARTIE 2 : SEQUENCE ENTREE GARAGE

dimension reprise au plan de permis d'urbanisme :

longueur **moyenne** : 540 cm

largeur : 325 cm

donnée percolation selon permis : surface **percolante**

02 01 TERRASSEMENTS

02 01 01 DEBLAIS

remarque préliminaire : les quantités de déblais sont difficilement quantifiables avec précisions. Les approches ici reprises en QP (quantité présumée) seront donc objet de décomptes selon quantités relevées en cours d'exécution ou sur base de bons d'évacuations

ce poste comprend :

- les nettoyages utiles de la zone concernée
- les déblais de terres
- les évacuations des excédents et déchets

déblais au droit de la zone concernée
(largement dégagée à ce stade)

M3	QP	1,00		0,00
----	----	------	--	------

02 01 02 REMBLAIS TERRES

remarque préliminaire : les quantités de remblais sont difficilement quantifiables avec précisions. Les approches ici reprises en QP (quantité présumée) seront donc objet de décomptes selon quantités relevées en cours d'exécution ou sur base de bons de livraisons (terres/sable stabilisé, sable, ...)

ce poste comprend :

- les préparations de la zone concernée
- les remblais de terres
- les mises à niveau pour la réalisation des engazonnements abords

remblais terres au droit de la zone concernée (par nivellement)

remblais terres **arables** au droit de la zone concernée (par apport)

M3	QP	5,00		0,00
----	----	------	--	------

M3	QP	2,50		0,00
----	----	------	--	------

SOUS-TOTAL TERRASSEMENTS :				0,00
-----------------------------------	--	--	--	-------------

02 02 REVETEMENTS SOLS

02 02 01 REVETEMENTS SOLS ENTREE CARROSSABLE PERCOLANTE

VARIANTE 1 : REVETEMENTS MIXTES avec remplissage GRAVIER

ce poste comprend :

- les préparations de la zone concernée
- la fourniture et pose des éléments formant "passages de roues"
largeurs : 40 cm / longueur : 2x 540 cm
- la fourniture et pose des éléments "stabilisateur de graviers"
matériau : PEHD ou autre similaire
modèle et fiche technique à présenter pour approbation
spécifiquement prévu pour l'usage ici concerné
- la fourniture et pose des graviers
teinte et granulométrie à préciser avec MO et ARCH

surface entrée carrossable : **17,55 m²**

FF		1,00		0,00
----	--	------	--	------

VARIANTE 2 : REVETEMENTS MIXTES avec remplissage GAZON

ce poste comprend :

- descriptif identique ci-dessus
sauf remplacement gravier par gazon

surface entrée carrossable : **17,55 m²**

FF		1,00		VARIANTE
----	--	------	--	----------

VARIANTE 3 : REVETEMENTS MIXTES avec dalles BETON/GAZON

ce poste comprend :

- les préparations de la zone concernée
- la fourniture et pose des éléments béton
modèle à préciser (voir marque type EBEMA ou similaire)
- la fourniture et pose des terres et engazonnement

surface entrée carrossable : **17,55 m²**

FF		1,00		VARIANTE
----	--	------	--	----------

VARIANTE 4 : AUTRE A ENVISAGER PAR SOUMISSIONNAIRE

descriptif à fournir en annexe de la soumission

surface entrée carrossable : **17,55 m²**

FF		1,00		VARIANTE
----	--	------	--	----------

SOUS-TOTAL REVETEMENTS SOLS :				0,00
-------------------------------	--	--	--	------

02 03 REFECTIION DES ZONES DE TROTTOIR (zone publique)

02 03 01 DALLES TROTTOIR 30x30 cm (voir prescriptions communales)

ce poste comprend :

- les déposes de dalles existantes au droit de la zone concernée
- la préparation des couches sous-jacentes
- la fourniture et pose des dalles de trottoirs 30x30 cm

surface trottoir entre voisin mitoyen gauche et entrée véhicules

longueur **estimée** : 10,5 mct / largeur **estimée** : 1,5 mct

M2	QP	15,75		0,00
----	----	-------	--	------

surface trottoir devant entrée véhicules

longueur **estimée** : 3,3 mct / largeur **estimée** : 1,5 mct

M2	QP	4,95		0,00
----	----	------	--	------

surface trottoir entre entrée véhicules et bas rue de l'Emeraude

longueur **estimée** : 10,5 mct / largeur **estimée** : 1,5 mct

M2	QP	15,75		0,00
----	----	-------	--	------

surface trottoir au droit de la chaussée

longueur **estimée** : 5,0 mct / largeur **estimée** : 1,5 mct

M2	QP	7,50		0,00
----	----	------	--	------

02 03 02 BORDURES TROTTOIR (voir prescriptions communales)

ce poste comprend :

- les déposes des éléments abimés suite à la réalisation des travaux
- la fourniture et pose des éléments pour remplacements (modèles similiaires)
- tous travaux nécessaires à la parfaite réalisation de cet ouvrage

quantité présumée **sous réserve de contrôle des quantités sur site**

M1	QP	10,00		0,00
----	----	-------	--	------

SOUS-TOTAL REFECTION TROTTOIR :				0,00
--	--	--	--	-------------

02 05 BORDURES & ELEMENTS RETENUES TERRES

02 05 01 interventions au droit des murs de retenues existants

découpe et finitions pour préparation raccord entrée véhicules

FF		1,00		0,00
----	--	------	--	------

nettoyage des moëllons existants (partie vers chaussée)

FF		1,00		0,00
----	--	------	--	------

par tous moyens appropriés (voir jet d'eau / karcher / brosse fer / ...)

*longueur estimée : **10 mct** / hauteur estimée : 60 cm*

réfections des rejointoiements

FF		1,00		0,00
----	--	------	--	------

*longueur estimée : **10 mct** / hauteur estimée : 60 cm*

02 05 02 profils de retenue de terres type L béton

modèle envisagé :

MISE A NIVEAU 1 (assise et hauteurs supposées identiques)

retour vers moëllons existants

hauteur **visible** estimée : 1,0 mct / hauteur élément 120 cm

retour bas escalier accès depuis trottoir

hauteur **visible** estimée : 1,0 mct / hauteur élément 120 cm

complément pour face teinte "blanche"

variante bordures selon mises à niveau des terres

(terrasse plus haute que terres zone devant cuisine)

M1	QF	1,00		0,00
----	----	------	--	------

M1	QF	5,00		0,00
----	----	------	--	------

FF		1,00		VARIANTE
----	--	------	--	-----------------

SOUS-TOTAL RETENUES TERRES :				0,00
-------------------------------------	--	--	--	-------------

SOUS-TOTAL PARTIE 2 :				0,00
------------------------------	--	--	--	-------------

PARTIE 3 : TERRASSE AVANT

dimension reprise au plan de permis d'urbanisme :

longueur : 390 cm

largeur : 300 cm

longueur passage : 205 cm

largeur pasage: 75 cm

donnée percolation selon permis : surface **percolante**

03 01 TERRASSEMENTS

03 01 01 mise à niveau des terres pour réalisation des travaux ci-dessous décrits

FF		1,00		0,00
----	--	------	--	------

SOUS-TOTAL TERRASSEMENTS :				0,00
-----------------------------------	--	--	--	-------------

03 04 BORDURES

03 04 01 bordures béton contour terrasse

modèle envisagé :

longueur

largeur côté gauche (selon vue plan)

largeur côté droit (selon vue plan)

longueur passage

M1	QF	3,90		0,00
----	----	------	--	------

M1	QF	3,00		0,00
----	----	------	--	------

M1	QF	2,25		0,00
----	----	------	--	------

M1	QF	2,05		0,00
----	----	------	--	------

SOUS-TOTAL BORDURES :				0,00
------------------------------	--	--	--	-------------

03 05 REVETEMENTS TERRASSE

03 05 01 VARIANTE 1 : REVETEMENTS BOIS

géotextile (surface nette / y compris remontées)

surface terrasse

M2	QF	11,70		0,00
----	----	-------	--	------

surface passage

M2	QF	1,55		0,00
----	----	------	--	------

plots et structure bois

surface terrasse

M2	QF	11,70		0,00
----	----	-------	--	------

surface passage

M2	QF	1,55		0,00
----	----	------	--	------

revêtements bois

surface terrasse

M2	QF	11,70		0,00
----	----	-------	--	------

surface passage

M2	QF	1,55		0,00
----	----	------	--	------

voir fixations invisibles (système VETEDY ou similaire)

bois FSC

essence de bois à présenter pour approbation MO et ARCH

voir présentation surface striées pour choix MO et ARCH

SOUS-TOTAL REVETEM. TERRASSE :				0,00
---------------------------------------	--	--	--	-------------

SOUS-TOTAL PARTIE 3 :				0,00
------------------------------	--	--	--	-------------

PARTIE 4 : TERRASSE ARRIERE

dimension reprise au plan de permis d'urbanisme :

longueur : 465 cm

largeur : 150 cm

donnée percolation selon permis : surface **percolante**

04 01 TERRASSEMENTS

04 01 01 mise à niveau des terres pour réalisation des travaux ci-dessous décrits

FF		1,00		0,00
----	--	------	--	------

SOUS-TOTAL TERRASSEMENTS :				0,00
-----------------------------------	--	--	--	-------------

04 04 BORDURES & ELEMENTS RETENUES TERRES

04 04 01 bordures béton contour terrasse

modèle envisagé :

longueur

M1	QF	4,65		0,00
----	----	------	--	------

largeur côté gauche (selon vue plan)

M1	QF	1,50		0,00
----	----	------	--	------

largeur côté droit (selon vue plan)

M1	QF	1,50		0,00
----	----	------	--	------

04 04 02 profils de retenue de terres type L béton

modèle envisagé :

largeur côté gauche (selon vue plan)

variante bordures selon mises à niveau des terres
(terrasse plus basse que terres zone façade latérale gauche)

M1	QF	1,50		VARIANTE
----	----	------	--	----------

largeur côté droit (selon vue plan)

variante bordures selon mises à niveau des terres
(terrasse plus haute que terres zone devant cuisine)

M1	QF	1,50		VARIANTE
----	----	------	--	----------

SOUS-TOTAL RETENUES TERRES :				0,00
-------------------------------------	--	--	--	-------------

04 05 REVETEMENTS TERRASSE

04 05 01 VARIANTE 1 : REVETEMENTS BOIS

géotextile (surface nette / y compris remontées)

M2	QF	7,00		0,00
----	----	------	--	------

plots et structure bois

M2	QF	7,00		0,00
----	----	------	--	------

revêtements bois

M2	QF	7,00		0,00
----	----	------	--	------

voir fixations invisibles (système VETEDY ou similaire)

bois FSC

essence de bois à présenter pour approbation MO et ARCH

voir présentation surface striées pour choix MO et ARCH

SOUS-TOTAL REVETEM. TERRASSE :				0,00
---------------------------------------	--	--	--	-------------

SOUS-TOTAL PARTIE 4 :				0,00
------------------------------	--	--	--	-------------

PARTIE 5 : SORTIE LATERALE GARAGE

dimension reprise au plan de permis d'urbanisme :

longueur : 200 cm

largeur : 110 cm

donnée percolation selon permis : surface *non percolante*

05 01 TERRASSEMENTS

05 01 01 mise à niveau des terres pour réalisation des travaux ci-dessous décrits

FF		1,00		0,00
----	--	------	--	------

SOUS-TOTAL TERRASSEMENTS :				0,00
-----------------------------------	--	--	--	-------------

05 04 BORDURES & ELEMENTS RETENUES TERRES

05 04 01 bordures béton contour terrasse

04 04 02 profils de retenue de terres type L béton

modèle envisagé :

largeur côté rue (selon vue plan)

hauteur **visible** estimée : 1,0 mct / hauteur élément 120 cm

longueur parallèle habitation (selon vue plan)

hauteur **visible** estimée : 1,0 mct / hauteur élément 120 cm

M1	QF	1,00		0,00
----	----	------	--	------

M1	QF	2,00		0,00
----	----	------	--	------

05 04 03 marches

ELEMENTS PREFABRIQUES BETON (EBEMA/EURODAL)

entre niveau jardin et niveau entrée latérale garage

nombre marches supposé : 3 pc

FF		1,00		0,00
----	--	------	--	------

05 04 04 revêtement palier bas

cette surface sera réalisée à l'aide d'un revêtement apportant un espace non engazonné et plutôt de type "dallage". Il est toutefois utile d'envisager les évacuations d'eaux pluviales susceptibles de se retrouver en cet espace "encaissé" par un système d'infiltration

poste à préciser en accord MO et ARCH et donc repris "A JUSTIFIER"

AJ		1,00		0,00
----	--	------	--	------

SOUS-TOTAL RETENUES TERRES :				0,00
-------------------------------------	--	--	--	-------------

SOUS-TOTAL PARTIE 5 :				
------------------------------	--	--	--	--

PARTIE 6 : CLOTURES PERIPHERIQUES

06 01 CLOTURES DE CONTOUR DE PROPRIETE

06 01 01 CLOTURE IDENTIQUE SEPARATION MITOYEN GAUCHE

long trottoir partie haute propriété / dessus muret moëllons

long trottoir partie basse propriété / dessus muret moëllons

long trottoir partie basse propriété / jusqu'au sol

M1	QP	6,50		0,00
----	----	------	--	------

M1	QP	10,00		0,00
----	----	-------	--	------

M1	QP	9,50		0,00
----	----	------	--	------

06 01 02 REMISE EN ETAT CLOTURE EXISTANTE

long propriété mitoyenne côté chaussée

M1	QP	30,70		0,00
----	----	-------	--	------

SOUS-TOTAL CLOTURE CONTOUR				0,00
-----------------------------------	--	--	--	-------------

SOUS-TOTAL PARTIE 6 :				0,00
------------------------------	--	--	--	-------------

PARTIE 7 : TERRASSEMENTS, ENGAZONNEMENTS & PLANTATIONS

07 01 PREPARATION DES TERRES POUR ENGAZONNEMENT

07 01 01 NETTOYAGE DES ZONES CONCERNEES

évacuations des décombres

FF		1,00		0,00
----	--	------	--	------

dépose arbres existants côté zone haute contre mitoyen gauche

PC	QF	5,00		0,00
----	----	------	--	------

voir replantation dans un autre emplacement du jardin

PC	QP	2,00		0,00
----	----	------	--	------

voir évacuation

PC	QP	3,00		0,00
----	----	------	--	------

07 01 02 PREPARATION PAR APPORT TERRES ARABLES et AMENDEMENTS

zone haute contre mitoyen gauche

M2	QP	62,00		0,00
----	----	-------	--	------

zone avant (devant terrasse avant)

M2	QP	15,00		0,00
----	----	-------	--	------

zone arrière habitation (contour terrasse + devant cuisine)

M2	QP	30,00		0,00
----	----	-------	--	------

zone basse terrain (triangle côté chaussée)

M2	QP	92,00		0,00
----	----	-------	--	------

SOUS-TOTAL PREPARATION TERRES

0,00

07 02 ENGAZONNEMENT

07 02 01 ENGAZONNEMENT POUR JARDIN

zone haute contre mitoyen gauche

M2	QP	62,00		0,00
----	----	-------	--	------

zone avant (devant terrasse avant)

M2	QP	15,00		0,00
----	----	-------	--	------

zone arrière habitation (contour terrasse + devant cuisine)

M2	QP	30,00		0,00
----	----	-------	--	------

zone basse terrain (triangle côté chaussée)

M2	QP	92,00		0,00
----	----	-------	--	------

SOUS-TOTAL ENGAZONNEMENT

0,00

07 03 PLANTATIONS

07 03 01 PLANTATIONS TYPE MASSIFS

remarque préliminaire : le présent poste est repris à titre d'apocope pour les espaces plantés jugés utiles en 1ère phase d'aménagement du jardin. Le soumissionnaire prévoit un budget restant A JUSTIFIER (AJ) sur base des choix de plantations.

au droit des terres en arrière angle L béton bas ecalier

AJ		1,00		0,00
----	--	------	--	------

au droit des terres en arrière angle L béton accès véhicules

AJ		1,00		0,00
----	--	------	--	------

remarque préliminaire : le présent poste est repris à titre d'approche pour les espaces plantés jugés utiles en 1ère phase d'aménagement du jardin. Le soumissionnaire prévoit un budget restant A JUSTIFIER (AJ) sur base des choix de plantations.

haie arbustive entre zone accès véhicules et zone jardin
longueur estimée : 4 mct

AJ		1,00		0,00
SOUS-TOTAL PLANTATIONS				0,00
SOUS-TOTAL PARTIE 7 :				0,00
TOTAL GENERAL HTVA :				0,00
MONTANT TVA :		21,00%	0,00	
TOTAL GENERAL TVAC :				0,00

PRIX UNITAIRES COMPLEMENTAIRES (en cas de nécessité en cours de réalisation de chantier)

fourreau de passage (intérieur lisse) diam 110 mm
 caniveau polyester avec grille et possibilité passage véhicules

M1	QP	1,00	
M1	QP	1,00	

RENSEIGNEMENTS DIVERS

disponibilité d'exécution pour les travaux objet de la remise d'offre réalisée

période effective possible de début des travaux :

durée estimative d'exécution pour les travaux objet de la remise d'offre réalisée

durée en jours ouvrables estimés : jours ouvrables

budget éventuel estimé pour temps de mise au point avec MO et ARCH

choix matériaux, précisions des niveaux, choix plantations, ...
 voir comptabilisation **ou** budget intégré à la remise de prix

budget : euros compris

(remplir la formule effective)