

Adresse du projet
RUE BASE CAMPAGNE 118
4040 HERSTAL

Contact

Cellulaire

Adresse du client
BELFIUS
ROGIERPLEIN 11
1210 BRUSSEL

Demande de service

Numéro de la demande de service
1266126

Date de l'inspection
15-05-2024

Lieux affectés

Numéro de plainte
D-279377 / I-385179
Numéro de police
D-279377 / I-385179
Téléphone
32489795452

Courriel
gregory.pinsart@polygongroup.com

Technicien
GREGORY PINSART

Rapport de détection de fuite

Techniques utilisées

Schadebeeld/ Constatation des dégâts:

Vochtmeting / Mesure d'humidité :
Drukmeting / Contrôle de pression :
Endoscopie / Endoscope :
Kleurbelasting/ Matière colorante:
Waterbelasting / Chargement d'eau :

Description

Dégâts d'humidité, infiltrations d'eau via la gaine technique de la chambre arrière au rez-de-chaussée.
Effectué.
Effectué.
Effectué.
Effectué.
Effectué.

Images



Foto

01

Le client nous informe des dégâts d'humidité, infiltrations d'eau lorsqu'il utilise les sanitaires des étages via la gaine technique de la chambre arrière au rez-de-chaussée.

Nous effectuons un contrôle d'humidité et constatons une valeur élevée d'humidité.

Nous effectuons un contrôle à l'aide de l'endoscope via la décharge reprenant les sanitaires et constatons des infiltrations d'eau s'écouler via la décharge en pvc.



Foto

02

Nous effectuons un contrôle visuel au compteur d'eau, chauffage central, aucune remarque n'est constatée.

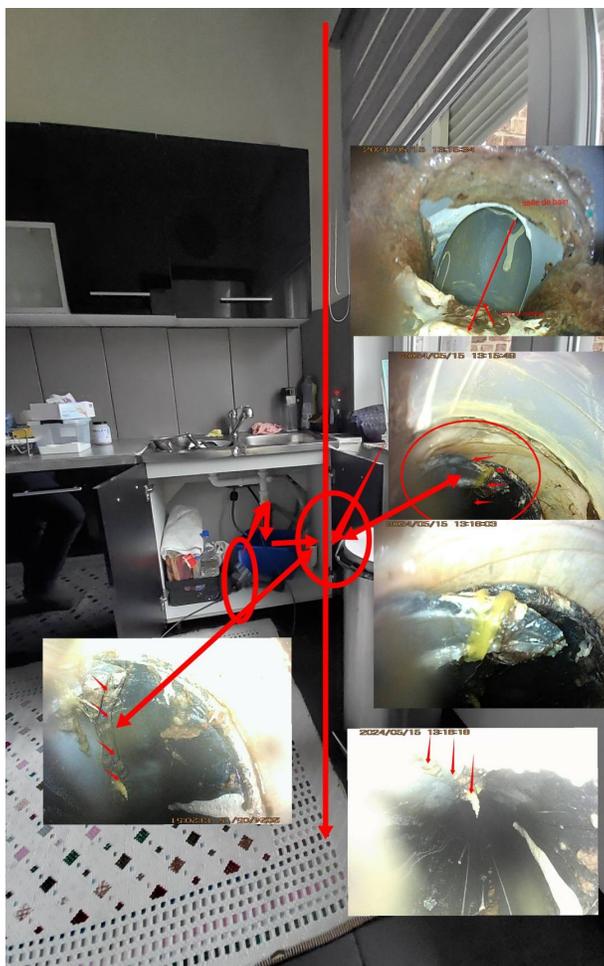


Foto

03

Nous chargeons d'eau à l'aide d'un colorant vert l'évier de cuisine au premier étage.

À l'aide de l'endoscope, nous constatons des infiltrations d'eau colorée verte importante s'écouler via la décharge en pvc entre le premier étage et rez-de-chaussée.



Foto

04

Nous effectuons un contrôle à l'aide de l'endoscope via la décharge reprenant l'évier de cuisine, nous constatons une fracture de la décharge verticale en aval du piquage reprenant l'évier de cuisine.



Foto

05

Nous indiquons l'implantation de la décharge principale en pvc de la gaine technique arrière gauche jusqu'à la cave arrière gauche du bâtiment.



Foto

06

Conclusion :

Les dégâts d'humidité, infiltrations d'eau en gaine technique arrière gauche de la chambre arrière au rez-de-chaussée sont causées par une fracture de la décharge principale en pvc reprenant les sanitaires des étages s'écoulant en gaine technique.

La suite des décisions sera prise par votre assureur/expert.