

LEGENDE

- nieuw te bouwen volume
- bestaande bebouwing
- bovenliggende dakoversteek
- perceelsgrens
- tuin
- waterdoorlatende kasseien verharding met open voeg
- bomen en struiken
- haag
- elektrische laadpunt auto

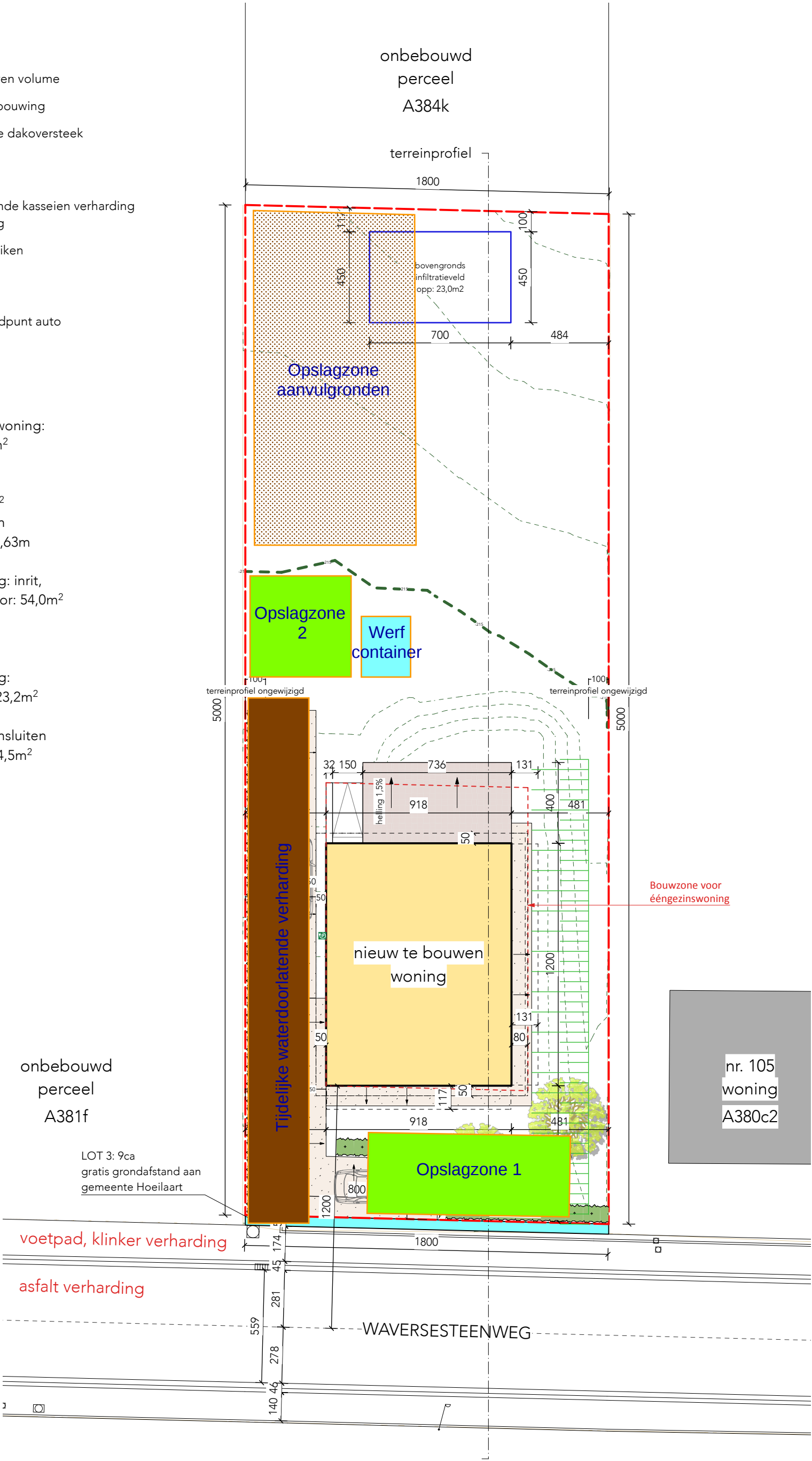
Nieuw te bouwen woning:  
Grondopp.: 110,2m<sup>2</sup>  
Dakopp.: 134,7m<sup>2</sup>  
Volume: 1135,69m<sup>3</sup>  
Netto opp: 295,2m<sup>2</sup>  
Nokhoogte: 11,16m  
Kroonlijsthoogte: 5,63m

Kasseien verharding: inrit,  
parking & karrespoor: 54,0m<sup>2</sup>

Terras: 29,4m<sup>2</sup>

Kasseien verharding:  
Pad rond woning: 23,2m<sup>2</sup>

Keldertoegang, aansluiten  
op regenwaterput: 4,5m<sup>2</sup>



inplantingsplan NT  
schaal 1:200



architectengroep  
barchi

Tikkelsteeg 11 - 3770 Riemst  
info@barchi.be - 012 395028

Titel: Bouwen van een ééngezinwoning  
Bouwheer: Dhr. en Mevr. Pottelsberghe-Krings  
Bouwplaats: Waversesteenweg (links van nr. 105), 1560 Hoeilaart  
Kadastraal: afd sie A. nr. 384h

28/08/2025

BOUWAANVRAAG  
INPLANTING