

GEDETAILLEERDE MEETSTAAT VAN VERBOUWING DHR NEJJARI
gelegen Rue des Combattants 120 te St-A.-Berchem
RUWBOUW + DAKWERKEN

	Eenheid	Aantal	L	B	H	Totaal
I RUWBOUWWERKEN						
1 INRICHTING WERF						
A. Loods	G.S.					
B. Voorlopige aansluitingen	G.S.					
C. Afsluiting werf	G.S.					
D. Verzekering burg. aanspr. aan	P.M.					
E. Noodzakelijke keuringen	P.M.					
F. Veiligheid / gezondheid	P.M.					
2 AFBRAAKWERKEN						
A. Vloeren gelijkvl. (tot niv. -32) (niet in garage)	V.H. m2	1	2,48	3,72		9,23
		1	3,64	1,11		4,04
		1	1,58	1,00		1,58
		1	4,09	3,90		15,95
		1	2,17	4,11		8,92
					totaal :	39,72
B. Vloeren verdieping (afwerking)	V.H. m2	1	6,47	4,09		26,46
		1	2,25	1,17		2,63
		1	1,42	2,16		3,07
		1	1,18	0,96		1,13
		1	4,22	3,90		16,46
		1	2,25	4,16		9,36
					totaal :	59,11
C. Metselwerk	V.H. m3	1	2,32	0,14	2,57	0,32
		1	1,22	0,14	2,57	0,17
		-1	0,90	0,14	2,10	-0,13
		2	0,28	0,09	2,57	0,05
		1	2,25	0,13	2,95	0,29
		1	4,09	0,13	2,95	0,53
		-1	2,70	0,13	1,88	-0,35
		1	0,61	0,14	2,95	0,09
		1	2,14	0,24	2,95	0,51
		-1	1,58	0,24	1,95	-0,38
					totaal :	1,11
D. Daken (helling / dakdicht. / koef)	V.H. m2	1	6,47	10,56		68,32
					totaal :	68,32
E. Buitenschrijnwerk	G.S.					
F. Muurdeksels op gevels	V.H. m	2	6,7			13,40
					totaal :	13,40
3 STORTBETON						
Ondervloeren d = 13cm lichtgewa (niet in garage)	F.H. m2	1	2,48	4,02		9,97
		1	2,63	1,11		2,92
		1	3,75	1,21		4,54
		1	6,47	3,90		25,23
					totaal :	42,66
4 GESTABILISEERD ZAND						
A. Samenstelling	P.M.					
B. Uitvoering						
- vastzetten rioolbuizen en -put	V.H. m3 forfait					1,00

- vastzetten regenwaterput	forfait				1,50
				totaal :	2,50

5 ALGEMEEN METSELWERK

A. Mortelsamenstelling	P.M.				
B.1. Materiaal : Snelbouw					
a. dikte 19 cm (lintelen meegerekend, vloerplaten afgetrokken)					
	F.H. m2	1	0,87	2,76	0,87
		1	0,47	3,00	0,47
				totaal :	1,34

b. dikte 14 cm (lintelen meegerekend, vloerplaten afgetrokken)					
	F.H. m2	1	0,89	3,00	2,67
		1	2,25	3,00	6,75
		1	11,00	2,23	12,27
				totaal :	21,69

C. dikte 9 cm (lintelen meegerekend, vloerplaten afgetrokken)					
	F.H. m2	1	2,13	2,76	5,88
		1	2,17	2,76	5,99
		-1	0,90	2,24	-2,02
		1	1,86	2,10	3,91
		-1	1,10	1,73	-1,90
				totaal :	11,86

C. Uitvoering	P.M.
D. Bijwerken	
D.1. Pashoogten	P.M.
D.2. P.V.C.-buizen	G.S.
D.3. Doorbrekingen	P.M.
D.4. Aansluiting timmerwerk	P.M.

6 THERMISCHE ISOLATIE

A. Vloerisolatie					
A.1. Materiaal : gespoten PUR-hardschuim					
- dikte 10 cm (niet in garage)	F.H. m2	1	2,48	4,02	9,97
		1	2,63	1,11	2,92
		1	3,75	1,21	4,54
		1	6,47	3,90	25,23
				totaal :	42,66

A.2. Uitvoering	P.M.				
B. Muurisolatie					
B.1. Materiaal : PUR hardschuimplaat					
- dikte 3 cm	F.H. m2	1	1,86	2,10	3,91
		-1	1,00	1,68	-1,68
				totaal :	2,23

B.2. Materiaal : PUR hardschuimplaat					
- dikte 14 cm tegen puntgevel	F.H. m2	1	11,20	2,28	25,54
				totaal :	25,54

B.3. Uitvoering	P.M.
-----------------	------

7 PAREMENT

A. Mortelamenstelling	P.M.				
B. Gevelsteen (rood cfr bestaand)	F.H. m2	1	1,86	2,10	3,91
		-1	1,00	1,68	-1,68
				totaal :	2,23

C. Uitvoering	P.M.
---------------	------

8 VOCHTISOLATIE

A. Dichtingsbaan	P.M.				
B. Visqueen	F.H. m2	1	2,88	4,82	13,88
		1	3,03	1,51	4,58

			1	4,15	1,61		6,68
			1	6,87	4,30		29,54
						totaal :	54,68
9 NATUURSTEEN							
A. Materiaal Blauwe hardsteen							
B. Dorpel tuingevel	F.H. m3		1	1,10	0,19	0,06	0,01
						totaal :	0,01
10 GEWAPEND BETON							
A. Betonsamenstelling	P.M.						
B. Ringbalk	V.H. m3		1	6,77	0,40	0,09	0,24
			1	6,77	0,20	0,15	0,20
			1	6,77	0,22	0,09	0,13
						totaal :	0,58
C. Wapeningen (in de diverse po:	P.M.						
D. Bekistingen (in de diverse posi	P.M.						
E. Studie	P.M.						
F. Bijwerken	P.M.						
11 ZWAAR IJZERWERK							
- IPE 200	V.H. kg		1	3,45		22,90	79,01
						totaal :	79,01
12 RIOLERING							
A. Materiaal	P.M.						
B. Buizen							
a. buizen ø 110	V.H. m		1	13,55			13,55
			2	2,45			4,90
			1	4,50			4,50
			1	5,05			5,05
						totaal :	28,00
C. Bochten en Y-stukken ø 110	stuk		14				
13 REGENWATERPUT (5.000 l)							
(+ pomp + socarex 5,00m)	stuk		1				
14 HERSTEL - EINDE WERKEN							
	P.M.						
II TIMMERWERKEN / DAK							
1 DAKTIMMERWERKEN							
A. Nok 8/23	F.H. m		1	6,77			6,77
						totaal :	6,77
B. Muurplaten 3,5/23	F.H. m		2	6,47			12,94
						totaal :	12,94
C. Keper / spanten 4/23	V.H. m		14	7,50			105,00
			7	8,30			58,10
			7	6,55			45,85
			7	4,34			30,38
			7	1,06			7,42
			7	9,20			64,40
			7	2,80			19,60
			2	6,47			12,94

					totaal :	343,69
D. Keper's kroonlijst 7/9	V.H. m	14	0,78			10,92
		14	0,72			10,08
					totaal :	21,00
2 ISOLATIE HELLEND DAK						
Spijkerflensdeken	F.H. m2	13	2,25	0,45		13,16
br=45 cm, d=22 cm		6	4,35	0,45		11,75
		7	6,55	0,45		20,63
		7	1,06	0,45		3,34
		7	9,20	0,45		28,98
		7	2,80	0,45		8,82
		2	2,66	1,02		5,43
		-2	1,34	1,40		-3,75
		-1	2,00	1,30		-2,60
					totaal :	85,75
3 LOOD- EN ZINKWERK						
A. Loodwerk	P.M./G.S.					
B. Zinkwerk						
1. Afvoerbuizen ø 80	F.H. m	2	6,12			12,24
					totaal :	12,24
2. Kroonlijst	F.H. m	2	6,77			13,54
					totaal :	13,54
4 DAKBEDEKKING HELLEND DAK						
A. Onderdak Tyvek (1640B-soft)						
+ tengellatten	F.H. m2	1	6,92		5,70	39,44
		1	6,92		8,30	57,44
		-2	1,34		1,40	-3,75
		-1	4,50		3,60	-16,20
					totaal :	76,93
B. Panlatten	G.S.					
C. Pannen (nog te kiezen door bc	F.H. m2	1	6,92		5,78	40,00
		1	6,92		8,35	57,78
		-2	1,34		1,40	-3,75
		-1	4,50		3,60	-16,20
					totaal :	77,83
D. Vorsten	F.H. m	1	6,92			6,92
					totaal :	6,92
E. Hulpstukken	P.M./G.S.					
5 DAKVLAKVENSTERS						
Velux 134 x 140 cm	stuk	2				
6 DICHTING PLAT DAK						
A. Waterbestend. OSB + hellings	F.H. m2	1	4,00	2,7		10,80
					totaal :	10,80
B. EPDM-folie	F.H. m2	1	4,80	3,25		15,60
					totaal :	15,60
7 DAKRANDPROFIEL						
Aluminium	F.H. m	1	4,60			4,60
		2	3,00			6,00
					totaal :	10,60
8 AFWERKING MET PLANKEN						

A. Kroonlijst	F.H. m2	2	6,77	0,38	5,15
		2	6,77	0,30	4,06
				totaal :	9,21
B. Dakuitbouw	F.H. m2	1	4,50	2,05	9,23
		2	2,66	1,02	5,43
		-1	2,00	1,30	-2,60
				totaal :	12,05
C. Tegen puntgevel (op latten)	F.H. m2	1	11,30	2,31	26,10
				totaal :	26,10
9 LICHTE WANDEN 2e VERDIEPING					
Metal stut + OSB/gyproc 10 cm	F.H. m2	1	6,47	2,50	16,18
		1	4,09	2,50	10,23
		2	2,28	2,50	11,40
		1	2,73	2,50	6,83
		1	1,46	1,91	2,79
		1	4,34	2,50	10,85
				totaal :	58,26
10 HERSTEL - EINDE WERKEN		P.M.			

Meetstaat opgemaakt door architect Stefaan Jans, F. Van den Boschstraat 9, Lennik
tel. 02 582 23 73

Opmerking bij de kolom "eenheid F.H. = forfaitaire hoeveelheid
V.H. = vermoedelijke hoeveelheid
G.S. = globale som
P.M. = pro memorie